

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	5	再編計画	施設No.	集1								
1 基本情報												
施設名	湯沢生涯学習センター(湯沢公民館)			所管課	生涯学習課							
				財産分類	行政財産							
所在地	湯沢市佐竹町4-5			管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
根拠条例等	湯沢市立公民館条例、湯沢市生涯学習センター条例			指定管理者名等								
目的	生涯学習の円滑な推進を図り、住民の生活文化の向上及び福祉の増進に寄与する。			利用者範囲	市全域							
				敷地区分/借地料	市有地 千円/年							
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	災害警戒区域等	土石流・急傾斜警戒区域							
再編計画	方向性	複合化	長寿命化	指定避難所	指定なし							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	1,337.65 m ²	耐震診断 構造	未実施 鉄筋コンクリート	耐震改修 階数	未実施 地上 2 階 地下 0 階							
代表建築年	S46	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容								
法定耐用年数①	50 年		時期 H25	内容	屋根改修工事	金額 11,582 千円						
経過年数②	52 年		時期 H28	内容	消防設備改修工事	金額 9,031 千円						
老朽化率②/①	104 %		時期	内容		金額 千円						
未利用スペース	あり	1 部屋	12 m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 官公庁	3位 一般企業								
	利用区分		単位	R5 R4 R3	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設				全て市主催事業 湯沢市民大学(一般教養講座・実技講座)5月～2月 パソコン教室(ワード・エクセル・パワポ)6月・7月・10月 夜間講座(ズンバ・ヨガ・俳句・絵手紙)9月・10月・11月 市民作品展2月(10日間)							
	延べ利用者数		人	15,545 10,688 10,313								
	うち、使用料等を納付した者		人	7,510 7,340 6,337								
	開館日数(利用可能日数)		日	359 359 359								
	1日当たり利用者数		人/日	43 30 29								
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数		種別	人	開館時間 8:30 ~ 22:00							
	利用者1人当たりの延床面積		m ² /人	0 0 0	休館日 12/29～1/3							
稼働率	部屋名 第1集会室	午前 25%	午後 25%	夜間 27%	計 26%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)						
	部屋名 第2集会室	午前 19%	午後 19%	夜間 20%	計 19%							
	部屋名 第3集会室	午前 8%	午後 8%	夜間 7%	計 8%							
	部屋名 第4集会室	午前 18%	午後 18%	夜間 15%	計 17%							
	部屋名 第5集会室	午前 6%	午後 6%	夜間 5%	計 6%							
	施設(部屋)全体	午前 14%	午後 16%	夜間 16%	計 15%							
特記事項												
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		7,828	7,559	6,882		施設使用料 等 ※利用者負担		264	265	252	
	光熱水費		1,251	1,639	1,321		補助金 等		0	0	0	
	委託料		5,245	5,028	4,790		その他		0	0	0	
	保守点検等		402	379	372		収入 合計		264	265	252	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		4,843	4,649	4,418	差引一般財源 ※市民全体の負担額	コスト指標		単位	R5	R4	R3
	使用料・賃借料		156	165	179		※コストは工事費を除く					
	修繕料・工事請負費		110	49	136		利用者負担の割合		%	1	1	1
	修繕料		110	49	136		利用者1人当たりの支出額		円/人	1,614	2,329	2,348
	工事請負費		0	0	0		利用者1人当たりの一般財源		円/人	1,597	2,304	2,323
	その他経費		1,066	678	456		建物1㎡当たりの支出額		円/㎡	18,752	18,607	18,100
	維持管理に係る人件費(職員)		17,256	17,330	17,330	特記事項						
	正規(再任用含む)		2.0 人	16,000	16,000							
	会計年度任用職員		0.5 人	1,256	1,330							
	支出 合計		25,084	24,889	24,212							
						勤労青少年ホームに係る電気料金、警備業務、日直夜間管理業務、清掃業務の経費は、湯沢生涯学習センターにおいて支出している。						

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	4	再編計画	施設No.	集2								
1 基本情報												
施設名	湯沢勤労青少年ホーム			所管課	生涯学習課							
				財産分類	行政財産							
所在地	湯沢市佐竹町4-52			管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
根拠条例等	湯沢市勤労青少年ホーム条例			指定管理者名等								
目的	勤労青少年が、自己の役割を十分自覚し、その能力を伸ばし、有為な職業人として成長すること。			利用者範囲	市全域							
				敷地区分/借地料	市有地	千円/年						
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	災害警戒区域等	土石流・急傾斜警戒区域							
再編計画	方向性	廃止	長寿命化	指定避難所	指定なし							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	1,115.00 m ²	耐震診断	未実施	耐震改修	未実施	取得事由	新築					
		構造	鉄筋コンクリート		階数	地上 2 階	地下 0 階					
代表建築年	S43	大規模改修 (耐震を除く)	未実施									
法定耐用年数①	50 年		時期	内容		金額	千円					
経過年数②	55 年		時期	内容		金額	千円					
老朽化率②/①	110 %		時期	内容		金額	千円					
未利用スペース	あり	2 部屋	27 m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 官公庁	3位 公共的団体								
	利用区分		単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設						主催事業等なし(主な利用団体) 茶の湯同好会 週1回 ストリートダンス 週1回 太極拳 週1~2回 フラワーアレンジメント 週1回 エアロビクス 週1回 陶芸同好会 週1~2回					
	延べ利用者数		人	16,750	14,150	13,065						
	うち、使用料等を納付した者		人	11,274	10,430	9,831						
	開館日数(利用可能日数)		日	360	359	359						
	1日当たり利用者数		人/日	47	39	36						
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数		種別	人			開館時間	8:30 ~ 22:00				
	利用者1人当たりの延床面積		m ² /人	0	0	0	休館日	12/29~1/3				
稼働率	部屋名	スポーツ室	午前	30%	午後	26%	夜間	54%	計	36%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率) 娯楽室 午前24% 午後27% 夜間24% 計25%	
	部屋名	講習室	午前	26%	午後	30%	夜間	11%	計	22%		
	部屋名	講話室	午前	7%	午後	17%	夜間	7%	計	10%		
	部屋名	陶芸室	午前	26%	午後	24%	夜間	0%	計	17%		
	部屋名	講師控室	午前	24%	午後	27%	夜間	24%	計	25%		
	施設(部屋)全体		午前	23%	午後	25%	夜間	20%	計	23%		
特記事項												
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		747	741	931		施設使用料 等 ※利用者負担		331	332	314	
	光熱水費		572	559	513		補助金 等		0	0	0	
	委託料		18	77	146		その他		0	0	0	
	保守点検等		0	66	0		収入 合計		331	332	314	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		18	11	146		差引一般財源 ※市民全体の負担額		5,672	5,739	5,947	
	使用料・賃借料		0	0	14		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		37	19	115		※コストは工事費を除く					
	修繕料		37	19	115		利用者負担の割合		%	6	5	5
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	358	429	479	
	その他経費		120	86	143	利用者1人当たりの一般財源		円/人	339	406	455	
	維持管理に係る人件費(職員)		5,256	5,330	5,330	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	5,384	5,445	5,615	
	正規(再任用含む)		0.5 人	4,000	4,000	4,000	特記事項	電気料金、警備業務、日直夜間管理業務、清掃業務に係る経費の支出は無し。(湯沢生涯学習センターで支出している。)維持管理に係る職員は生涯学習センター職員が兼務。				
	会計年度任用職員		0.5 人	1,256	1,330	1,330						
	0.5		6,003	6,071	6,261							

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	19	再編計画	施設No.	集3								
1 基本情報												
施設名	稲川生涯学習センター(稲川農村環境改善センター・稲川公民館)			所管課	生涯学習課							
所在地	湯沢市川連町字上平城120			財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市生涯学習センター条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
目的	生涯学習の円滑な推進を図り、住民生活文化の向上及び福祉の増進に寄与する。			利用者範囲	旧市町村							
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年							
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし							
				指定避難所	指定あり							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	1,117.12 m ²	耐震診断 構造	不要 鉄筋コンクリート	耐震改修 階数	不要 地上 2 階 地下 0 階							
代表建築年	S62	取得事由 新築										
法定耐用年数①	50 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容								
経過年数②	36 年		時期 R3	内容	屋根防水改修工事	金額 23,679 千円						
老朽化率②/①	72 %		時期	内容		金額 千円						
未利用スペース	なし	部屋	m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用 状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位	その他							
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設					【市主催】						
	延べ利用者数	人	8,535	14,239	14,774	新春書初め大会 100名 活動発表、作品展示 550名 【民間主催】 生涯学習サークル・各種団体への活動支援、 23団体等						
	うち、使用料等を納付した者	人	1,440	993	950							
	開館日数(利用可能日数)	日	309	308	307							
	1日当たり利用者数	人/日	28	46	48							
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数	種別	人				開館時間	8:30 ~ 21:00				
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	火曜日					
稼 働 率	部屋名	会議室	午前	1%	午後	11%	夜間	1%	計	5%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名	視聴覚研修室	午前	15%	午後	2%	夜間	3%	計	8%		
	部屋名	創制作活動室	午前	1%	午後	10%	夜間	0%	計	4%		
	部屋名	サークル室	午前	2%	午後	6%	夜間	15%	計	9%		
	部屋名	多目的ホール	午前	7%	午後	11%	夜間	11%	計	10%		
	施設(部屋)全体		午前	6%	午後	9%	夜間	7%	計	7%		
特記事項												
支 出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		5,246	5,917	28,138		施設使用料 等 ※利用者負担		132	42	56	
	光熱水費		0	0	0		補助金 等		0	0	0	
	委託料		3,133	3,752	3,526		その他		0	0	0	
	保守点検等		736	733	733		収入 合計		132	42	56	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		2,397	3,019	2,793		差引一般財源 ※市民全体の負担額		6,221	7,223	29,430	
	使用料・賃借料		25	32	38		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		821	1,386	23,679		※コストは工事費を除く					
	修繕料		524	252	359		利用者負担の割合		%	2	1	1
	工事請負費		297	1,134	23,320	利用者1人当たりの支出額		円/人	710	431	417	
	その他経費		1,267	747	895	利用者1人当たりの一般財源		円/人	694	428	414	
	維持管理に係る人件費(職員)		1,107	1,348	1,348	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	5,421	5,488	5,520	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記 事項						
	会計年度任用職員		0.5 人	1,107	1,348							
支出 合計			6,353	7,265	29,486							

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	463	再編計画	施設No.	集4								
1 基本情報												
施設名	雄勝生涯学習センター(雄勝公民館)		所管課	生涯学習課								
			財産分類	行政財産								
所在地	湯沢市横堀字白銀町49-1		管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
根拠条例等	湯沢市生涯学習センター条例		指定管理者名等									
目的	生涯学習の円滑な推進を図り、住民生活文化の向上及び福祉の増進に寄与する。		利用者範囲	旧市町村								
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	災害警戒区域等								
				該当なし								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所								
				指定なし								
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	45.00 m ²	耐震診断	不要	耐震改修								
		構造	鉄骨鉄筋コンクリート									
代表建築年	H8		未実施									
法定耐用年数①	50 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	内容								
経過年数②	27 年		時期	内容								
老朽化率②/①	54 %		時期	内容								
未利用スペース	なし	部屋	m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用状況	主な利用者	1位	官公庁		2位			3位				
		利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等					
		①利用者が特定されていない施設								事務室としての利用のみ		
		延べ利用者数	人									
		うち、使用料等を納付した者	人									
		開館日数(利用可能日数)	日									
		1日当たり利用者数	人/日	0	0	0						
		②利用者が特定されている施設										
		児童等の数	種別	人				開館時間	8:30	~	17:15	
		利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	土曜日、日曜日、祝日、12/29~1/3				
稼働率	部屋名	午前	午後	夜間	計	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)						
	部屋名	午前	午後	夜間	計							
	部屋名	午前	午後	夜間	計							
	部屋名	午前	午後	夜間	計							
	部屋名	午前	午後	夜間	計							
	施設(部屋)全体	午前	午後	夜間	計							
	特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		166	194	585		施設使用料等 ※利用者負担		0	0	0	
	光熱水費		0	0	0		補助金等		0	0	0	
	委託料		0	0	0		その他		0	0	0	
	保守点検等		0	0	0		収入合計		0	0	0	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額		10,964	10,790	11,201	
	使用料・賃借料		71	19	232		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		0	0	0		※コストは工事費を除く					
	修繕料		0	0	0		利用者負担の割合		%	0	0	0
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	0	0	0	
	その他経費		95	175	353	利用者1人当たりの一般財源		円/人	0	0	0	
	維持管理に係る人件費(職員)		10,798	10,596	10,616	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	243,644	239,778	248,911	
	正規(再任用含む)		1.0 人	8,000	8,000	8,000	特記事項 R5までの光熱水費等は雄勝文化会館より支出 R6から雄勝生涯学習センターは雄勝総合支所内へ移転					
会計年度任用職員		1.0 人	2,798	2,596	2,616							
支出合計			10,964	10,790	11,201							

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	479	再編計画	施設No.	集5
1 基本情報				
施設名	皆瀬生涯学習センター(皆瀬公民館)		所管課	生涯学習課
			財産分類	行政財産
所在地	湯沢市皆瀬字沢梨台66番地1		管理体制	直営管理(一部委託を含む)
根拠条例等	湯沢市生涯学習センター条例		指定管理者名等	
目的	生涯学習の円滑な推進を図り、住民生活文化の向上及び福祉の増進に寄与する。		利用者範囲	市全域
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	災害警戒区域等
				該当なし
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所
				指定あり
2 建物情報 (主たる建物)				
延床面積 (付属施設を含む)	397.72 m ²	耐震診断	不要	耐震改修
		構造	鉄骨造	階数
				地上 1 階 地下 0 階
代表建築年	R5	大規模改修 (耐震を除く)	未実施	以下、主な工事内容
法定耐用年数①	38 年	時期	内容	金額 千円
経過年数②	0 年	時期	内容	金額 千円
老朽化率②/①	0 %	時期	内容	金額 千円
未利用スペース	なし	部屋	m ²	
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)				
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 公共的団体	3位 官公庁
	利用区分	単位	R5 R4 R3	施設で実施している事業等
	①利用者が特定されていない施設			
	延べ利用者数	人	1,936	※主な主催事業 ○児童書道教室 年21回 延べ210人参加(R4移転前実績)
	うち、使用料等を納付した者	人	472	○図書館機能(本の貸し出し) 年間を通して
	開館日数(利用可能日数)	日	189	○皆瀬地域の文化団体等作品展示 年間を通じてホールに展示
	1日当たり利用者数	人/日	10 0 0	※主催事業以外での利用者、団体等 ○趣味、教養等のサークル、各種団体及び総合型地域スポーツクラブである「楽日人」等。
	②利用者が特定されている施設			
	児童等の数	種別	人	開館時間 8:30 ~ 17:15
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0 0 0	休館日 土・日・祝日及び12月29日～1月3日
稼働率	部屋名 和室	午前 7%	午後 8%	夜間 36%
	部屋名 調理室	午前 4%	午後 4%	夜間 0%
	部屋名 会議室	午前 11%	午後 19%	夜間 11%
	部屋名 視聴覚室	午前 12%	午後 12%	夜間 4%
	部屋名	午前	午後	夜間
	施設(部屋)全体	午前 9%	午後 11%	夜間 13%
特記事項				
支出 (千円)	経費区分	R5	R4	R3
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費	0		
	委託料	0	0	0
	保守点検等	0		
	指定管理料	0		
	その他	0		
	使用料・賃借料	0		
	修繕料・工事請負費	0	0	0
	修繕料	0		
	工事請負費	0		
	その他経費	0		
	維持管理に係る人件費(職員)	8,900	8,000	8,000
	正規(再任用含む)	1.0 人	8,000	8,000
	会計年度任用職員	1.0 人	900	
	支出 合計	8,900	8,000	8,000
経費区分 R5 R4 R3				
収入(千円)				
施設使用料等 ※利用者負担				
補助金等				
その他				
収入 合計				
(参考)指定管理者の利用料収入				
差引一般財源 ※市民全体の負担額				
コスト指標				
※コストは工事費を除く				
利用者負担の割合				
利用者1人当たりの支出額				
利用者1人当たりの一般財源				
建物1m ² 当たりの支出額				
令和5年9月供用開始 維持管理経費は湯沢市皆瀬庁舎より支出				

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	472	再編計画	施設No.	集6								
1 基本情報												
施設名	文化交流センター			所管課	生涯学習課							
				財産分類	行政財産							
所在地	湯沢市字沖鶴69-5			管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
根拠条例等	湯沢市文化交流センター条例			指定管理者名等	湯沢市社会教育施設マネジメントグループ							
目的	市民の教養の向上及び文化の振興、各種団体の学習、研修等の活動を通じた生涯学習及び相互の交流促進に寄与する。			利用者範囲	市全域							
				敷地区分/借地料	市有地	千円/年						
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	災害警戒区域等	該当なし							
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所	指定あり							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	2,161.23 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	譲渡					
		構造	鉄骨鉄筋コンクリート		階数	地上	2 階	地下	0 階			
代表建築年	S61	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容								
法定耐用年数①	47 年		時期	H23	内容	多目的ホール冷房設備改修工事	金額	13,304 千円				
経過年数②	37 年		時期	H24	内容	屋根改修工事	金額	3,654 千円				
老朽化率②/①	79 %		時期	H27	内容	多目的ホール排煙窓改修工事	金額	6,480 千円				
未利用スペース	あり	1 部屋	23 m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)	2位	市民・任意団体(不特定)	3位	官公庁					
	利用区分		単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設						貸館事業					
	延べ利用者数		人	41,874	75,399	81,287						
	うち、使用料等を納付した者		人	3,947	3,771	2,159						
	開館日数(利用可能日数)		日	360	358	359						
	1日当たり利用者数		人/日	116	211	226						
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数		種別	人			開館時間	8:30 ~ 22:00				
	利用者1人当たりの延床面積		m ² /人	0	0	0	休館日	12/29~1/3				
稼働率	部屋名	多目的ホール	午前	14%	午後	34%	夜間	10%	計	19%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名	第1研修室	午前	-	午後	-	夜間	-	計	-		
	部屋名	第2研修室	午前	27%	午後	11%	夜間	19%	計	19%		
	部屋名	調理室	午前	6%	午後	29%	夜間	1%	計	12%		
	部屋名	展示交流ホール	午前	7%	午後	30%	夜間	1%	計	12%		
	施設(部屋)全体		午前	13%	午後	26%	夜間	8%	計	16%		
	特記事項 第1研修室はR5.7月より児童クラブさくらっ子で使用											
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		14,620	13,128	12,195		施設使用料 等 ※利用者負担		550	385	281	
	光熱水費		3,157	3,538	3,419		補助金 等		0	0	0	
	委託料		6,615	5,530	5,242		その他		105	148	684	
	保守点検等		6,615	5,530	5,242		収入 合計		655	533	965	
	指定管理料		0	0	0		(参考) 指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		0	0	0		差引 一般財源 ※市民全体の負担額		18,891	17,404	15,761	
	使用料・賃借料		71	105	105	コスト指標		単位	R5	R4	R3	
	修繕料・工事請負費		2,364	1,692	1,126	※コストは工事費を除く						
	修繕料		1,320	1,692	1,126	利用者負担の割合		%	3	2	2	
	工事請負費		1,044	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	442	238	206	
	その他経費		2,413	2,263	2,303	利用者1人当たりの一般財源		円/人	426	231	194	
	維持管理に係る人件費(職員)		4,926	4,809	4,531	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	8,561	8,299	7,739	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項	R6指定管理者制度導入(R6.4.1~R11.3.31)					
	会計年度任用職員		2.0 人	4,926	4,809							4,531
	支出 合計		19,546	17,937	16,726							

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	7	再編計画	施設No.	集7							
1 基本情報											
施設名	山田地区センター			所管課	まちづくり協働課						
				財産分類	行政財産						
所在地	湯沢市山田字中屋敷135-1			管理体制	直営管理(一部委託を含む)						
根拠条例等	湯沢市地区センター条例			指定管理者名等							
目的	参加協働のまちづくりの推進、地域の文化及び歴史の伝承並びに学習並びに健康増進等の活動を通じた生涯学習の推進に寄与することを目的とする。			利用者範囲	市全域						
				敷地区分/借地料	市有地	千円/年					
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	災害警戒区域等	該当なし						
再編計画	方向性	検討	長寿命化	指定避難所	指定なし						
2 建物情報 (主たる建物)											
延床面積 (付属施設を含む)	1,002.64 m ²	耐震診断	未実施	耐震改修	未実施	取得事由	新築				
		構造	木造		階数	地上	2 階	地下	0 階		
代表建築年	S52	大規模改修 (耐震を除く)	未実施								
法定耐用年数①	24 年		時期	H25	内容	山田地区センター屋根等改修工事	金額	5,711 千円			
経過年数②	46 年		時期	H26	内容	トイレ改修工事	金額	2,616 千円			
老朽化率②/①	192 %		時期		内容		金額	千円			
未利用スペース	なし	部屋	m ²								
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)											
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)		2位	公共的団体		3位	官公庁		
	利用区分		単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等				
	①利用者が特定されていない施設										
	延べ利用者数		人	7,906	6,294	6,080	◆地域自治組織等事業 グランドゴルフ大会 編み物教室 その他、地域活動団体、老人クラブ等が多く使用する。				
	うち、使用料等を納付した者		人	1,911	2,439	2,361					
	開館日数(利用可能日数)		日	360	359	359					
	1日当たり利用者数		人/日	22	18	17					
	②利用者が特定されている施設										
	児童等の数		種別	人				開館時間	8:30	~	22:00
	利用者1人当たりの延床面積		m ² /人	0	0	0	休館日	12/29~1/3			
稼働率	部屋名	講堂	午前	21%	午後	7%	夜間	28%	計	19%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率) 調理室(午前3%・午後3%・夜間1%)
	部屋名	研修室	午前	6%	午後	6%	夜間	13%	計	8%	
	部屋名	集会室	午前	4%	午後	7%	夜間	9%	計	6%	
	部屋名	大和室	午前	4%	午後	4%	夜間	3%	計	4%	
	部屋名	小和室	午前	2%	午後	3%	夜間	4%	計	3%	
	施設(部屋)全体		午前	7%	午後	5%	夜間	10%	計	7%	
特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3
	維持管理経費		6,353	5,908	6,657		施設使用料 等 ※利用者負担		90	124	151
	光熱水費		473	501	463		補助金 等		0	0	0
	委託料		4,534	4,471	5,226		その他		1	1	1
	保守点検等		4,534	4,471	5,226		収入 合計		91	125	152
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0
	その他		0	0	0	差引一般財源 ※市民全体の負担額		14,830	13,512	14,634	
	使用料・賃借料		0	14	14	コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		758	189	140	※コストは工事費を除く					
	修繕料		758	189	140	利用者負担の割合		%	1	1	1
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	1,887	2,167	2,432
	その他経費		588	733	814	利用者1人当たりの一般財源		円/人	1,876	2,147	2,407
	維持管理に係る人件費(職員)		8,568	7,729	8,129	建物1㎡当たりの支出額		円/㎡	14,882	13,601	14,747
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項	R6.4.1~会計年度任用職員2人体制				
会計年度任用職員		3.0 人	8,568	7,729	8,129						
支出 合計		14,921	13,637	14,786							

令和6年4月1日

令和6年4月1日

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	10	再編計画	施設No.	集9								
1 基本情報												
施設名	弁天地区センター(農村交流センター)			所管課	まちづくり協働課							
所在地	湯沢市森字熊ノ堂上羽場13-1			財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市地区センター条例・湯沢市農村交流センター条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
目的	参加協働のまちづくりの推進、地域の文化及び歴史の伝承並びに学習並びに健康増進等の活動を通じた生涯学習の推進に寄与することを目的とする。			利用者範囲	市全域							
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	敷地区分/借地料	市有地	千円/年						
再編計画	方向性	検討	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし							
				指定避難所	指定なし							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	913.60 m ²	耐震診断 構造	未実施	耐震改修	未実施	取得事由	新築					
代表建築年	S56	木造		階数	地上	2 階	地下	0 階				
法定耐用年数①	24 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	内容	金額	千円						
経過年数②	42 年		時期	内容	金額	千円						
老朽化率②/①	175 %		時期	内容	金額	千円						
未利用スペース	あり	1 部屋	10 m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用 状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)		2位	公共的団体		3位	官公庁			
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設					◆地域自治組織等事業 弁天振興祭 その他、スポーツ少年団、老人クラブ等が多く使用する。						
	延べ利用者数	人	6,288	6,132	7,077							
	うち、使用料等を納付した者	人	3,615	1,715	3,083							
	開館日数(利用可能日数)	日	360	359	359							
	1日当たり利用者数	人/日	17	17	20							
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数	種別	人			開館時間	8:30	~	22:00			
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	12/29~1/3					
稼 働 率	部屋名	トレーニング室	午前	21%	午後	21%	夜間	73%	計	38%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名	研修室(畳)	午前	1%	午後	6%	夜間	8%	計	5%		
	部屋名	青年研修室	午前	1%	午後	3%	夜間	10%	計	5%		
	部屋名	調理実習室	午前	1%	午後	1%	夜間	1%	計	1%		
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設(部屋)全体	午前	6%	午後	8%	夜間	23%	計	12%			
特記事項												
支 出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		7,562	6,788	7,594		施設使用料 等 ※利用者負担		191	99	88	
	光熱水費		672	716	687		補助金 等		0	0	0	
	委託料		4,961	5,119	6,213		その他		3	3	3	
	保守点検等		4,961	5,119	6,213		収入 合計		194	102	91	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額		12,974	11,557	12,358	
	使用料・賃借料		0	14	14		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		1,225	293	197		※コストは工事費を除く					
	修繕料		132	293	197		利用者負担の割合		%	2	1	1
	工事請負費		1,093	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	1,920	1,901	1,759	
	その他経費		704	646	483	利用者1人当たりの一般財源		円/人	1,889	1,885	1,746	
	維持管理に係る人件費(職員)		5,606	4,871	4,855	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	13,217	12,762	13,626	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記 事項	建物の老朽化が進んでおり、施設の各所に修繕を要する箇所が認められる。					
	会計年度任用職員		2.0 人	5,606	4,871							4,855
支出 合計			13,168	11,659	12,449							

令和6年4月1日

令和6年4月1日

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	12	再編計画	施設No.	集11
1 基本情報				
施設名	ふるさとふれあいセンター		所管課	まちづくり協働課
所在地	湯沢市岩崎字寝連沢9-4		財産分類	行政財産
根拠条例等	湯沢市ふるさとふれあいセンター条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)
目的	地域における住民の生活環境向上のための自主的な活動の推進、地域の文化及び歴史の伝承、学習、健康増進等の活動を通じた相互の交流促進に寄与することを目的とする。		利用者範囲	市全域
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	敷地区分/借地料
再編計画	方向性	継続	長寿命化	市有地
				千円/年
災害警戒区域等			指定管理者名等	
指定避難所				
2 建物情報 (主たる建物)				
延床面積 (付属施設を含む)	1,715.26 m ²	耐震診断	不要	耐震改修
代表建築年	H20	構造	木造	不要
法定耐用年数①	22 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	内容
経過年数②	15 年		時期	内容
老朽化率②/①	68 %		時期	内容
未利用スペース	なし	部屋	m ²	
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)				
主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)	2位	市民・任意団体(不特定)
利用区分	単位	R5	R4	R3
①利用者が特定されていない施設	施設で実施している事業等			
延べ利用者数	人	18,099	17,871	18,989
うち、使用料等を納付した者	人	12,115	11,968	14,541
開館日数(利用可能日数)	日	360	359	359
1日当たり利用者数	人/日	50	50	53
②利用者が特定されている施設	◆地域自治組織等事業 総会、役員会等の各種会議、岩崎盆踊り大会 その他、スポーツ少年団、事業所健診等で多く使用する。			
児童等の数	種別	人		
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0
開館時間	8:30 ~ 22:00			
休館日	12/29~1/3			
稼働率	部屋名	多目的ホール	午前	27%
	部屋名	調理実習室	午前	6%
	部屋名	第2会議室(和室)	午前	30%
	部屋名	第3会議室(和室)	午前	20%
	部屋名	第4会議室(洋室)	午前	21%
	施設(部屋)全体	午前	17%	
	午後	36%	10%	27%
	夜間	77%	5%	20%
	計	47%	7%	23%
	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)			
	第1会議室(和室)	(午前2%・午後3%・夜間1%)		
	体育館	(午前27%・午後26%・夜間65%)		
	グラウンド	(午前0%・午後0%・夜間0%)		
特記事項				
支出 (千円)	経費区分	R5	R4	R3
	維持管理経費	7,461	5,916	13,442
	光熱水費	1,225	1,367	0
	委託料	4,679	3,190	13,375
	保守点検等	4,679	3,190	0
	指定管理料	0	0	13,375
	その他	0	0	0
	使用料・賃借料	10	24	0
	修繕料・工事請負費	225	156	0
	修繕料	225	156	0
	工事請負費	0	0	0
	その他経費	1,322	1,179	67
	維持管理に係る人件費(職員)	6,262	5,839	0
	正規(再任用含む)	0.0 人	0	0
	会計年度任用職員	4.0 人	6,262	5,839
	支出 合計	13,723	11,755	13,442
	収入(千円)			
	施設使用料 等 ※利用者負担	857	890	0
	補助金 等	0	0	0
	その他	67	110	0
	収入 合計	924	1,000	0
	(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	1,002
	差引一般財源 ※市民全体の負担額	12,799	10,755	13,442
	コスト指標	単位	R5	R4
	※コストは工事費を除く			
	利用者負担の割合	%	6	8
	利用者1人当たりの支出額	円/人	758	658
	利用者1人当たりの一般財源	円/人	707	602
	建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	8,001	6,853
	特記事項	R4.4.1~市直営(岩崎コミュニティセンターを廃止し、ふるさとふれあいセンター体育館として併せて管理開始) R6.4.1~会計年度任用職員3人体制		

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	14	再編計画	施設No.	集13								
1 基本情報												
施設名	幡野地区センター(湯沢農村環境改善センター)			所管課	まちづくり協働課							
所在地	湯沢市金谷字樋口123			財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市地区センター条例・湯沢市立農村環境改善センター条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
目的	参加協働のまちづくりの推進、地域の文化及び歴史の伝承並びに学習並びに健康増進等の活動を通じた生涯学習の推進に寄与することを目的とする。			指定管理者名等								
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	利用者範囲	市全域							
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地	千円/年						
			●	災害警戒区域等	洪水時浸水							
				指定避難所	指定あり							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	1,177.25 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築					
		構造	鉄筋コンクリート		階数	地上	2 階					
代表建築年	S61	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容								
法定耐用年数①	50 年		時期	H26	内容	体育館屋根改修工事	金額	12,258 千円				
経過年数②	37 年		時期	H29	内容	屋上防水改修	金額	7,128 千円				
老朽化率②/①	74 %		時期		内容		金額	千円				
未利用スペース	なし	部屋	m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)	2位	公共的団体		3位	官公庁				
	利用区分		単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設						◆地域自治組織等事業 グラウンドゴルフ ニュースポーツ大会 他にスポーツ少年団、同好会団体等が使用する。					
	延べ利用者数		人	10,654	8,720	8,299						
	うち、使用料等を納付した者		人	4,756	3,767	4,716						
	開館日数(利用可能日数)		日	360	359	359						
	1日当たり利用者数		人/日	30	24	23						
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数		種別	人				開館時間	8:30 ~ 22:00			
	利用者1人当たりの延床面積		m ² /人	0	0	0	休館日	12/29~1/3				
稼働率	部屋名	多目的ホール	午前	33%	午後	9%	夜間	40%	計	27%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名	生活改善実習室	午前	4%	午後	1%	夜間	0%	計	2%		
	部屋名	二階研修室	午前	8%	午後	9%	夜間	5%	計	7%		
	部屋名	二階研修室(和室)	午前	10%	午後	24%	夜間	14%	計	16%		
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設(部屋)全体		午前	14%	午後	11%	夜間	15%	計	13%		
特記事項												
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		7,178	7,378	8,554		施設使用料 等 ※利用者負担		248	217	153	
	光熱水費		857	947	926		補助金 等		0	0	0	
	委託料		4,985	5,062	5,990		その他		78	100	126	
	保守点検等		4,985	5,062	5,990		収入 合計		326	317	279	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額		12,246	12,367	13,549	
	使用料・賃借料		0	14	14		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		434	641	324		※コストは工事費を除く					
	修繕料		296	412	324		利用者負担の割合		%	2	2	1
	工事請負費		138	229	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	1,167	1,428	1,666	
	その他経費		902	714	1,300	利用者1人当たりの一般財源		円/人	1,136	1,392	1,633	
	維持管理に係る人件費(職員)		5,394	5,306	5,274	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	10,562	10,580	11,746	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項						
会計年度任用職員		2.0 人	5,394	5,306								
支出 合計		12,572	12,684	13,828								

令和6年4月1日

令和6年4月1日

令和6年4月1日

令和6年4月1日

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	18	再編計画	施設No.	集16								
1 基本情報												
施設名	稲庭地区センター(稲川勤労青少年ホーム)		所管課	稲川総合支所								
所在地	湯沢市稲庭町字稲庭238-1		財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市地区センター条例・湯沢市勤労青少年ホーム条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	地域における住民の生活環境向上のための参加協働のまちづくりの推進、地域の文化及び歴史の伝承並びに健康増進等の活動を通じた生涯学習の推進に寄与する。勤労青少年が、事故の役割を十分自覚し、その能力を伸ばし、有為な職業人として成長させる。		指定管理者名等									
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	利用者範囲	市全域							
再編計画	方向性	検討	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地	千円/年						
				災害警戒区域等	該当なし							
				指定避難所	指定なし							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	771.49 m ²	耐震診断 構造	不要	耐震改修 階数	不要	取得事由	新築					
代表建築年	S58	鉄筋コンクリート					地上	2 階	地下	0 階		
法定耐用年数①	50 年	大規模改修 (耐震を除く)		実施済み	以下、主な工事内容							
経過年数②	40 年			時期	H29	内容	体育館棟屋根塗装工事	金額	2,246 千円			
老朽化率②/①	80 %			時期		内容		金額	千円			
未利用スペース	なし	部屋		m ²								
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用 状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(不特定)	2位	市民・任意団体(固定)	3位	その他					
	利用区分	単位		R5	R4	R3	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設											
	延べ利用者数	人	4,873	3,291	5,591	【市主催】 会議等 【一般開放】 生涯学習サークル活動支援						
	うち、使用料等を納付した者	人	618	420	506							
	開館日数(利用可能日数)	日	308	308	308							
	1日当たり利用者数	人/日	16	11	18							
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数	種別	人				開館時間	9:00	~	21:00		
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	火曜日及び年末年始					
稼 働 率	部屋名	音楽室	午前	10%	午後	16%	夜間	13%	計	13%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名	集会室	午前	30%	午後	20%	夜間	22%	計	24%		
	部屋名	和室	午前	2%	午後	6%	夜間	47%	計	18%		
	部屋名	調理室	午前	1%	午後	0%	夜間	0%	計	1%		
	部屋名	軽運動室	午前	9%	午後	14%	夜間	19%	計	14%		
	施設(部屋)全体		午前	8%	午後	9%	夜間	13%	計	10%		
	特記事項											
支 出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		4,304	4,674	4,525		施設使用料 等 ※利用者負担		187	167	131	
	光熱水費		653	678	560		補助金 等		0	0	0	
	委託料		3,184	3,398	3,563		その他		81	61	59	
	保守点検等		2,177	1,319	1,203		収入 合計		268	228	190	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		1,007	2,079	2,360		差引一般財源 ※市民全体の負担額		9,754	8,812	8,701	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		106	323	42		※コストは工事費を除く					
	修繕料		22	323	42		利用者負担の割合		%	2	2	1
	工事請負費		84	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	2,039	2,747	1,590	
	その他経費		361	275	360	利用者1人当たりの一般財源		円/人	1,984	2,678	1,556	
	維持管理に係る人件費(職員)		5,718	4,366	4,366	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	12,882	11,718	11,524	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記 事項	・フルタイム職員(2名) ・職員が年次、休日、夜間はシルバー人材センター職員が管理					
	会計年度任用職員		2.0 人	5,718	4,366							4,366
支出 合計			10,022	9,040	8,891							

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	28	再編計画	施設No.	集17								
1 基本情報												
施設名	院内地区センター		所管課	雄勝総合支所								
所在地	湯沢市下院内字田用橋61		財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市地区センター条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	地域における住民の生活環境向上のための参加協働のまちづくりの推進、地域の文化及び歴史の伝承並びに学習並びに健康増進等の活動を通じた生涯学習の推進に寄与する。		利用者範囲	町内会(集落)								
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	敷地区分/借地料	市有地	千円/年						
再編計画	方向性	移転	長寿命化	災害警戒区域等	雪崩れ危険箇所							
				指定避難所	指定なし							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	1,031.20 m ²	耐震診断 構造	未実施	耐震改修	未実施	取得事由	新築					
代表建築年	M39	木造		階数	地上	2 階	地下	0 階				
法定耐用年数①	24 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	内容	金額	千円						
経過年数②	117 年		時期	内容	金額	千円						
老朽化率②/①	488 %		時期	内容	金額	千円						
未利用スペース	なし	部屋	m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用 状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)	2位	市民・任意団体(不特定)	3位	その他					
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設											
	延べ利用者数	人	2,086	1,917	1,780	・トレーニング教室 延べ928人 ・イベント・催し物(世代間交流 など)						
	うち、使用料等を納付した者	人	175	257	313							
	開館日数(利用可能日数)	日	360	359	359	児童室は、児童クラブで使用 (利用人数には計上していない) 平日:就学終了~18:00 土曜:8:00~18:00						
	1日当たり利用者数	人/日	6	5	5							
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数	種別	人			開館時間	8:30 ~ 21:30					
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	12月29日~1月3日					
稼 働 率	部屋名	交流室	午前	23%	午後	10%	夜間	10%	計	14%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名	遊戯室	午前	7%	午後	0%	夜間	0%	計	2%		
	部屋名	トレーニング室	午前	40%	午後	0%	夜間	0%	計	13%		
	部屋名	児童室	午前	-	午後	-	夜間	-	計	-		
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設(部屋)全体	午前	23%	午後	3%	夜間	3%	計	10%			
特記事項												
支 出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		1,733	1,309	1,295		施設使用料 等 ※利用者負担		20	22	22	
	光熱水費		376	362	330		補助金 等		0	0	0	
	委託料		525	187	390		その他		0	0	0	
	保守点検等		25	22	22		収入 合計		20	22	22	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		500	165	368		差引一般財源 ※市民全体の負担額		5,063	4,457	4,376	
	使用料・賃借料		90	112	79		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		73	32	56		※コストは工事費を除く					
	修繕料		73	32	56		利用者負担の割合		%	0	0	1
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	2,437	2,336	2,471	
	その他経費		669	616	440	利用者1人当たりの一般財源		円/人	2,427	2,325	2,458	
	維持管理に係る人件費(職員)		3,350	3,170	3,103	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	4,929	4,343	4,265	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記 事項	・会計年度任用職員の数には基本朝2時間の時間雇用者1名を含む。 ・2階の天井のたわみが著しく、天板が落下する危険性がある。					
	会計年度任用職員		2.0 人	3,350	3,170		3,103					
支出 合計		5,083	4,479	4,398								

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	30	再編計画	施設No.	集18								
1 基本情報												
施設名	秋ノ宮地区センター		所管課	雄勝総合支所								
所在地	湯沢市秋ノ宮字山岸146		財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市地区センター条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	地域における住民の生活環境向上のための参加協働のまちづくりの推進、地域の文化及び歴史の伝承並びに学習並びに健康増進等の活動を通じた生涯学習の推進に寄与する。		利用者範囲	町内会(集落)								
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	敷地区分/借地料								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等								
				指定避難所								
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	429.06 m ²	耐震診断	不要	耐震改修								
代表建築年	H3	構造	木造									
法定耐用年数①	24 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	内容								
経過年数②	32 年		時期	内容								
老朽化率②/①	133 %		時期	内容								
未利用スペース	なし	部屋	m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用 状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)	2位	市民・任意団体(不特定)	3位	その他					
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設						・各種会議 ・イベント・催し物(芸能発表会 など) 児童館室は、児童クラブで使用 (利用人数には計上していない) 平日:就学終了~18:00 土曜:8:00~18:00					
	延べ利用者数	人	921	1,042	880							
	うち、使用料等を納付した者	人	85	84	62							
	開館日数(利用可能日数)	日	360	359	359							
	1日当たり利用者数	人/日	3	3	2							
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数	種別	人				開館時間	8:30 ~ 21:30				
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	12月29日~1月3日					
稼 働 率	部屋名	交流室	午前	3%	午後	5%	夜間	6%	計	5%		
	部屋名	児童館室	午前	-	午後	-	夜間	-	計	-		
	部屋名	遊戯室	午前	0%	午後	1%	夜間	2%	計	2%		
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設(部屋)全体		午前	2%	午後	3%	夜間	4%	計	4%		
特記事項												
支 出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		1,826	2,217	1,983		施設使用料 等 ※利用者負担		12	35	19	
	光熱水費		357	334	314		補助金 等		0	0	0	
	委託料		632	1,177	1,322		その他		0	0	0	
	保守点検等		27	25	25		収入 合計		12	35	19	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		605	1,152	1,297		差引一般財源 ※市民全体の負担額		5,108	5,295	5,033	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		121	190	0		※コストは工事費を除く					
	修繕料		121	190	0		利用者負担の割合		%	0	1	0
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	5,559	5,115	5,741	
	その他経費		716	516	347	利用者1人当たりの一般財源		円/人	5,546	5,082	5,719	
	維持管理に係る人件費(職員)		3,294	3,113	3,069	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	11,933	12,423	11,775	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記 事項	・会計年度任用職員の数には基本朝2時間の時間雇用者1名を含む。 ・平屋建てだが、屋根の形状が特殊で雪下ろしに苦勞する。					
	会計年度任用職員		2.0 人	3,294	3,113		3,069					
支出 合計			5,120	5,330	5,052							

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	32	再編計画	施設No.	集19								
1 基本情報												
施設名	横堀交流センター			所管課	雄勝総合支所							
				財産分類	行政財産							
所在地	湯沢市横堀字小田中5-2			管理体制	指定管理者							
根拠条例等	湯沢市横堀交流センター条例			指定管理者名等	横堀地域づくり協議会							
目的	地域における住民の生活環境向上のための参加協働のまちづくりの推進、地域の文化及び歴史の伝承、学習、健康増進等の活動を通じた相互の交流促進に寄与する。			利用者範囲	旧市町村							
				敷地区分/借地料	市有地	千円/年						
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	災害警戒区域等	該当なし							
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所	指定あり							
2 建物情報（主たる建物）												
延床面積 (付属施設を含む)	2,588.59 m ²	耐震診断	実施済	耐震改修	不要	取得事由	新築					
		構造	鉄筋コンクリート		階数	地上	3 階	地下	0 階			
代表建築年	S55	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容								
法定耐用年数①	47 年		時期	H27	内容	用途変更改修工事	金額	47,427 千円				
経過年数②	43 年		時期	H28	内容	エアコン設備工事	金額	11,192 千円				
老朽化率②/①	91 %		時期		内容		金額	千円				
未利用スペース	なし	部屋		m ²								
3 機能情報（利用状況・稼働率・コスト）												
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)	2位	市民・任意団体(不特定)	3位	公共的団体					
	利用区分		単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設						◆市主催 各種講座(300人)、会議(400人)、健診(800人) ◆指定管理者主催 総会(30人)、役員会等の各種会議(300人)、サロン(1,200人) ◆民間団体等主催 スポ少活動(1,000人)、サークル・同好会活動(4,500人)、研修会・会議(2,263人)					
	延べ利用者数		人	10,793	8,247	13,720						
	うち、使用料等を納付した者		人	7,555	6,859	3,740						
	開館日数(利用可能日数)		日	360	359	359						
	1日当たり利用者数		人/日	30	23	38						
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数		種別	人			開館時間	8:30 ~ 22:00				
	利用者1人当たりの延床面積		m ² /人	0	0	0	休館日	12月29日～1月3日				
稼働率	部屋名	和室	午前	22%	午後	37%	夜間	22%	計	27%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率) 大会議室(午前 0%、午後 1%、夜間 1%) 小会議室(午前 1%、午後 6%、夜間 10%)	
	部屋名	多目的フロア	午前	43%	午後	46%	夜間	4%	計	31%		
	部屋名	音楽室	午前	4%	午後	8%	夜間	10%	計	7%		
	部屋名	体育館	午前	72%	午後	96%	夜間	12%	計	60%		
	部屋名	サークル活動室	午前	1%	午後	3%	夜間	4%	計	3%		
	施設(部屋)全体		午前	20%	午後	28%	夜間	9%	計	21%		
	特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		8,735	8,766	7,567		施設使用料 等 ※利用者負担		0	0	0	
	光熱水費		0	0	0		補助金 等		0	0	0	
	委託料		8,615	7,934	7,541		その他		66	86	142	
	保守点検等		0	0	0		収入 合計		66	86	142	
	指定管理料		8,615	7,934	7,541		(参考)指定管理者の利用料収入		232	143	143	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額		8,669	8,680	7,425	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		85	805	0		※コストは工事費を除く					
	修繕料		85	805	0		利用者負担の割合		%	3	2	2
	工事請負費		0	0	0		利用者1人当たりの支出額		円/人	809	1,063	552
	その他経費		35	27	26		利用者1人当たりの一般財源		円/人	803	1,053	541
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0	0		建物1㎡当たりの支出額		円/㎡	3,374	3,386	2,923
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0		特記事項	・収入(施設利用料等)については、行政財産目的外使用料として3団体(森林組合・NPO2団体)が納付している。 【指定管理者】 R5 収入9,743千円、支出8,712千円(うち人件費4,707千円) 常駐人数: 日中1人、夜間1人(交替制、利用がある時のみ)				
	会計年度任用職員		2.0 人	0	0							
支出 合計		8,735	8,766	7,567								

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	33	再編計画	施設No.	集20								
1 基本情報												
施設名	小野地区センター		所管課	雄勝総合支所								
所在地	湯沢市小野字油屋敷15		財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市地区センター条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	地域における住民の生活環境向上のための参加協働のまちづくりの推進、地域の文化及び歴史の伝承並びに学習並びに健康増進等の活動を通じた生涯学習の推進に寄与する。		利用者範囲	町内会(集落)								
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	敷地区分/借地料								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	●								
災害警戒区域等	該当なし		指定避難所	指定あり								
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	912.92 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築					
代表建築年	S60	構造	鉄骨造		階数	地上	1 階	地下	0 階			
法定耐用年数①	38 年	大規模改修 (耐震を除く)	未実施									
経過年数②	38 年		時期	内容	金額	千円						
老朽化率②/①	100 %		時期	内容	金額	千円						
未利用スペース	なし	部屋	m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)	2位	市民・任意団体(不特定)	3位	その他					
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設					・トレーニング教室 延べ1,116人 ・イベント(主催:小野地域づくり協議会) 開催 11回 延べ 1,005人 ・小野児童館・放課後児童クラブで使用 6,263人 開館数 245日(利用人数には計上していない。) 平日:就学終了後~18:30 土曜:7:30~18:30						
	延べ利用者数	人	5,319	4,050	1,157							
	うち、使用料等を納付した者	人	389	26	48							
	開館日数(利用可能日数)	日	360	359	359							
	1日当たり利用者数	人/日	15	11	3							
	②利用者が特定されている施設					開館時間 8:30 ~ 21:30						
	児童等の数	種別	交流室・体育館	人	51	54	58	休館日	12月29日~1月3日			
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	18	17	16							
稼働率	部屋名	体育館	午前	16%	午後	4%	夜間	1%	計	7%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名	交流室	午前	5%	午後	5%	夜間	1%	計	4%		
	部屋名	トレーニング室	午前	23%	午後	10%	夜間	0%	計	11%		
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設(部屋)全体	午前	15%	午後	6%	夜間	1%	計	7%			
特記事項												
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		4,976	6,698	5,610		施設使用料 等 ※利用者負担		24	20	28	
	光熱水費		792	614	575		補助金 等		0	0	0	
	委託料		1,903	3,608	2,861		その他		0	0	0	
	保守点検等		667	667	654		収入 合計		24	20	28	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		1,236	2,941	2,207		差引一般財源 ※市民全体の負担額		8,302	9,811	8,706	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		1,442	1,658	1,537		※コストは工事費を除く					
	修繕料		1,442	1,658	1,395		利用者負担の割合		%	0	0	0
	工事請負費		0	0	142	利用者1人当たりの支出額		円/人	1,565	2,427	7,426	
	その他経費		839	818	637	利用者1人当たりの一般財源		円/人	1,561	2,422	7,402	
	維持管理に係る人件費(職員)		3,350	3,133	3,124	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	9,120	10,769	9,412	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項	・会計年度任用職員の数には基本朝2時間の時間雇用者1名を含む。 ・小野地区センターと民間事業者の事務所が併設のため、管理及び使用上、常に不便が生じる。					
	会計年度任用職員		2.0 人	3,350	3,133		3,124					
支出 合計		8,326	9,831	8,734								

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	6	再編計画	施設No.	集21			
1 基本情報							
施設名	南部文化交流センター		所管課	生涯学習課			
			財産分類	行政財産			
所在地	湯沢市千石町二丁目4-8		管理体制	直営管理(一部委託を含む)			
根拠条例等	湯沢市文化交流センター条例		指定管理者名等				
目的	市民の教養の向上及び文化の振興、各種団体の学習、研修等の活動を通じた生涯学習及び相互の交流促進に寄与する。		利用者範囲	小学校区			
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年			
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	災害警戒区域等			
				洪水時浸水			
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所			
				指定あり			
2 建物情報 (主たる建物)							
延床面積 (付属施設を含む)	485.79 m ²	耐震診断	不要	耐震改修			
		構造	鉄骨造				
代表建築年	S58		階数	地上 2 階 地下 0 階			
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	未実施				
経過年数②	40 年		時期	内容			
老朽化率②/①	118 %		時期	内容			
未利用スペース	なし	部屋	m ²				
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)							
利用 状況	主な利用者	1位 公共的団体	2位 市民・任意団体(固定)	3位 官公庁			
	利用区分	単位	R5 R4 R3	施設で実施している事業等			
	①利用者が特定されていない施設			主催事業等なし			
	延べ利用者数	人	21,277 19,016 20,030	主な利用団体 バレーボール(2団体) 週2回 卓球連盟・バドミントン同好会・少林寺拳法 週1回 日本舞踊(2団体) 週1回 平日の午後の体育室は、ほぼ湯沢南児童クラブで使用。			
	うち、使用料等を納付した者	人	5,134 8,921 9,172				
	開館日数(利用可能日数)	日	360 359 359				
	1日当たり利用者数	人/日	59 53 56				
	②利用者が特定されている施設						
	児童等の数	種別	人	開館時間			
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0 0 0	8:30 ~ 22:00			
休館日	12/29~1/3						
稼 働 率	部屋名 第一研修室	午前 13%	午後 35%	夜間 35%	計 28%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名 第二研修室	午前 8%	午後 36%	夜間 7%	計 17%		
	部屋名 調理室	午前 1%	午後 1%	夜間 1%	計 1%		
	部屋名 体育室	午前 59%	午後 78%	夜間 47%	計 62%		
	部屋名	午前	午後	夜間	計		
	施設(部屋)全体	午前 20%	午後 38%	夜間 23%	計 27%		
	特記事項						
支 出 (千円)	経費区分		R5 R4 R3	収入 (千円)	経費区分		R5 R4 R3
	維持管理経費		5,996 5,309 4,530		施設使用料 等 ※利用者負担		194 195 192
	光熱水費		527 541 542		補助金 等		0 0 0
	委託料		4,293 3,548 3,507		その他		0 0 0
	保守点検等		66 47 47		収入 合計		194 195 192
	指定管理料		0 0 0		(参考)指定管理者の利用料収入		0 0 0
	その他		4,227 3,501 3,460		差引一般財源 ※市民全体の負担額		8,242 7,724 6,948
	使用料・賃借料		0 14 14		コスト指標		
	修繕料・工事請負費		452 649 306		※コストは工事費を除く		
	修繕料		26 649 306		利用者負担の割合		% 2 2 3
	工事請負費		426 0 0	利用者1人当たりの支出額		円/人 376 416 356	
	その他経費		724 557 161	利用者1人当たりの一般財源		円/人 367 406 347	
	維持管理に係る人件費(職員)		2,440 2,610 2,610	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ² 16,488 16,301 14,698	
	正規(再任用含む)		0.0 人 0 0 0	特記 事項		湯沢南児童クラブを併設しているため、共通経費である電気料金、上下水道料金については施設面積の按分により支出している。(負担割合:南部文化交流センター3/4、南児童クラブ1/4)	
	会計年度任用職員		1.0 人 2,440 2,610 2,610				
支出 合計		8,436 7,919 7,140					

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	36	再編計画	施設No.	集22											
1 基本情報															
施設名	清水町六丁目会館			所管課	財政課										
				財産分類	普通財産										
所在地	湯沢市清水町六丁目54-51			管理体制	地域住民による管理										
根拠条例等				指定管理者名等	清水町六丁目会館運営委員会										
目的				利用者範囲	町内会(集落)										
				敷地区分/借地料	市有地 千円/年										
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	災害警戒区域等	洪水時浸水										
再編計画	方向性	譲渡	長寿命化	指定避難所	指定なし										
2 建物情報 (主たる建物)															
延床面積 (付属施設を含む)	114.56 m ²	耐震診断 構造	未実施	耐震改修	未実施										
			木造		階数										
代表建築年	S49		未実施		取得事由										
法定耐用年数①	22 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	内容	金額 千円										
経過年数②	49 年		時期	内容	金額 千円										
老朽化率②/①	223 %		時期	内容	金額 千円										
未利用スペース	なし	部屋	m ²												
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)															
利用 状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)			2位				3位					
		利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等								
	①利用者が特定されていない施設											土地建物賃借契約により、清水町六丁目会館 運営委員会が町内会館、敷地として利用。(自動更新)			
	延べ利用者数		人	37	37	37									
	うち、使用料等を納付した者		人	0	0	0									
	開館日数(利用可能日数)		日	365	365	365									
	1日当たり利用者数		人/日	0	0	0									
	②利用者が特定されている施設														
	児童等の数		種別	人				開館時間	～						
	利用者1人当たりの延床面積		m ² /人	0	0	0	0	休館日	特になし						
稼 働 率	部屋名	集会室	午前	—	午後	—	夜間	—	計	—	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)				
	部屋名		午前		午後		夜間		計						
	部屋名		午前		午後		夜間		計						
	部屋名		午前		午後		夜間		計						
	部屋名		午前		午後		夜間		計						
	施設(部屋)全体		午前	—	午後	—	夜間	—	計	—					
	特記事項														
支 出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3				
	維持管理経費		7	6	6		施設使用料 等 ※利用者負担		0	0	0				
	光熱水費		0	0	0		補助金 等		0	0	0				
	委託料		0	0	0		その他		0	0	0				
	保守点検等		0	0	0		収入 合計		0	0	0				
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0				
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額		7	6	6				
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3			
	修繕料・工事請負費		0	0	0		※コストは工事費を除く								
	修繕料		0	0	0		利用者負担の割合		%	0	0	0			
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	189	162	162				
	その他経費		7	6	6	利用者1人当たりの一般財源		円/人	189	162	162				
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0	0	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	61	52	52				
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	0	特記 事項								
	会計年度任用職員		0.0 人	0	0	0									
支出 合計		7	6	6											

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	35	再編計画	施設No.	集31										
1 基本情報														
施設名	旧秋ノ宮中入会トレーニングセンター		所管課	農林課										
所在地	湯沢市秋ノ宮字椈山153-2		財産分類	普通財産										
根拠条例等			管理体制	地域住民による管理										
目的	中入会集会所敷地及び中入会集会所として中入会に貸付け。		指定管理者名等	中入会(R4.4.1～普通財産貸付)										
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	利用者範囲	町内会(集落)									
再編計画	方向性	譲渡	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地	千円/年								
				災害警戒区域等	土石流・急傾斜警戒区域									
				指定避難所	指定なし									
2 建物情報 (主たる建物)														
延床面積 (付属施設を含む)	210.40 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築							
代表建築年	S58	構造	鉄骨造		階数	地上	1 階	地下	0 階					
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容										
経過年数②	40 年		時期	H28	内容	屋根塗装	金額	5,627 千円						
老朽化率②/①	118 %		時期	H29	内容	外壁・内装改修	金額	8,805 千円						
未利用スペース	なし	部屋	m ²		金額	千円								
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)														
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)			2位				3位				
	利用区分	単位		R5	R4	R3	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設											【R3実績: 指定管理報告より】 年間利用回数12回 (中入会、町内会、中山間組合、こども会)		
	延べ利用者数	人	892	967	180									
	うち、使用料等を納付した者	人	0	0	0									
	開館日数(利用可能日数)	日	365	365	365									
	1日当たり利用者数	人/日	2	3	0									
	②利用者が特定されている施設													
	児童等の数	種別	人				開館時間	8:30	～	21:30				
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	0	休館日	特になし						
稼働率	部屋名	健康談話室	午前		午後		夜間		計	10%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)			
	部屋名	トレーニング室	午前		午後		夜間		計	0%				
	部屋名		午前		午後		夜間		計					
	部屋名		午前		午後		夜間		計					
	部屋名		午前		午後		夜間		計					
	施設(部屋)全体	午前		午後		夜間		計	5%					
	特記事項													
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3			
	維持管理経費		5	5	5		施設使用料 等 ※利用者負担		0	0	0			
	光熱水費		0	0	0		補助金 等		0	0	0			
	委託料		0	0	0		その他		0	0	0			
	保守点検等		0	0	0		収入 合計		0	0	0			
	指定管理料		0	0	0		(参考) 指定管理者の利用料収入		0	0	0			
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額		5	5	5			
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3		
	修繕料・工事請負費		0	0	0		※コストは工事費を除く							
	修繕料		0	0	0		利用者負担の割合		%	0	0	0		
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	6	5	28			
	その他経費		5	5	5	利用者1人当たりの一般財源		円/人	6	5	28			
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0	0	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	24	24	24			
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	0	特記事項	【土地建物使用賃貸借契約】 湯沢市健康増進施設条例を廃止(R4.4.1施行)して普通財産に用途変更し、中入会会長と無償で賃貸借契約(R4.4.1～R7.3.31)を締結。						
	会計年度任用職員		0.0 人	0	0	0								
支出 合計		5	5	5										