

湯沢市廃校活用ニーズ調査等業務委託 プロポーザル審査基準一覧

審査	評価項目		評価の内容	評価の基準	配点
参加資格審査	形式審査 (事務局で判定)	① 同種業務の実績	過去に土地や建物を対象とした市場性調査、企業の立地動向に関する調査など（これらに類似した業務を含む）の業務実績を有する者であること。		合否判定
		② その他	指定期日を厳守したか。指定形式で提出されているか。 (見積額が上限額以内であるか。)		
書類審査	価格評価 (事務局で評価)	③ 見積額	見積額は提案上限額以内で、低く抑えられて妥当であるか。	5点：提案上限額の約70%    3点：提案上限額の約80% 1点：提案上限額の約90%	5
	提案書評価	④ 提案1	仕様書の内容を理解した実施方針、業務体制、業務の実施スケジュールが示されているか。	15点：優れている    12点：やや優れている    9点：普通 6点：やや劣る    3点：劣る	15
		⑤ 提案2	地域や民間企業に対するニーズ調査について、効果的な提案内容が示されているか。	15点：優れている    12点：やや優れている    9点：普通 6点：やや劣る    3点：劣る	15
		⑥ 提案3	「市内外の企業等における今後の設備投資・規模拡張・新分野進出の動向・起業の動向等に関する情報収集」について、効果的な提案内容が示されているか。	15点：優れている    12点：やや優れている    9点：普通 6点：やや劣る    3点：劣る	15
					書類審査 小計
プレゼンテーション審査	プレゼンテーションの評価	⑦ 説明能力・信頼性・取組姿勢	プレゼンテーションの分かりやすさや業務についての知識があり、業務を任せられる信頼性があるか。また、業務に取り組む意欲が感じられるか。	20点：優れている    16点：やや優れている    12点：普通 8点：やや劣る    4点：劣る	20
	その他提案の評価	⑧ 独自の企画力・提案	本業務に関連する本市にとって有益な提案を行う能力を有しているか。	30点：優れている    24点：やや優れている    18点：普通 12点：やや劣る    6点：劣る	30
					プレゼンテーション審査 小計
合計					100