

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	45	再編計画	施設No.	ス1										
1 基本情報														
施設名	総合体育館		所管課	生涯学習課										
所在地	湯沢市字沖鶴140		財産分類	行政財産										
根拠条例等	湯沢市体育館条例		管理体制	指定管理者										
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与することを目的としている。		指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリッツスポーツクラブ										
			利用者範囲	市全域										
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年									
再編計画	方向性	継続	長寿命化	●	指定避難所	指定あり								
2 建物情報 (主たる建物)														
延床面積 (付属施設を含む)	4,923.52 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築							
代表建築年	H5	構造	鉄筋コンクリート		階数	地上	1 階	地下	0 階					
法定耐用年数①	47 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容										
経過年数②	29 年		時期 H24	内容	屋外手摺改修工事	金額	998 千円							
老朽化率②/①	62 %		時期 H26	内容	外壁修繕工事	金額	1,836 千円							
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²	時期 H30	内容	屋根及び外壁改修工事 金額 149,968 千円								
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)														
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(不特定)		2位	市民・任意団体(固定)		3位	公共的団体					
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等								
	①利用者が特定されていない施設													
	延べ利用者数	人	30,337	29,593	24,526	【市主催事業】								
	うち、使用料等を納付した者	人	6,755	7,630	6,058	ニュースポーツ体験教室 5月～3月								
	開館日数(利用可能日数)	日	359	359	365	カンガルースクール 5月～2月								
	1日当たり利用者数	人/日	85	82	67	生きがい健康教室 6月～12月								
	②利用者が特定されている施設													
	児童等の数	種別	人				開館時間	9:00 ~ 21:00						
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	12/29～1/3							
稼働率	部屋名	アリーナ	午前	57%	午後	79%	夜間	57%	計	64%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)			
	部屋名	研修室A	午前	6%	午後	6%	夜間	1%	計	4%				
	部屋名	研修室B	午前	100%	午後	100%	夜間	100%	計	100%				
	部屋名	トレーニングルーム	午前	28%	午後	40%	夜間	48%	計	39%				
	部屋名	ジョギングコース	午前	65%	午後	54%	夜間	75%	計	65%				
		施設(部屋)全体	午前	51%	午後	55%	夜間	56%	計	54%				
特記事項														
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	
	維持管理経費			21,676	20,315	17,799		施設使用料等 ※利用者負担	1,562	1,535	1,356			
	光熱水費			6,562	4,537	3,944		補助金等	0	0	0			
	委託料			10,899	11,076	11,010		その他	0	0	0			
	保守点検等			10,899	11,076	11,010		収入合計	1,562	1,535	1,356			
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0			
	その他			0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	22,275	20,878	18,371			
	使用料・賃借料			280	242	246		コスト指標			単位	R4	R3	R2
	修繕料・工事請負費			2,517	2,662	1,199		※コストは工事費を除く						
	修繕料			207	625	319		利用者負担の割合	%	7	8	7		
	工事請負費			2,310	2,037	880		利用者1人当たりの支出額	円/人	710	689	768		
	その他経費			1,418	1,798	1,400		利用者1人当たりの一般財源	円/人	658	637	713		
	維持管理に係る人件費(職員)			2,161	2,098	1,928		建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	4,372	4,139	3,828		
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0		特記事項						
	会計年度任用職員			1.0 人	2,161	2,098								
支出合計			23,837	22,413	19,727									

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	49	再編計画	施設No.	ス2							
1 基本情報											
施設名	体育センター			所管課	生涯学習課						
所在地	湯沢市千石町二丁目1-57			財産分類	行政財産						
根拠条例等	湯沢市体育館条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)						
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及と振興を図り、心身の健全な発達に貢献する。			利用者範囲	市全域						
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年						
再編計画	方向性	検討	長寿命化	災害警戒区域等	洪水時浸水						
				指定避難所	指定なし						
2 建物情報 (主たる建物)											
延床面積 (付属施設を含む)	1,091.00 m ²	耐震診断 構造	実施済 鉄骨造	耐震改修 階数	未実施(R1実施)	取得事由	新築				
代表建築年	S53	実施済み				以下、主な工事内容					
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	H19	内容	屋根葺替工事	金額	8,787 千円			
経過年数②	44 年		時期		内容		金額	千円			
老朽化率②/①	129 %		時期		内容		金額	千円			
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²								
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)											
利用状況	主な利用者	1位	公共的団体		2位	市民・任意団体(固定)		3位	市民・任意団体(不特定)		
	利用区分	単位		R4	R3	R2	施設で実施している事業等				
	①利用者が特定されていない施設										
	延べ利用者数	人	19,571	21,277	22,132	主催事業等なし					
	うち、使用料等を納付した者	人	17,614	19,239	19,932	キッズステーション…平日午後利用(ミーティングルーム) スポーツ少年団(バドミントン、卓球、サッカー)…週1回 湯沢高校(バドミントン部、バレーボール部)、湯沢南中バレーボール部…週2回～3回 一般団体:ミニテニスクラブ、バドミントン等…週1回～2回					
	開館日数(利用可能日数)	日	359	359	359						
1日当たり利用者数	人/日	55	59	62							
②利用者が特定されている施設											
児童等の数	種別	人				開館時間	9:00 ~ 22:00				
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	12/29～1/3					
稼働率	部屋名	アリーナ	午前	59%	午後	86%	夜間	91%	計	79%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)
	部屋名	ミーティングルーム	午前	0%	午後	65%	夜間	0%	計	22%	
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	施設(部屋)全体		午前	30%	午後	76%	夜間	46%	計	51%	
特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分		R4	R3	R2
	維持管理経費		6,101	5,992	5,403		施設使用料等 ※利用者負担	731	700	638	
	光熱水費		963	942	867		補助金等	0	0	0	
	委託料		3,852	3,785	3,520		その他	0	0	0	
	保守点検等		63	63	63		収入合計	731	700	638	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0	
	その他		3,789	3,722	3,457		差引一般財源 ※市民全体の負担額	8,795	8,584	8,281	
	使用料・賃借料		14	14	14		コスト指標	単位	R4	R3	R2
	修繕料・工事請負費		892	1,018	838		※コストは工事費を除く				
	修繕料		25	340	160		利用者負担の割合	%	8	8	8
	工事請負費		867	678	678		利用者1人当たりの支出額	円/人	442	404	372
	その他経費		380	233	164		利用者1人当たりの一般財源	円/人	405	372	344
	維持管理に係る人件費(職員)		3,425	3,292	3,516		建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	7,937	7,888	7,554
正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項	維持管理に係る職員は武道館、弓道場を兼務している。 武道館、弓道場に係る警備業務、日直夜間管理業務に関する経費は体育センターにおいて支出している。					
会計年度任用職員		1.4 人	3,425	3,292							3,516
支出合計		9,526	9,284	8,919							

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	55	再編計画	施設No.	ス3							
1 基本情報											
施設名	稲川体育館		所管課	生涯学習課							
所在地	湯沢市川連町字上平城120		財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市体育館条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与することを目的とする。		利用者範囲	旧市町村							
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 0千円/年						
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし						
				指定避難所	指定あり						
2 建物情報 (主たる建物)											
延床面積 (付属施設を含む)	1,647.41 m ²	耐震診断	実施済	耐震改修	未実施(R1実施)	取得事由	新築				
代表建築年	S55	構造	鉄骨造		階数	地上	2階	地下	0階		
法定耐用年数①	34年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容							
経過年数②	42年		時期	H24	内容	コートライン改修工事	金額	395千円			
老朽化率②/①	124%		時期	H22	内容	高圧ケーブル交換	金額	1,564千円			
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²		時期	H18	内容	高気圧中開閉器交換工事	金額	500千円	
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)											
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)		2位	市民・任意団体(不特定)		3位	官公庁		
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設										
	延べ利用者数	人	15,053	13,725	12,056	中学校部活動 4,200名					
	うち、使用料等を納付した者	人	4,234	3,987	3,705	【民間主催】 卓球教室 毎週月曜 520名 CSC各教室 1,000名					
	開館日数(利用可能日数)	日	308	307	308						
1日当たり利用者数	人/日	49	45	39							
②利用者が特定されている施設											
児童等の数	種別	人				開館時間	9:00 ~ 21:00				
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	毎週火曜日 12/29~1/3					
稼働率	部屋名	アリーナ	午前	55%	午後	84%	夜間	79%	計	73%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	施設(部屋)全体		午前	55%	午後	84%	夜間	79%	計	73%	
特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分		R4	R3	R2
	維持管理経費		3,423	2,997	3,521		施設使用料等 ※利用者負担	363	234	230	
	光熱水費		147	1,169	147		補助金等	0	0	0	
	委託料		484	484	467		その他	0	0	0	
	保守点検等		484	484	467		収入合計	363	234	230	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	4,408	4,111	4,639	
	使用料・賃借料		0	0	40		コスト指標	単位	R4	R3	R2
	修繕料・工事請負費		1,086	1,021	1,264		※コストは工事費を除く				
	修繕料		250	1,021	307		利用者負担の割合	%	9	5	6
	工事請負費		836	0	957		利用者1人当たりの支出額	円/人	261	317	324
	その他経費		1,706	323	1,603		利用者1人当たりの一般財源	円/人	237	300	305
維持管理に係る人件費(職員)		1,348	1,348	1,348	建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	2,389	2,637	2,375		
正規(再任用含む)		0.0人	0	0	特記事項						
会計年度任用職員		0.5人	1,348	1,348							
支出合計		4,771	4,345	4,869							

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	59	再編計画	施設No.	ス4	
1 基本情報					
施設名	雄勝スポーツセンター(旧秋ノ宮小学校)		所管課	生涯学習課	
所在地	湯沢市秋ノ宮字中島365		財産分類	行政財産	
根拠条例等	湯沢市雄勝スポーツセンター条例		管理体制	指定管理者	
目的	市民の健康づくり及びスポーツレクリエーションの普及振興を図り、市民の福祉の増進に寄与することを目的とする。		利用者範囲	市全域	
			敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年	
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等	
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所	
2 建物情報 (主たる建物)					
延床面積 (付属施設を含む)	3,340.32 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	
代表建築年	H8	構造	鉄骨鉄筋コンクリート		
法定耐用年数①	47 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容	
経過年数②	26 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期 H27	内容 用途変更改修工事	
老朽化率②/①	55 %		時期	内容	
未利用スペース	あり		7 部屋	2,095 m ²	金額 17,604 千円
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)					
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 市外住民	
	利用区分	単位	R4	R3	
	①利用者が特定されていない施設		R2	施設で実施している事業等	
	延べ利用者数	人	8,876	9,250	7,645
	うち、使用料等を納付した者	人	7,980	9,128	7,379
	開館日数(利用可能日数)	日	359	359	338
	1日当たり利用者数	人/日	25	26	23
	②利用者が特定されている施設		市・指定管理者共催事業		
	児童等の数	種別	人	【スポーツスクール】	
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0
稼働率		午前	午後	夜間	
部屋名 体育館	午前	1%	午後	17%	
部屋名 トレーニングルーム	午前	34%	午後	83%	
部屋名 活動室	午前	17%	午後	17%	
部屋名 会議室	午前	0%	午後	0%	
部屋名	午前		午後		
施設(部屋)全体		午前	14%	午後	
特記事項		夜間	20%	夜間	
経費区分		R4	R3	R2	
支出 (千円)	維持管理経費	20,710	14,149	14,549	
	光熱水費	0	0	0	
	委託料	16,580	13,132	13,282	
	保守点検等	0	0	0	
	指定管理料	16,228	13,132	13,282	
	その他	352	0	0	
	使用料・賃借料	0	0	0	
	修繕料・工事請負費	3,985	975	1,103	
	修繕料	190	789	25	
	工事請負費	3,795	186	1,078	
	その他経費	145	42	164	
	維持管理に係る人件費(職員)	0	0	0	
	正規(再任用含む)	0.0 人	0	0	
	会計年度任用職員	0.0 人	0	0	
	支出合計		20,710	14,149	14,549
経費区分		R4	R3	R2	
施設使用料等 ※利用者負担	0	0	0		
補助金等	0	0	0		
その他	25	12	13		
収入合計	25	12	13		
(参考)指定管理者の利用料収入	24	24	24		
差引一般財源 ※市民全体の負担額	20,685	14,137	14,536		
コスト指標		単位	R4	R3	
※コストは工事費を除く					
利用者負担の割合	%	0	0	0	
利用者1人当たりの支出額	円/人	1,906	1,510	1,762	
利用者1人当たりの一般財源	円/人	1,903	1,508	1,760	
建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	5,064	4,180	4,033	
特記事項		【指定管理者】 R4 収入17,059千円、支出17,059千円(うち人件費6,119千円) 常駐人数:2人			

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	62	再編計画	施設No.	ス5								
1 基本情報												
施設名	皆瀬体育館			所管課	生涯学習課							
所在地	湯沢市皆瀬字沢梨台107-1			財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市体育館条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。			利用者範囲	市全域							
				敷地区分/借地料	市有地	0 千円/年						
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等	該当なし							
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所	指定なし							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	926.09 m ²	耐震診断 構造	未実施 鉄骨造	耐震改修 階数	未実施 地上 2 階 地下 0 階							
代表建築年	S48	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容								
法定耐用年数①	34 年		時期 H6	内容	暖房設備設置工事	金額 9,403 千円						
経過年数②	49 年		時期 H17	内容	扉及び床ビニールシート張替・内装塗装工事	金額 5,460 千円						
老朽化率②/①	144 %		時期 H25	内容	屋根塗装工事	金額 2,909 千円						
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(不特定)	2位 官公庁	3位 その他								
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設					※地域内利用者・団体(R4実績) ○市主催(市民健診・ワクチン接種・選挙等) 17回(延べ2,840人) ○楽日人事業 5回(延べ100人) ○スポーツクラブ・スポーツ少年団 15回(延べ244人) ○その他(保育園発表会練習、バドミントン練習等) 46回(延べ313人)						
	延べ利用者数	人	4,153	9,623	2,510							
	うち、使用料等を納付した者	人	625	481	623							
	開館日数(利用可能日数)	日	206	250	231							
	1日当たり利用者数	人/日	20	38	11							
	②利用者が特定されている施設					※地域外利用者・団体等(R4実績) ○職域健診ほか 4回(延べ235人) ■開館時間: 月・水・金は、9:00~22:00						
	児童等の数	種別	人			開館時間 9:00 ~ 22:00						
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日 土・日・休日及び12月29日~1月3日						
稼働率	部屋名	体育館	午前 14%	午後 16%	夜間 34%	計 21%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)					
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	施設(部屋)全体	午前 14%	午後 16%	夜間 34%	計 21%							
特記事項												
支出 (千円)	経費区分		R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分		R4	R3	R2	
	維持管理経費		4,722	936	20,274		施設使用料等 ※利用者負担	39	21	31		
	光熱水費		434	466	453		補助金等	0	0	0		
	委託料		492	213	1,035		その他	0	0	0		
	保守点検等		45	45	45		収入合計	39	21	31		
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他		447	168	990		差引一般財源 ※市民全体の負担額	5,506	1,701	20,989		
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標	単位	R4	R3	R2	
	修繕料・工事請負費		3,609	72	18,323		※コストは工事費を除く					
	修繕料		45	72	178		利用者負担の割合	%	2	1	1	
	工事請負費		3,564	0	18,145		利用者1人当たりの支出額	円/人	477	179	1,145	
	その他経費		187	185	463		利用者1人当たりの一般財源	円/人	468	177	1,133	
	維持管理に係る人件費(職員)		823	786	746		建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	2,139	1,859	3,104	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0		特記事項	※会計年度任用職員:フルタイム1人の1時間を0.1、会計年度任用職員:夜間管理2人(月・水・金で交代制)を0.5としている。				
	会計年度任用職員		0.6 人	823	786							
支出合計		5,545	1,722	21,020								

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	47	再編計画	施設No.	ス6									
1 基本情報													
施設名	B&G海洋センター			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市字沖鶴171			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市B&G海洋センター条例			管理体制	指定管理者								
目的	海洋性スポーツを通して、市民の健康増進並びに青少年の心身の練磨及び健全育成を推進することを目的としている。			指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリッツスポーツクラブ								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年								
				災害警戒区域等	洪水時浸水								
				指定避難所	指定なし								
2 建物情報 (主たる建物)													
延床面積 (付属施設を含む)	1,150.90 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築						
代表建築年	H4	構造	鉄骨造		階数	地上 1 階	地下 0 階						
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	30 年		時期 H26	内容	プール用ろ過装置ポンプモーター交換修繕	金額	778 千円						
老朽化率②/①	88 %		時期 H29	内容	鉄骨塗装工事	金額	5,940 千円						
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²	時期 H30	内容	プール缶体塗装工事	金額	5,184 千円					
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)													
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(不特定)	2位 市民・任意団体(固定)	3位 公共的団体									
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設			【市主催事業】									
	延べ利用者数	人	3,559	3,398	0	水中ウォーキング教室 7月~9月							
	うち、使用料等を納付した者	人	2,693	2,565	0	アクアフィットネス教室 7月~8月							
	開館日数(利用可能日数)	日	94	81	0	生きがい健康教室 7月~9月							
②利用者が特定されている施設			【その他の事業】										
児童等の数	種別	人				水難訓練(消防隊員)							
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	開館時間	10:00 ~ 20:30							
					休館日	9月中旬~翌6月下旬							
稼働率	部屋名	プール	午前	88%	午後	95%	夜間	90%	計	91%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)		
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	88%	午後	95%	夜間	90%	計	91%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2
	維持管理経費			7,009	2,754	2,585		施設使用料等 ※利用者負担	363	348	0		
	光熱水費			1,092	1,041	691		補助金等	0	0	0		
	委託料			658	579	1,325		その他	0	0	0		
	保守点検等			658	579	532		収入合計	363	348	0		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他			0	0	793		差引一般財源 ※市民全体の負担額	10,659	6,300	3,485		
	使用料・賃借料			10	6	6		コスト指標	単位	R4	R3	R2	
	修繕料・工事請負費			4,459	422	0		※コストは工事費を除く					
	修繕料			3,735	48	0		利用者負担の割合	%	4	6	0	
	工事請負費			724	374	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	2,894	1,846	0	
	その他経費			790	706	563		利用者1人当たりの一般財源	円/人	2,792	1,744	0	
	維持管理に係る人件費(職員)			4,013	3,894	900		建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	8,948	5,451	3,028	
正規(再任用含む)			0.0 人	0	0	特記事項							
会計年度任用職員			6.0 人	4,013	3,894								
支出合計			11,022	6,648	3,485								

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	46	再編計画	施設No.	ス7							
1 基本情報											
施設名	健康ドーム		所管課	生涯学習課							
所在地	湯沢市字沖鶴168		財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市健康ドーム条例		管理体制	指定管理者							
目的	スポーツの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達に資することを目的としている。		指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリッツスポーツクラブ							
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域						
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年						
				災害警戒区域等	洪水時浸水						
				指定避難所	指定なし						
2 建物情報 (主たる建物)											
延床面積 (付属施設を含む)	792.45 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築				
代表建築年	H4	構造	鉄骨造		階数	地上 1 階	地下 0 階				
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容							
経過年数②	30 年		時期 H25	内容	車椅子対応便器設置工事	金額	1,014 千円				
老朽化率②/①	88 %		時期	内容		金額	千円				
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²		時期	内容	金額 千円				
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)											
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(不特定)	2位 市民・任意団体(固定)	3位 公共的団体							
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設				【市主催事業】 なし 【貸館】 スポーツ少年団、一般クラブ練習(野球、サッカーなど) 障がい者スポーツ(フライングディスク)など						
	延べ利用者数	人	6,598	7,146					6,457		
	うち、使用料等を納付した者	人	6,136	6,827					6,282		
	開館日数(利用可能日数)	日	359	359					359		
1日当たり利用者数	人/日	18	20	18							
②利用者が特定されている施設											
児童等の数	種別	人			開館時間	9:00 ~ 21:00					
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	12/29~1/3					
稼働率	部屋名	健康ドーム(屋内運動場)	午前	33%	午後	37%	夜間	32%	計	34%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	施設(部屋)全体		午前	33%	午後	37%	夜間	32%	計	34%	
特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分		R4	R3	R2
	維持管理経費		1,000	1,209	979		施設使用料等 ※利用者負担	311	410	350	
	光熱水費		328	268	223		補助金等	0	0	0	
	委託料		0	110	274		その他	0	0	0	
	保守点検等		0	0	0		収入合計	311	410	350	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0	
	その他		0	110	274		差引一般財源 ※市民全体の負担額	689	799	629	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標	単位	R4	R3	R2
	修繕料・工事請負費		374	514	212		※コストは工事費を除く				
	修繕料		374	514	212		利用者負担の割合	%	31	34	36
	工事請負費		0	0	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	152	169	152
	その他経費		298	317	270		利用者1人当たりの一般財源	円/人	104	112	97
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0	0		建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	1,262	1,526	1,235
正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項						
会計年度任用職員		0.0 人	0	0							
支出合計		1,000	1,209	979							

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	57	再編計画	施設No.	ス8											
1 基本情報															
施設名	稲川交流スポーツエリア			所管課	生涯学習課										
所在地	湯沢市川連町字大館中野87-1			財産分類	行政財産										
根拠条例等	湯沢市稲川交流スポーツエリア条例			管理体制	指定管理者										
目的	市民の健康づくり及びスポーツの普及振興並びに市民の福祉の増進を図ることを目的として設置する。			指定管理者名等	チャレンジスポーツクラブいなかわ										
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域										
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年										
				災害警戒区域等	該当なし										
				指定避難所	指定なし										
2 建物情報 (主たる建物)															
延床面積 (付属施設を含む)	1,580.92 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要										
代表建築年	H7	構造	鉄骨造		取得事由	新築									
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容											
経過年数②	27 年		時期 H26	内容	事務室間仕切り修繕工事	金額 422 千円									
老朽化率②/①	79 %		時期 H27	内容	事務室エアコン取付工事	金額 331 千円									
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²	時期 R4	内容	屋内運動場屋根等改修工事	金額 78,165 千円								
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)															
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 市外住民											
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等									
	①利用者が特定されていない施設					【指定管理者主催事業】 野球教室 464名(小学生を対象に毎週月曜に開催し、本施設の利用は主に冬季) ゴルフ大会 1回 36名 【貸出】 ゲートボールクラブ 254名、テニスクラブ 852名 野球スポ小 2415名、ゴルフ 1752名									
	延べ利用者数	人	9,679	10,481	10,881										
	うち、使用料等を納付した者	人	9,246	9,958	10,436										
開館日数(利用可能日数)	日	308	308	308											
1日当たり利用者数	人/日	31	34	35											
②利用者が特定されている施設															
児童等の数	種別	人			開館時間	9:00 ~ 21:00									
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	毎週火曜日 12/29~1/3									
稼働率	部屋名	屋内運動場	午前	47%	午後	46%	夜間	48%	計	47%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)				
	部屋名	テニスコート	午前	26%	午後	21%	夜間	10%	計	19%					
	部屋名	壁打ちテニス	午前	5%	午後	7%	夜間	2%	計	5%					
	部屋名	屋外バスケ	午前	6%	午後	14%	夜間	5%	計	8%					
	部屋名	ゲートボール場	午前	0%	午後	0%	夜間	0%	計	0%					
	施設(部屋)全体		午前	17%	午後	18%	夜間	1%	計	16%					
特記事項															
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2		
	維持管理経費			8,524	8,490	8,033		施設使用料等 ※利用者負担 補助金等 その他 収入合計 (参考)指定管理者の利用料収入 差引一般財源 ※市民全体の負担額				0	0	0	
	光熱水費			0	0	0						0	0	0	
	委託料			8,511	8,477	8,020						0	0	0	
	保守点検等			0	0	0						0	0	0	
	指定管理料			8,511	8,477	8,020						1,160	1,232	1,317	
	その他			0	0	0						8,524	8,490	8,033	
	使用料・賃借料			0	0	0			コスト指標			単位	R4	R3	R2
	修繕料			0	0	0			※コストは工事費を除く						
	工事請負費			0	0	0			利用者負担の割合			%	14	15	16
	その他経費			13	13	13			利用者1人当たりの支出額			円/人	881	810	738
	維持管理に係る人件費(職員)			0	0	0			利用者1人当たりの一般財源			円/人	881	810	738
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0			建物1m ² 当たりの支出額			円/m ²	5,392	5,370	5,081
	会計年度任用職員			0.0 人	0	0			特記事項			【指定管理者】 収入9,751千円、支出9,671千円(うち人件費 5,217千円) 常駐人数: 日中1.5人、夜間1人			
	支出合計			8,524	8,490	8,033									

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	58	再編計画	施設No.	ス9									
1 基本情報													
施設名	稲川スキー場		所管課	生涯学習課									
所在地	湯沢市駒形町字八面深沢地内		財産分類	行政財産									
根拠条例等	湯沢市スキー場条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)									
目的	市民の心身の健全な発達及び冬季スポーツの普及振興を図ることを目的としている。		利用者範囲	市全域									
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし								
				指定避難所	指定なし								
2 建物情報 (主たる建物)													
延床面積 (付属施設を含む)	945.09 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築						
代表建築年	H30	構造	木造一部鉄骨造		階数	地上	2 階	地下	0 階				
法定耐用年数①	22 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	4 年		時期	H30	内容	ヒュッテ等建築工事	金額	149,850 千円					
老朽化率②/①	18 %		時期	H30	内容	ヒュッテ等電気設備工事	金額	28,572 千円					
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²	時期	H30	内容	ヒュッテ等機械設備工事	金額	45,972 千円				
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)													
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(不特定)	2位	市民・任意団体(固定)	3位	公共的団体						
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設							【市主催事業】					
	延べ利用者数	人	19,666	17,177	20,075	なし							
	うち、使用料等を納付した者	人	14,192	11,463	13,344	【スキークラブ等主催】							
	開館日数(利用可能日数)	日	77	64	83	ジュニア講習							
	1日当たり利用者数	人/日	255	268	242	冬休みジュニア基礎スキー教室							
	②利用者が特定されている施設							小学生スキー交流会					
	児童等の数	種別	人				開館時間	9:00 ~ 21:00					
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	3月中旬~12月中旬						
稼働率	部屋名	午前	午後	夜間	計	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)							
	部屋名	午前	午後	夜間	計								
	部屋名	午前	午後	夜間	計								
	部屋名	午前	午後	夜間	計								
	部屋名	午前	午後	夜間	計								
	施設(部屋)全体	午前	午後	夜間	計								
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	経費区分			R4	R3	R2	
	維持管理経費			13,968	17,741	11,642	収入 (千円)	施設使用料等 ※利用者負担			10,826	9,838	9,301
	光熱水費			4,600	3,533	3,274		補助金等			0	0	0
	委託料			2,109	2,090	1,928		その他			0	0	0
	保守点検等			2,109	2,090	1,928		収入合計			10,826	9,838	9,301
	指定管理料			0	0	0	(参考)指定管理者の利用料収入			0	0	0	
	その他			0	0	0	差引一般財源 ※市民全体の負担額			17,246	21,779	16,799	
	使用料・賃借料			314	255	201	コスト指標			単位	R4	R3	R2
	修繕料・工事請負費			2,682	5,743	2,659	※コストは工事費を除く						
	修繕料			2,368	4,863	2,659	利用者負担の割合			%	39	32	36
	工事請負費			314	880	0	利用者1人当たりの支出額			円/人	1,411	1,789	1,300
	その他経費			4,263	6,120	3,580	利用者1人当たりの一般財源			円/人	861	1,217	837
	維持管理に係る人件費(職員)			14,104	13,876	14,458	建物1m ² 当たりの支出額			円/m ²	29,371	32,523	27,616
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0	特記事項						
会計年度任用職員			20.0 人	14,104	13,876	14,458							
支出合計			28,072	31,617	26,100								

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	52	再編計画	施設No.	ス10									
1 基本情報													
施設名	湯沢弓道場			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市千石町二丁目3-25			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市立弓道場条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	スポーツの振興を図り、心身の健全な発達に貢献する。			指定管理者名等									
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年								
				災害警戒区域等	洪水時浸水								
				指定避難所	指定なし								
2 建物情報 (主たる建物)													
延床面積 (付属施設を含む)	168.96 m ²	耐震診断 構造	未実施	耐震改修 木造	未実施	取得事由	新築						
代表建築年	S55					階数	地上 2 階 地下 0 階						
法定耐用年数①	22 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	内容	金額	千円							
経過年数②	42 年		時期	内容	金額	千円							
老朽化率②/①	191 %		時期	内容	金額	千円							
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²										
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)													
利用状況	主な利用者	1位 公共的団体	2位 市民・任意団体(固定)	3位 市民・任意団体(不特定)									
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設												
	延べ利用者数	人	4,492	7,327	8,489	市主催の事業はなし (中・高 部活動) 湯沢高校弓道部 月20回程度利用 (一般団体) 大弓会 月20回程度利用							
	うち、使用料等を納付した者	人	4,492	7,327	8,489								
	開館日数(利用可能日数)	日	359	359	359								
1日当たり利用者数	人/日	13	20	24									
②利用者が特定されている施設													
児童等の数	種別	人				開館時間	9:00 ~ 22:00						
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	12/29~1/3							
稼働率	部屋名	弓道場	午前	88%	午後	66%	夜間	58%	計	71%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)		
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	88%	午後	66%	夜間	58%	計	71%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2
	維持管理経費			3,575	753	1,051		施設使用料等 ※利用者負担	327	376	431		
	光熱水費			227	208	147		補助金等	0	0	0		
	委託料			206	309	312		その他	0	0	0		
	保守点検等			15	15	15		収入合計	327	376	431		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他			191	294	297		差引一般財源 ※市民全体の負担額	3,982	1,082	1,375		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R4	R3	R2	
	修繕料・工事請負費			3,016	0	490		※コストは工事費を除く					
	修繕料			156	0	0		利用者負担の割合	%	23	26	33	
	工事請負費			2,860	0	490		利用者1人当たりの支出額	円/人	323	199	155	
	その他経費			126	236	102		利用者1人当たりの一般財源	円/人	250	148	104	
	維持管理に係る人件費(職員)			734	705	754		建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	8,576	8,629	7,783	
正規(再任用含む)			0.0 人	0	0	特記事項	維持管理に係る職員は体育センター非常勤職員が兼務している。 警備業務、日直夜間管理業務に関する経費の支出は無し。(体育センターにおいて支出している。)						
会計年度任用職員			0.3 人	734	754								
支出合計			4,309	1,458	1,805								

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	51	再編計画	施設No.	ス11										
1 基本情報														
施設名	湯沢武道館			所管課	生涯学習課									
所在地	湯沢市千石町二丁目1-59			財産分類	行政財産									
根拠条例等	湯沢市立武道館条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)									
目的	スポーツの振興を図り、心身の健全な発達に貢献する。			指定管理者名等										
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域									
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年									
				災害警戒区域等	洪水時浸水									
				指定避難所	指定なし									
2 建物情報 (主たる建物)														
延床面積 (付属施設を含む)	518.99 m ²	耐震診断 構造	未実施 鉄骨造	耐震改修 階数	未実施 地上 1 階 地下 0 階									
代表建築年	S52	取得事由												
法定耐用年数①	34 年	新築												
経過年数②	45 年	実施済み 以下、主な工事内容												
老朽化率②/①	132 %	大規模改修 (耐震を除く)	時期 H23	内容	屋根葺替工事 金額 9,974 千円									
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²	時期 H28	内容 床改修工事 金額 5,206 千円									
				時期	内容 金額 千円									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)														
利用状況	主な利用者	1位 公共的団体	2位 市民・任意団体(固定)	3位 市民・任意団体(不特定)										
	利用区分	単位	R4	R3	R2									
	施設で実施している事業等													
	①利用者が特定されていない施設													
	市主催の事業は無し (スポーツ少年団) 柔道 週1回~2回 (中・高 部活動) 湯沢南中剣道部 週2回~3回 (一般団体) 少林寺拳法、剣道、エアロビクス等 週1回もしくは不定期利用													
稼働率	②利用者が特定されている施設													
	児童等の数	種別	人											
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0									
	開館時間	9:00 ~ 22:00												
	休館日	12/29~1/3												
特記事項	部屋名	武道場	午前	26%	午後	43%	夜間	79%	計	49%				
	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)													
	部屋名		午前		午後		夜間		計					
	部屋名		午前		午後		夜間		計					
	部屋名		午前		午後		夜間		計					
	部屋名		午前		午後		夜間		計					
施設(部屋)全体		午前	26%	午後	43%	夜間	79%	計	49%					
支出 (千円)	経費区分													
	維持管理経費			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	
	光熱水費			553	1,245	1,199		施設使用料等 ※利用者負担			117	113	81	
	委託料			201	188	180		補助金等			0	0	0	
	保守点検等			273	292	397		その他			0	0	0	
	指定管理料			25	25	25		収入合計			117	113	81	
	その他			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入			0	0	0	
	使用料・賃借料			248	267	372		差引一般財源 ※市民全体の負担額			1,170	1,837	1,873	
	修繕料			0	0	0		コスト指標			単位	R4	R3	R2
	工事請負費			0	693	596		※コストは工事費を除く						
	修繕料			0	0	0		利用者負担の割合			%	9	9	6
	工事請負費			0	693	596	利用者1人当たりの支出額			円/人	238	198	189	
	その他経費			79	72	26	利用者1人当たりの一般財源			円/人	216	180	178	
	維持管理に係る人件費(職員)			734	705	754	建物1m ² 当たりの支出額			円/m ²	2,480	2,422	2,615	
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0	特記事項			維持管理に係る職員は体育センター非常勤職員が兼務している。 警備業務、日直夜間管理業務に関する経費の支出は無し。(体育センターにおいて支出している。)				
会計年度任用職員			0.3 人	734	705	754								
支出合計			1,287	1,950	1,953									

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	56	再編計画	施設No.	ス12									
1 基本情報													
施設名	稲川野球場			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市三梨町字間明田140			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市営野球場条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に資する。			利用者範囲	旧市町村								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし								
				指定避難所	指定なし								
2 建物情報 (主たる建物)													
延床面積 (付属施設を含む)	611.21 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築						
		構造	鉄筋コンクリート		階数	地上 1 階	地下 0 階						
代表建築年	H3	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
法定耐用年数①	47 年		時期 H29	内容	内野整備工事	金額	1,070 千円						
経過年数②	31 年		時期 H28	内容	外野芝整備工事(排水改良)	金額	1,124 千円						
老朽化率②/①	66 %		時期 H27	内容	判定表示灯改修工事	金額	2,204 千円						
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²										
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)													
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 官公庁									
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設												
	延べ利用者数	人	4,897	3,462	4,168	中学校部活動 1,200名 野球連盟大会 2,600名							
	うち、使用料等を納付した者	人	240	200	210								
	開館日数(利用可能日数)	日	244	224	222								
	1日当たり利用者数	人/日	20	15	19								
	②利用者が特定されている施設												
	児童等の数	種別	人			開館時間	5:00 ~ 21:00						
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	冬期間						
稼働率	部屋名	グラウンド	午前	31%	午後	60%	夜間	13%	計	35%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)		
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	31%	午後	60%	夜間	13%	計	35%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2
	維持管理経費			4,540	6,017	4,212		施設使用料等 ※利用者負担	34	24	106		
	光熱水費			2,079	2,073	2,092		補助金等	0	0	0		
	委託料			1,503	2,761	1,344		その他	0	0	0		
	保守点検等			143	143	143		収入合計	34	24	106		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他			1,360	2,618	1,201		差引一般財源 ※市民全体の負担額	5,251	6,738	4,851		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R4	R3	R2	
	修繕料・工事請負費			40	517	144		※コストは工事費を除く					
	修繕料			40	517	144		利用者負担の割合	%	1	0	2	
	工事請負費			0	0	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	1,079	1,953	1,189	
	その他経費			918	666	632		利用者1人当たりの一般財源	円/人	1,072	1,946	1,164	
	維持管理に係る人件費(職員)			745	745	745		建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	8,647	11,063	8,110	
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0		特記事項					
	会計年度任用職員			1.0 人	745	745							
支出合計			5,285	6,762	4,957								

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	65	再編計画	施設No.	ス13							
1 基本情報											
施設名	雄勝野球場		所管課	生涯学習課							
所在地	湯沢市横堀字六郎川原52		財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市営野球場条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
目的	スポーツやレクリエーションの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達を資することを目的とする。		利用者範囲	市全域							
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年						
再編計画	方向性	検討	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし						
				指定避難所	指定なし						
2 建物情報 (主たる建物)											
延床面積 (付属施設を含む)	111.77 m ²	耐震診断	未実施	耐震改修	未実施	取得事由	新築				
代表建築年	S54	構造	鉄筋コンクリート		階数	地上 1 階	地下 0 階				
法定耐用年数①	47 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容							
経過年数②	43 年		時期 H28	内容	スタンド外壁補修工事	金額	1,070 千円				
老朽化率②/①	91 %		時期 R4	内容	グラウンド等整備改修工事	金額	80,904 千円				
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²		時期	内容	金額	千円			
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)											
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 市外住民							
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設				市主催事業なし						
	延べ利用者数	人	1,217	2,152	2,339	中体連野球大会					
	うち、使用料等を納付した者	人	110	165	112	野球連盟軟式野球大会					
	開館日数(利用可能日数)	日	76	226	202	一般社会人野球交流会					
1日当たり利用者数	人/日	16	10	12	雄勝中学校野球部通常練習						
②利用者が特定されている施設				開館時間				日の出 ~ 日没			
児童等の数	種別	人			休館日	11月中旬~4月上旬					
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0							
稼働率	部屋名	グラウンド	午前	22%	午後	22%	夜間	-	計	22%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	施設(部屋)全体		午前	22%	午後	22%	夜間	-	計	22%	
特記事項	R4は内野改修工事により使用期間は4月上旬~6月末までの3ヶ月間のみ										
支出 (千円)	経費区分		R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分		R4	R3	R2
	維持管理経費		707	818	1,184		施設使用料等 ※利用者負担	17	27	25	
	光熱水費		75	75	85		補助金等	0	0	0	
	委託料		239	279	328		その他	0	0	0	
	保守点検等		169	169	169		収入合計	17	27	25	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0	
	その他		70	110	159		差引一般財源 ※市民全体の負担額	1,988	2,099	2,332	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標	単位	R4	R3	R2
	修繕料・工事請負費		152	152	439		※コストは工事費を除く				
	修繕料		152	152	139		利用者負担の割合	%	1	1	1
	工事請負費		0	0	300		利用者1人当たりの支出額	円/人	1,647	988	879
	その他経費		241	312	332		利用者1人当たりの一般財源	円/人	1,634	975	869
	維持管理に係る人件費(職員)		1,298	1,308	1,173		建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	17,939	19,022	18,405
正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項						
会計年度任用職員		0.5 人	1,298	1,308							
支出合計		2,005	2,126	2,357							

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	61	再編計画	施設No.	ス14									
1 基本情報													
施設名	皆瀬野球場			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市皆瀬字上小保内3			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市営野球場条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に資する。			利用者範囲	市全域								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし								
				指定避難所	指定なし								
2 建物情報 (主たる建物)													
延床面積 (付属施設を含む)	85.63 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築						
代表建築年	S61	構造	鉄筋コンクリート		階数	地上 2 階	地下 0 階						
法定耐用年数①	47 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	36 年		時期 H25	内容	バックスクリーン・スコアボード等改修	金額	9,587 千円						
老朽化率②/①	77 %		時期 H26	内容	外野フェンス改修	金額	10,396 千円						
未利用スペース	なし		0 部屋	0 m ²	時期	内容	金額	千円					
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)													
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 市外住民									
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設				【R4実績】 ○スポーツ・文化クラブ「楽日人」への委託事業 ・皆瀬野球大会 2日間(延べ136人) ・皆瀬グラウンドゴルフ大会 1回(15チーム、延べ52人) ・男女混合ソフトボール大会 1回(3チーム、延べ47人) ○他、主な利用団体 ・秋田県軟式野球連盟湯沢雄勝支部 7回(延べ1,522人) ・皆瀬OB会、スプ少野球等 13回(延べ330人) ○市外利用 秋田大学準硬式野球部等 2回(100人)								
	延べ利用者数	人	2,732	1,370	1,852								
	うち、使用料等を納付した者	人	430	205	322								
	開館日数(利用可能日数)	日	186	179	177								
	1日当たり利用者数	人/日	15	8	10								
	②利用者が特定されている施設				開館時間 5:00 ~ 18:00								
	児童等の数	種別	人			休館日	11月～翌4月末						
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0								
稼働率	部屋名	野球場	午前	15%	午後	9%	夜間	—	計	12%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)		
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	15%	午後	9%	夜間	—	計	12%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2
	維持管理経費			977	622	1,054		施設使用料等 ※利用者負担	18	9	14		
	光熱水費			52	55	49		補助金等	0	0	0		
	委託料			313	305	719		その他	0	0	0		
	保守点検等			107	107	525		収入合計	18	9	14		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他			206	198	194		差引一般財源 ※市民全体の負担額	1,958	1,569	1,944		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R4	R3	R2	
	修繕料・工事請負費			190	107	131		※コストは工事費を除く					
	修繕料			190	107	131		利用者負担の割合	%	1	1	1	
	工事請負費			0	0	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	723	1,152	1,057	
	その他経費			422	155	155		利用者1人当たりの一般財源	円/人	717	1,145	1,050	
	維持管理に係る人件費(職員)			999	956	904		建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	23,076	18,428	22,866	
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0		特記事項	※会計年度任用職員の人件費算出/1日の勤務時間内の5時間を施設管理に充てているとしている。				
	会計年度任用職員			0.5 人	999	956							
支出合計			1,976	1,578	1,958								

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	48	再編計画	施設No.	ス15									
1 基本情報													
施設名	ヘルシーパーク		所管課	生涯学習課									
所在地	湯沢市字沖鶴110		財産分類	行政財産									
根拠条例等	湯沢市ヘルシーパーク条例		管理体制	指定管理者									
目的	市民の健康づくり及びスポーツの普及振興並びに市民の福祉の増進を図ることを目的としている。		指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリッツスポーツクラブ									
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地 0 千円/年								
				災害警戒区域等	洪水時浸水								
				指定避難所	指定なし								
2 建物情報 (主たる建物)													
延床面積 (付属施設を含む)	170.19 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築						
代表建築年	H6	構造	木造		階数	地上	1 階	地下	0 階				
法定耐用年数①	22 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	28 年		時期 H23	内容	下水道接続工事	金額	5,780 千円						
老朽化率②/①	127 %		時期 H25	内容	駐車場舗装補修工事	金額	4,284 千円						
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²	時期 H26	内容	遊具修繕	金額	2,414 千円					
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)													
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(不特定)	2位	市民・任意団体(固定)	3位	公共的団体						
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設			【市主催事業】 市民総合体育大会(パークゴルフ)									
	延べ利用者数	人	6,783	6,855	6,181	【その他の事業】 多目的広場の利用 (スポーツ少年団・グラウンドゴルフなど) 芝生広場の利用 (幼稚園・保育園の行事など)							
	うち、使用料等を納付した者	人	5,369	5,141	4,500								
開館日数(利用可能日数)	日	184	184	184									
1日当たり利用者数	人/日	37	37	34									
②利用者が特定されている施設													
児童等の数	種別	人				開館時間	9:00 ~ 17:00						
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	11月1日～翌4月30日							
稼働率	部屋名	パークゴルフ場	午前	89%	午後	89%	夜間	—	計	89%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)		
	部屋名	多目的広場・芝生広場	午前	3%	午後	1%	夜間	—	計	2%			
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	32%	午後	30%	夜間	—	計	31%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2
	維持管理経費			2,810	3,520	23,015		施設使用料等 ※利用者負担	999	894	858		
	光熱水費			32	44	39		補助金等	0	0	0		
	委託料			1,956	1,871	1,549		その他	0	0	0		
	保守点検等			1,956	1,871	1,549		収入合計	999	894	858		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他			0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	1,811	2,626	22,157		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R4	R3	R2	
	修繕料・工事請負費			451	1,287	21,142		※コストは工事費を除く					
	修繕料			451	1,287	205		利用者負担の割合	%	36	25	41	
	工事請負費			0	0	20,937		利用者1人当たりの支出額	円/人	414	513	336	
	その他経費			371	318	285		利用者1人当たりの一般財源	円/人	267	383	197	
維持管理に係る人件費(職員)			0	0	0	建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	16,511	20,683	12,210			
正規(再任用含む)			0.0 人	0	0	特記事項							
会計年度任用職員			0.0 人	0	0								
支出合計			2,810	3,520	23,015								