

湯沢駅周辺複合施設整備事業 今後のスケジュール案 ※DBO方式を想定

R4.2.21 現在

項目	R3 年度				R4 年度				R5 年度				R6年度	R7年度	R8年度	R9 以降
	4~6	7~9	10~12	1~3	4~6	7~9	10~12	1~3	4~6	7~9	10~12	1~3				
方針 検討	基本計画(案)の作成			決定,公表 手続き ハブコメ等												
事業者 の選 定、実 施	<p style="text-align: center;">民間事業者の募集・選定 (事業者募集アドバイザー業務委託)【18ヶ月程度】</p> <p style="text-align: center;">設計、建設、管理運営</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center;">募集準備【9ヶ月程度】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 要求水準書等の検討</li> <li>● 実施方針等の公表</li> </ul> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center;">事業者選定【9ヶ月程度】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 特定事業の選定</li> <li>● 審査基準等の作成</li> </ul> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center;">提案書の受理</p> <p style="text-align: center;">← 審査期間</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 優先交渉権者決定</li> </ul> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 事業契約締結</li> </ul> </div> </div> <div style="border: 1px dashed black; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p>実施方針の作成にあわせて事業期間を設定</p> <p>&lt;一般的な期間&gt;</p> <p>①設計・・・1.0年～1.5年程度</p> <p>②建設・・・1.5年～2.0年程度 (整備期間2.5年～3.5年程度)</p> <p>③管理運営・・・20年程度</p> <p>事業期間(①+②+③)=22年～24年程度</p> </div>															
議会へ の説明	説明,協議			★ 全協 (基本計画)	進捗状況に応じて、適宜、報告・協議											
予算等	★ R4当初予算(委託費) R4～5継続費 事業者募集				★ 債務負担行為 PFI事業 (設計,建設,管理運営)				★ 契約議決							

※現時点の予定であり、今後変更することがあります。