

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	45	再編計画	施設No.	ス1								
1 基本情報												
施設名	総合体育館		所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市字沖鶴140		財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市体育館条例		管理体制	指定管理者								
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与することを目的としている。		指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリッツスポーツクラブ								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域							
再編計画	方向性	継続	長寿命化	●	敷地区分/借地料	市有地	千円/年					
				災害警戒区域等	洪水時浸水							
				指定避難所	指定あり							
2 建物情報（主たる建物）												
延床面積 （付属施設を含む）	4,923.52 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築					
代表建築年	H5	構造	鉄筋コンクリート		階数	地上	1 階	地下	0 階			
法定耐用年数①	47 年	大規模改修 （耐震を除く）	実施済み	以下、主な工事内容								
経過年数②	30 年		時期	H24	内容	屋外手摺改修工事	金額	998 千円				
老朽化率②/①	64 %		時期	H26	内容	外壁修繕工事	金額	1,836 千円				
未利用スペース	なし	部屋	m ²		時期	H30	内容	屋根及び外壁改修工事	金額	149,968 千円		
3 機能情報（利用状況・稼働率・コスト）												
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体（不特定）	2位	市民・任意団体（固定）	3位	公共的団体					
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設					【市主催事業】						
	延べ利用者数	人	38,090	30,337	29,593	ニュースポーツ体験教室 5月～3月						
	うち、使用料等を納付した者	人	11,864	6,755	7,630	カンガルースクール 5月～2月						
	開館日数（利用可能日数）	日	359	359	359	生きがい健康教室 6月～12月						
	1日当たり利用者数	人/日	106	85	82	市民総合体育大会 6月～3月						
	②利用者が特定されている施設					【その他行事等】						
	児童等の数	種別	人			スポーツ少年団、中学高、高校、一般の各種						
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	競技大会（ハンドボール・バスケットボールなど）						
稼働率	部屋名	アリーナ	午前	18%	午後	25%	夜間	9%	計	17%	左記以外に貸出可能な 部屋名（稼働率）	
	部屋名	研修室A	午前	4%	午後	3%	夜間	1%	計	3%		
	部屋名	研修室B	午前	100%	午後	100%	夜間	100%	計	100%		
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設（部屋）全体		午前	11%	午後	14%	夜間	5%	計	10%		
	特記事項 研修室は湯沢市スポーツ教会で通年使用											
支出 （千円）	経費区分		R5	R4	R3	収入 （千円）	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		41,891	21,676	20,315		施設使用料等 ※利用者負担		0	1,562	1,535	
	光熱水費		0	6,562	4,537		補助金等		0	0	0	
	委託料		41,712	10,899	11,076		その他		0	0	0	
	保守点検等		0	10,899	11,076		収入合計		0	1,562	1,535	
	指定管理料		41,712	0	0		（参考）指定管理者の利用料収入		3,825	0	0	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額		41,891	22,275	20,878	
	使用料・賃借料		0	280	242		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		0	2,517	2,662		※コストは工事費を除く					
	修繕料		0	207	625		利用者負担の割合		%	9	7	8
	工事請負費		0	2,310	2,037	利用者1人当たりの支出額		円/人	1,100	710	689	
	その他経費		179	1,418	1,798	利用者1人当たりの一般財源		円/人	1,100	658	637	
	維持管理に係る人件費（職員）		0	2,161	2,098	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	8,508	4,372	4,139	
	正規（再任用含む）		0.0 人	0	0	特記事項	○収入額45,615千円、支出額43,117千円、支出額のうち人件費の金額17,136千円、常駐する職員数3人					
	会計年度任用職員		0.0 人	0	2,161		※指定管理業務は、総合体育館、健康ドーム、B&G海洋センター、ヘルシーパーク、河川敷運動広場松ノ木グラウンドを一括して管理委託しており、指定管理料は総合体育館に一括計上している。					
支出合計		41,891	23,837	22,413								

令和6年4月1日

施設No.	49	再編計画	施設No.	ス2
1 基本情報				
施設名	体育センター			所管課 生涯学習課
所在地	湯沢市千石町二丁目1-57			財産分類 行政財産
根拠条例等	湯沢市体育館条例			管理体制 直営管理(一部委託を含む)
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及と振興を図り、心身の健全な発達に貢献する。			利用者範囲 市全域
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料 市有地 千円/年
再編計画	方向性	検討	長寿命化	災害警戒区域等 洪水時浸水
				指定避難所 指定なし
2 建物情報（主たる建物）				
延床面積 (付属施設を含む)	1,091.00 m ²	耐震診断 構造	実施済 鉄骨造	耐震改修 階数
				未実施(R1実施) 地上 1 階 地下 0 階
代表建築年	S53	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容
法定耐用年数①	34 年		時期 H19	屋根葺替工事
経過年数②	45 年		内容	金額 8,787 千円
老朽化率②/①	132 %		内容	金額 千円
未利用スペース	なし	部屋	m ²	金額 千円
3 機能情報（利用状況・稼働率・コスト）				
利用 状 況	主な利用者	1位 公共的団体	2位 市民・任意団体(固定)	3位 市民・任意団体(不特定)
	利用区分	単位	R5 R4 R3	施設で実施している事業等
	①利用者が特定されていない施設			主催事業等なし
	延べ利用者数	人	24,934 19,571 21,277	キッズステーション…平日午後利用(ミーティングルーム) スポーツ少年団(バドミントン、卓球、サッカー)…週1～3回 湯沢高校(バドミントン部、バレーボール部)、湯沢南中(バレーボール部)…週2回～3回 一般団体:ミニテニスクラブ、バドミントン等…週1回～2回
	うち、使用料等を納付した者	人	23,122 17,614 19,239	
	開館日数(利用可能日数)	日	360 359 359	
	1日当たり利用者数	人/日	69 55 59	
	②利用者が特定されている施設			開館時間 9:00 ～ 22:00
	児童等の数	種別	人	休館日 12/29～1/3
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0 0 0	
稼 働 率	部屋名 アリーナ	午前 51%	午後 82%	夜間 94% 計 76%
	部屋名 ミーティングルーム	午前 10%	午後 56%	夜間 6% 計 24%
	部屋名	午前	午後	夜間 計
	部屋名	午前	午後	夜間 計
	部屋名	午前	午後	夜間 計
	施設(部屋)全体	午前 31%	午後 69%	夜間 50% 計 50%
特記事項				
支 出 (千円)	経費区分	R5	R4	R3
	維持管理経費	7,542	6,101	5,992
	光熱水費	886	963	942
	委託料	4,469	3,852	3,785
	保守点検等	68	63	63
	指定管理料	0	0	0
	その他	4,401	3,789	3,722
	使用料・賃借料	0	14	14
	修繕料・工事請負費	1,572	892	1,018
	修繕料	879	25	340
	工事請負費	693	867	678
	その他経費	615	380	233
	維持管理に係る人件費(職員)	3,902	3,425	3,292
	正規(再任用含む)	0.0 人	0	0
	会計年度任用職員	1.4 人	3,902	3,425 3,292
支出 合計		11,444	9,526	9,284
収入(千円)		R5	R4	R3
施設使用料等 ※利用者負担		730	731	700
補助金等		0	0	0
その他		0	0	0
収入 合計		730	731	700
(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0
差引一般財源 ※市民全体の負担額		10,714	8,795	8,584
コスト指標		単位	R5	R4
※コストは工事費を除く				R3
利用者負担の割合		%	7	8
利用者1人当たりの支出額		円/人	431	442
利用者1人当たりの一般財源		円/人	402	405
建物1㎡当たりの支出額		円/㎡	9,854	7,937
特記事項				
維持管理に係る職員は武道館、弓道場を兼務している。武道館、弓道場に係る警備業務、日直夜間管理業務に関する経費は体育センターにおいて支出している。				

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	55	再編計画	施設No.	ス3								
1 基本情報												
施設名	稲川体育館		所管課	生涯学習課								
			財産分類	行政財産								
所在地	湯沢市川連町字上平城120		管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
根拠条例等	湯沢市体育館条例		指定管理者名等									
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与することを目的とする。		利用者範囲	旧市町村								
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所								
				指定あり								
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	1,647.41 m ²	耐震診断 構造	実施済 鉄骨造	耐震改修 階数								
				未実施(R1実施)								
取得事由	新築											
地上	2 階	地下	0 階									
代表建築年	S55	実施済み 以下、主な工事内容										
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期 H24	内容 コートライン改修工事	金額 395 千円							
経過年数②	43 年		時期 H22	内容 高圧ケーブル交換	金額 1,564 千円							
老朽化率②/①	126 %		時期 H18	内容 高気圧中開閉器交換工事	金額 500 千円							
未利用スペース	なし	部屋	m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用 状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 官公庁								
	利用区分	単位	R5	R4	R3							
	施設で実施している事業等											
	①利用者が特定されていない施設											
	延べ利用者数	人	17,309	15,053	13,725							
	うち、使用料等を納付した者	人	3,029	4,234	3,987							
	開館日数(利用可能日数)	日	309	308	307							
	1日当たり利用者数	人/日	56	49	45							
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数	種別	人									
開館時間	9:00 ~ 21:00											
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0								
休館日	毎週火曜日 12/29~1/3											
稼 働 率	部屋名	アリーナ	午前 1%	午後 8%	夜間 8%	計 6%						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	施設(部屋)全体	午前 1%	午後 8%	夜間 8%	計 6%							
	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)											
特記事項												
支 出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		3,698	3,423	2,997		施設使用料 等 ※利用者負担		564	363	234	
	光熱水費		1,746	147	1,169		補助金 等		0	0	0	
	委託料		737	484	484		その他		0	0	0	
	保守点検等		737	484	484		収入 合計		564	363	234	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額		4,241	4,408	4,111	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		405	1,086	1,021		※コストは工事費を除く					
	修繕料		405	250	1,021		利用者負担の割合		%	12	9	5
	工事請負費		0	836	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	278	261	317	
	その他経費		810	1,706	323	利用者1人当たりの一般財源		円/人	245	237	300	
	維持管理に係る人件費(職員)		1,107	1,348	1,348	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	2,917	2,389	2,637	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記 事項						
	会計年度任用職員		0.5 人	1,107	1,348							
支出 合計		4,805	4,771	4,345								

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	59	再編計画	施設No.	ス4
1 基本情報				
施設名	雄勝スポーツセンター(旧秋ノ宮小学校)		所管課	生涯学習課
			財産分類	行政財産
所在地	湯沢市秋ノ宮字中島365		管理体制	指定管理者
根拠条例等	湯沢市雄勝スポーツセンター条例		指定管理者名等	NPO法人こまちハート・オブ・ゴールド
目的	市民の健康づくり及びスポーツレクリエーションの普及振興を図り、市民の福祉の増進に寄与することを目的とする。		利用者範囲	市全域
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所
2 建物情報 (主たる建物)				
延床面積 (付属施設を含む)	3,340.32 m ²	耐震診断	不要	耐震改修
		構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数
代表建築年	H8	実施済み	以下、主な工事内容	
法定耐用年数①	47 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期 H27	内容 用途変更改修工事
経過年数②	27 年		時期	内容
老朽化率②/①	57 %		時期	内容
未利用スペース	あり	7 部屋	2,095 m ²	
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)				
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 市外住民
	利用区分	単位	R5	R4
	①利用者が特定されていない施設		R3	施設で実施している事業等
	延べ利用者数	人	9,375	8,876
	うち、使用料等を納付した者	人	8,429	7,980
	開館日数(利用可能日数)	日	359	359
	1日当たり利用者数	人/日	26	25
	②利用者が特定されている施設			
	児童等の数	種別	人	
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0
稼働率	部屋名 体育館	午前 29%	午後 48%	夜間 55%
	部屋名 トレーニングルーム	午前 100%	午後 72%	夜間 100%
	部屋名 活動室	午前 26%	午後 23%	夜間 2%
	部屋名 会議室	午前 1%	午後 1%	夜間 0%
	部屋名	午前	午後	夜間
	施設(部屋)全体	午前 39%	午後 36%	夜間 39%
	計 44%			左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)
	計 91%			
	計 17%			
	計 1%			
計				
特記事項				
支出 (千円)	経費区分		R5	R4
	維持管理経費		17,196	20,710
	光熱水費		0	0
	委託料		17,164	16,580
	保守点検等		0	0
	指定管理料		17,164	16,228
	その他		0	352
	使用料・賃借料		0	0
	修繕料・工事請負費		0	3,985
	修繕料		0	190
	工事請負費		0	3,795
	その他経費		32	145
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0
	正規(再任用含む)		0.0 人	0
	会計年度任用職員		0.0 人	0
支出 合計		17,196	20,710	
収入(千円)				
施設使用料等 ※利用者負担		0	0	
補助金等		0	0	
その他		21	25	
収入 合計		21	25	
(参考)指定管理者の利用料収入		24	24	
差引一般財源 ※市民全体の負担額		17,175	20,685	
コスト指標		単位	R5	
※コストは工事費を除く			R4	
利用者負担の割合		%	0	
利用者1人当たりの支出額		円/人	1,834	
利用者1人当たりの一般財源		円/人	1,832	
建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	5,148	
特記事項		収入額17,233千円、支出額17,233千円、支出額のうち人件費の金額8,489千円、常駐する職員数2人		

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	62	再編計画	施設No.	ス5
1 基本情報				
施設名	皆瀬体育館			所管課 生涯学習課
所在地	湯沢市皆瀬字沢梨台107-1			財産分類 行政財産
根拠条例等	湯沢市体育館条例			管理体制 直営管理(一部委託を含む)
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。			利用者範囲 市全域
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料 市有地 千円/年
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等 該当なし
			指定避難所	指定なし
2 建物情報 (主たる建物)				
延床面積 (付属施設を含む)	926.09 m ²	耐震診断 構造	未実施 鉄骨造	耐震改修 階数
代表建築年	S48	取得事由	未実施	地上 2 階 地下 0 階
法定耐用年数①	34 年	実施済み	以下、主な工事内容	
経過年数②	50 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期 H6	内容 暖房設備設置工事 金額 9,403 千円
老朽化率②/①	147 %		時期 H17	内容 扉及び床ビニールシート張替・内装塗装工事 金額 5,460 千円
未利用スペース	なし		時期 H25	内容 屋根塗装工事 金額 2,909 千円
		部屋	m ²	
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)				
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(不特定)	2位 官公庁	3位 その他
	利用区分	単位	R5 R4 R3	施設で実施している事業等
	①利用者が特定されていない施設			
	延べ利用者数	人	4,854 4,153 9,623	※地域内利用者・団体(R5実績) ○市主催(市民健診・ワクチン接種・選挙等) 17回(延べ2,840人)
	うち、使用料等を納付した者	人	627 625 481	○楽日人事業 5回(延べ100人)
	開館日数(利用可能日数)	日	247 206 250	○スポーツクラブ・スポーツ少年団 15回(延べ244人)
	1日当たり利用者数	人/日	20 20 38	○その他(保育園発表会練習、バドミントン練習等) 46回(延べ313人)
	②利用者が特定されている施設			
	児童等の数	種別	人	開館時間 9:00 ~ 22:00
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0 0 0	休館日 土・日・休日及び12月29日～1月3日
稼働率	部屋名 体育館	午前 18%	午後 8%	夜間 38%
	部屋名	午前	午後	夜間
	部屋名	午前	午後	夜間
	部屋名	午前	午後	夜間
	部屋名	午前	午後	夜間
	施設(部屋)全体	午前 18%	午後 8%	夜間 38%
特記事項				
支出 (千円)	経費区分	R5	R4	R3
	維持管理経費	1,007	4,722	936
	光熱水費	571	434	466
	委託料	215	492	213
	保守点検等	45	45	45
	指定管理料	0	0	0
	その他	171	447	168
	使用料・賃借料	0	0	0
	修繕料・工事請負費	140	3,609	72
	修繕料	140	45	72
	工事請負費	0	3,564	0
	その他経費	80	187	185
	維持管理に係る人件費(職員)	462	823	786
	正規(再任用含む)	0.0 人	0	0
	会計年度任用職員	0.6 人	462	823
支出 合計		1,469	5,545	1,722
収入(千円)				
経費区分		R5	R4	R3
施設使用料等 ※利用者負担		60	39	21
補助金等		0	0	0
その他		0	0	0
収入 合計		60	39	21
(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0
差引一般財源 ※市民全体の負担額		1,409	5,506	1,701
コスト指標		単位	R5	R4
※コストは工事費を除く			R3	
利用者負担の割合		%	4	2
利用者1人当たりの支出額		円/人	303	477
利用者1人当たりの一般財源		円/人	290	468
建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	1,586	2,139
特記事項		※会計年度任用職員:フルタイム1人の1時間を0.1、会計年度任用職員:夜間管理2人(月・水・金で交代制)を0.5としている。		

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	47	再編計画	施設No.	ス6							
1 基本情報											
施設名	B & G海洋センター		所管課	生涯学習課							
			財産分類	行政財産							
所在地	湯沢市字沖鶴171		管理体制	指定管理者							
根拠条例等	湯沢市B & G海洋センター条例		指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリッツスポーツクラブ							
目的	海洋性スポーツを通して、市民の健康増進並びに青少年の心身の練磨及び健全育成を推進することを目的としている。		利用者範囲	市全域							
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年							
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等							
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所							
				指定なし							
2 建物情報（主たる建物）											
延床面積 （付属施設を含む）	1,150.90 m ²	耐震診断	不要	耐震改修							
		構造	鉄骨造								
代表建築年	H4	取得事由	新築								
法定耐用年数①	34 年	実施済み	以下、主な工事内容								
経過年数②	31 年	大規模改修 （耐震を除く）	時期 H26	内容 プール用ろ過装置ポンプモーター交換修繕 金額 778 千円							
老朽化率②/①	91 %		時期 H29	内容 鉄骨塗装工事 金額 5,940 千円							
			時期 H30	内容 プール缶体塗装工事 金額 5,184 千円							
未利用スペース	なし	部屋	m ²								
3 機能情報（利用状況・稼働率・コスト）											
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体（不特定）	2位 市民・任意団体（固定）	3位 公共的団体							
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設					【市主催事業】 水中ウォーキング教室 7月～9月 アクアフィットネス教室 7月～8月 生きがい健康教室 7月～9月 【その他の事業】 水難訓練（消防隊員） 幼稚園・保育園・支援学校の利用					
	延べ利用者数	人	3,592	3,559	3,398						
	うち、使用料等を納付した者	人	2,561	2,693	2,565						
	開館日数（利用可能日数）	日	80	94	81						
	1日当たり利用者数	人/日	45	38	42						
	②利用者が特定されている施設										
	児童等の数	種別	人			開館時間	10:00 ~ 20:30				
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	9月中旬～翌6月下旬				
稼働率	部屋名 プール	午前	91%	午後	98%	夜間	38%	計	76%	左記以外に貸出可能な 部屋名（稼働率）	
	部屋名	午前		午後		夜間		計			
	部屋名	午前		午後		夜間		計			
	部屋名	午前		午後		夜間		計			
	部屋名	午前		午後		夜間		計			
	施設（部屋）全体	午前	91%	午後	98%	夜間	38%	計	76%		
	特記事項										
支出 （千円）	経費区分		R5	R4	R3	収入 （千円）	経費区分		R5	R4	R3
	維持管理経費		25	7,009	2,754		施設使用料 等 ※利用者負担		0	363	348
	光熱水費		0	1,092	1,041		補助金 等		0	0	0
	委託料		0	658	579		その他		0	0	0
	保守点検等		0	658	579		収入 合計		0	363	348
	指定管理料		0	0	0	（参考）指定管理者の利用料収入		402	0	0	
	その他		0	0	0	差引一般財源 ※市民全体の負担額		25	10,659	6,300	
	使用料・賃借料		0	10	6	コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		0	4,459	422	※コストは工事費を除く					
	修繕料		0	3,735	48	利用者負担の割合		%	1,608	4	6
	工事請負費		0	724	374	利用者1人当たりの支出額		円/人	7	2,894	1,846
	その他経費		25	790	706	利用者1人当たりの一般財源		円/人	7	2,792	1,744
	維持管理に係る人件費（職員）		0	4,013	3,894	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	22	8,948	5,451
	正規（再任用含む）		0.0 人	0	0	特記事項	指定管理料は総合体育館のシートに計上				
	会計年度任用職員		0.0 人	0	4,013						
支出 合計		25	11,022	6,648							

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	46	再編計画	施設No.	ス7
1 基本情報				
施設名	健康ドーム		所管課	生涯学習課
			財産分類	行政財産
所在地	湯沢市字沖鶴168		管理体制	指定管理者
根拠条例等	湯沢市健康ドーム条例		指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリッツスポーツクラブ
目的	スポーツの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達に資することを目的としている。		利用者範囲	市全域
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等
				洪水時浸水
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所
				指定なし
2 建物情報（主たる建物）				
延床面積 （付属施設を含む）	792.45 m ²	耐震診断	不要	耐震改修
		構造	鉄骨造	
代表建築年	H4	取得事由	新築	
法定耐用年数①	34 年	実施済み	以下、主な工事内容	
経過年数②	31 年	大規模改修 （耐震を除く）	時期 H25	内容 車椅子対応便器設置工事
老朽化率②/①	91 %		時期	内容
			時期	内容
未利用スペース	なし	部屋	m ²	
3 機能情報（利用状況・稼働率・コスト）				
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体（不特定）	2位 市民・任意団体（固定）	3位 公共的団体
	利用区分	単位	R5	R4
			R3	施設で実施している事業等
	①利用者が特定されていない施設			
	延べ利用者数	人	8,421	6,598
	うち、使用料等を納付した者	人	6,091	6,136
	開館日数（利用可能日数）	日	359	359
	1日当たり利用者数	人/日	23	18
	②利用者が特定されている施設			
	児童等の数	種別	人	
稼働率	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0
	開館時間	9:00 ~ 21:00		
	休館日	12/29～1/3		
	部屋名	健康ドーム（屋内運動場）	午前 5%	午後 7%
	部屋名		夜間 2%	計 5%
	部屋名		計	
	部屋名		計	
	部屋名		計	
	施設（部屋）全体	午前 5%	午後 7%	夜間 2%
			計 5%	
特記事項				
支出 （千円）	経費区分		R5	R4
			R3	
	維持管理経費	20	1,000	1,209
	光熱水費	0	328	268
	委託料	0	0	110
	保守点検等	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	110
	使用料・賃借料	0	0	0
	修繕料・工事請負費	0	374	514
	修繕料	0	374	514
	工事請負費	0	0	0
	その他経費	20	298	317
	維持管理に係る人件費（職員）	0	0	0
	正規（再任用含む）	0.0 人	0	0
会計年度任用職員	0.0 人	0	0	
支出 合計		20	1,000	
		1,209		
収入（千円）		施設使用料等 ※利用者負担		
		補助金等		
		その他		
		収入 合計		
		（参考）指定管理者の利用料収入		
		差引一般財源 ※市民全体の負担額		
		コスト指標		
		※コストは工事費を除く		
		利用者負担の割合		
		利用者1人当たりの支出額		
		利用者1人当たりの一般財源		
		建物1m ² 当たりの支出額		
		特記事項		
		指定管理料は総合体育館のシートに計上		

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	57	再編計画	施設No.	ス8								
1 基本情報												
施設名	稲川交流スポーツエリア		所管課	生涯学習課								
			財産分類	行政財産								
所在地	湯沢市川連町字大館中野87-1		管理体制	指定管理者								
根拠条例等	湯沢市稲川交流スポーツエリア条例		指定管理者名等	チャレンジスポーツクラブいなかわ								
目的	市民の健康づくり及びスポーツの普及振興並びに市民の福祉の増進を図ることを目的として設置する。		利用者範囲	市全域								
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所								
				指定なし								
2 建物情報（主たる建物）												
延床面積 （付属施設を含む）	1,580.92 m ²	耐震診断	不要	耐震改修								
		構造	鉄骨造									
代表建築年	H7	取得事由	新築									
法定耐用年数①	34 年	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	28 年	大規模改修 （耐震を除く）	時期 H26	内容 事務室間仕切り修繕工事 金額 422 千円								
老朽化率②/①	82 %		時期 H27	内容 事務室エアコン取付工事 金額 331 千円								
未利用スペース	なし		時期 R4	内容 屋内運動場屋根等改修工事 金額 78,165 千円								
		部屋	m ²									
3 機能情報（利用状況・稼働率・コスト）												
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 市外住民								
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設					【指定管理者主催事業】 野球教室 464名(小学生を対象に毎週月曜に開催し、本施設の利用は主に冬季) ゴルフ大会 1回 36名 【貸出】 ゲートボールクラブ 254名、テニスクラブ 852名 野球スポ小 2415名、ゴルフ 1752名						
	延べ利用者数	人	9,092	9,679	10,481							
	うち、使用料等を納付した者	人	7,512	9,246	9,958							
	開館日数(利用可能日数)	日	308	308	308							
	1日当たり利用者数	人/日	30	31	34							
	②利用者が特定されている施設					開館時間 9:00 ~ 21:00 休館日 毎週火曜日 12/29~1/3						
	児童等の数	種別	人									
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0							
稼働率	部屋名	屋内運動場	午前	40%	午後	35%	夜間	33%	計	36%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名	テニスコート	午前	30%	午後	27%	夜間	18%	計	25%		
	部屋名	壁打ちテニス	午前	19%	午後	13%	夜間	4%	計	12%		
	部屋名	屋外バスケ	午前	7%	午後	20%	夜間	9%	計	12%		
	部屋名	ゲートボール場	午前	0%	午後	0%	夜間	0%	計	0%		
	施設(部屋)全体		午前	21%	午後	20%	夜間	15%	計	19%		
	特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		8,565	8,524	8,490		施設使用料等 ※利用者負担		0	0	0	
	光熱水費		0	0	0		補助金等		0	0	0	
	委託料		8,548	8,511	8,477		その他		0	0	0	
	保守点検等		0	0	0		収入合計		0	0	0	
	指定管理料		8,548	8,511	8,477		(参考)指定管理者の利用料収入		1,084	1,160	1,232	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額		8,565	8,524	8,490	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		0	0	0		※コストは工事費を除く					
	修繕料		0	0	0		利用者負担の割合		%	13	14	15
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	942	881	810	
	その他経費		17	13	13	利用者1人当たりの一般財源		円/人	942	881	810	
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0	0	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	5,418	5,392	5,370	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項	収入額10,422千円、支出額10,422千円、支出額のうち人件費の金額5,764千円、常駐する職員数2人					
	会計年度任用職員		0.0 人	0	0							
支出合計		8,565	8,524	8,490								

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	58	再編計画	施設No.	ス9
1 基本情報				
施設名	稲川スキー場			所管課 生涯学習課
所在地	湯沢市駒形町字八面深沢地内			財産分類 行政財産
根拠条例等	湯沢市スキー場条例			管理体制 直営管理(一部委託を含む)
目的	市民の心身の健全な発達及び冬季スポーツの普及振興を図ることを目的としている。			利用者範囲 市全域
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料 市有地 千円/年
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等 該当なし
			指定避難所	指定なし
2 建物情報 (主たる建物)				
延床面積 (付属施設を含む)	945.09 m ²	耐震診断 構造	不要 木造一部鉄骨造	耐震改修 階数
代表建築年	H30	取得事由	不要	地上 2 階 地下 0 階
法定耐用年数①	22 年	実施済み 以下、主な工事内容		
経過年数②	5 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期 H30	内容 ヒュッテ等建築工事 金額 149,850 千円
老朽化率②/①	23 %		時期 H30	内容 ヒュッテ等電気設備工事 金額 28,572 千円
未利用スペース	なし		時期 H30	内容 ヒュッテ等機械設備工事 金額 45,972 千円
		部屋	m ²	
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)				
利用 状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(不特定)	2位 市民・任意団体(固定)	3位 公共的団体
	利用区分	単位	R5 R4 R3	施設で実施している事業等
	①利用者が特定されていない施設			【市主催事業】 なし
	延べ利用者数	人	9,400 19,666 17,177	【スキークラブ等主催】 ジュニア講習
	うち、使用料等を納付した者	人	5,832 14,192 11,463	冬休みジュニア基礎スキー教室
	開館日数(利用可能日数)	日	41 77 64	小学生スキー交流会
	1日当たり利用者数	人/日	229 255 268	ナイターカップなど
	②利用者が特定されている施設			スポーツ少年団チーム練習
	児童等の数	種別	人	開館時間 9:00 ~ 21:00
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0 0 0	休館日 3月中旬~12月中旬
稼 働 率	部屋名	午前	午後	夜間
	部屋名	午前	午後	夜間
	部屋名	午前	午後	夜間
	部屋名	午前	午後	夜間
	部屋名	午前	午後	夜間
	施設(部屋)全体	午前	午後	夜間
特記事項				
支 出 (千円)	経費区分	R5	R4	R3
	維持管理経費	18,891	13,909	17,741
	光熱水費	3,686	4,600	3,533
	委託料	2,405	2,109	2,090
	保守点検等	2,405	2,109	2,090
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	0
	使用料・賃借料	248	255	255
	修繕料・工事請負費	9,201	2,682	5,743
	修繕料	4,361	2,368	4,863
	工事請負費	4,840	314	880
	その他経費	3,351	4,263	6,120
	維持管理に係る人件費(職員)	14,399	14,104	13,876
	正規(再任用含む)	0.0 人	0	0
	会計年度任用職員	21.0 人	14,399	14,104
	支出 合計	33,290	28,013	31,617
収入(千円)				
経費区分		R5	R4	R3
施設使用料 等 ※利用者負担		4,932	10,826	9,838
補助金 等		0	0	0
その他		0	0	0
収入 合計		4,932	10,826	9,838
(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0
差引一般財源 ※市民全体の負担額		28,358	17,187	21,779
コスト指標		単位	R5	R4
※コストは工事費を除く				
利用者負担の割合		%	17	39
利用者1人当たりの支出額		円/人	3,027	1,408
利用者1人当たりの一般財源		円/人	2,502	858
建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	30,103	29,308
特記事項				

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	52	再編計画	施設No.	ス10
1 基本情報				
施設名	湯沢弓道場		所管課	生涯学習課
			財産分類	行政財産
所在地	湯沢市千石町二丁目3-25		管理体制	直営管理(一部委託を含む)
根拠条例等	湯沢市立弓道場条例		指定管理者名等	
目的	スポーツの振興を図り、心身の健全な発達に貢献する。		利用者範囲	市全域
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所
				指定なし
2 建物情報 (主たる建物)				
延床面積 (付属施設を含む)	168.96 m ²	耐震診断 構造	未実施 木造	耐震改修 階数
代表建築年	S55		未実施	取得事由
法定耐用年数①	22 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	新築
経過年数②	43 年		内容	金額 千円
老朽化率②/①	195 %		金額 千円	
未利用スペース	なし	部屋	m ²	金額 千円
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)				
利用 状況	主な利用者	1位 公共的団体	2位 市民・任意団体(固定)	3位 市民・任意団体(不特定)
	利用区分	単位	R5	R4
	①利用者が特定されていない施設		R3	施設で実施している事業等
	延べ利用者数	人	4,281	4,492
	うち、使用料等を納付した者	人	4,281	4,492
	開館日数(利用可能日数)	日	360	359
	1日当たり利用者数	人/日	12	13
	②利用者が特定されている施設		20	市主催の事業はなし (中・高 部活動) 湯沢高校弓道部 月20回程度利用 (一般団体) 大弓会 月20回程度利用
	児童等の数	種別	人	開館時間
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0
稼 働 率	部屋名	弓道場	午前 87%	午後 64%
	部屋名		午前	午後
	部屋名		午前	午後
	部屋名		午前	午後
	部屋名		午前	午後
	施設(部屋)全体	午前 87%	午後 64%	夜間 61%
	計	71%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
特記事項				
支 出 (千円)	経費区分	R5	R4	R3
	維持管理経費	418	3,575	753
	光熱水費	201	227	208
	委託料	68	206	309
	保守点検等	15	15	15
	指定管理料	0	0	0
	その他	53	191	294
	使用料・賃借料	0	0	0
	修繕料・工事請負費	0	3,016	0
	修繕料	0	156	0
	工事請負費	0	2,860	0
	その他経費	149	126	236
	維持管理に係る人件費(職員)	836	734	705
	正規(再任用含む)	0.0 人	0	0
	会計年度任用職員	0.3 人	836	734
支出 合計	1,254	4,309	1,458	
収入(千円)	施設使用料 等 ※利用者負担	347	327	376
	補助金 等	0	0	0
	その他	0	0	0
	収入 合計	347	327	376
	(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0
	差引一般財源 ※市民全体の負担額	907	3,982	1,082
	コスト指標	単位	R5	R4
	※コストは工事費を除く			
	利用者負担の割合	%	28	23
	利用者1人当たりの支出額	円/人	293	323
	利用者1人当たりの一般財源	円/人	212	250
	建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	7,422	8,576
	特記事項	維持管理に係る職員は体育センター非常勤職員が兼務している。 警備業務、日直夜間管理業務に関する経費の支出は無し。(体育センターにおいて支出している。)		

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	51	再編計画	施設No.	ス11								
1 基本情報												
施設名	湯沢武道館		所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市千石町二丁目1-59		財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市立武道館条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	スポーツの振興を図り、心身の健全な発達に貢献する。		利用者範囲	市全域								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地	千円/年						
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	洪水時浸水							
				指定避難所	指定なし							
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	518.99 m ²	耐震診断 構造	未実施	耐震改修	未実施	取得事由	新築					
代表建築年	S52	鉄骨造		階数	地上	1 階	地下	0 階				
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容								
経過年数②	46 年		時期	H23	内容	屋根葺替工事	金額	9,974 千円				
老朽化率②/①	135 %		時期	H28	内容	床改修工事	金額	5,206 千円				
未利用スペース	なし	部屋	m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用 状況	主な利用者	1位	公共的団体	2位	市民・任意団体(固定)	3位	市民・任意団体(不特定)					
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設					市主催の事業は無し (スポーツ少年団) 柔道 週1回～2回 (中・高 部活動) 湯沢南中剣道部 週2回～3回 (一般団体) 少林寺拳法、剣道、エアロビクス等 週1回もし くは不定期利用						
	延べ利用者数	人	8,589	5,404	6,354							
	うち、使用料等を納付した者	人	8,589	5,404	6,354							
	開館日数(利用可能日数)	日	360	359	359							
	1日当たり利用者数	人/日	24	15	18							
	②利用者が特定されている施設					開館時間		9:00	～	22:00		
	児童等の数	種別	人				休館日	12/29～1/3				
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0							
稼 働 率	部屋名	武道場	午前	24%	午後	55%	夜間	81%	計	53%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設(部屋)全体	午前	24%	午後	55%	夜間	81%	計	53%			
	特記事項											
支 出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		387	553	1,245		施設使用料 等 ※利用者負担		117	117	113	
	光熱水費		282	201	188		補助金 等		0	0	0	
	委託料		27	273	292		その他		0	0	0	
	保守点検等		27	25	25		収入 合計		117	117	113	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		0	248	267		差引一般財源 ※市民全体の負担額		1,106	1,170	1,837	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		0	0	693		※コストは工事費を除く					
	修繕料		0	0	0		利用者負担の割合		%	10	9	9
	工事請負費		0	0	693	利用者1人当たりの支出額		円/人	142	238	198	
	その他経費		78	79	72	利用者1人当たりの一般財源		円/人	129	216	180	
	維持管理に係る人件費(職員)		836	734	705	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	2,357	2,480	2,422	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記 事項	維持管理に係る職員は体育センター非常勤職員が兼務してい る。 警備業務、日直夜間管理業務に関する経費の支出は無し。(体 育センターにおいて支出している。)					
	会計年度任用職員		0.3 人	836	734		705					
支出 合計			1,223	1,287	1,950							

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	56	再編計画	施設No.	ス12
1 基本情報				
施設名	稲川野球場		所管課	生涯学習課
所在地	湯沢市三梨町字間明田140		財産分類	行政財産
根拠条例等	湯沢市営野球場条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に資する。		利用者範囲	旧市町村
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等
				指定避難所
2 建物情報 (主たる建物)				
延床面積 (付属施設を含む)	611.21 m ²	耐震診断	不要	耐震改修
代表建築年	H3	構造	鉄筋コンクリート	階数
法定耐用年数①	47 年	実施済み	以下、主な工事内容	
経過年数②	32 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	H29
老朽化率②/①	68 %		内容	内野整備工事
未利用スペース	なし	部屋	m ²	
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)				
主な利用者	1位 : 市民・任意団体(固定)	2位 : 市民・任意団体(不特定)	3位 : 官公庁	
利用区分	単位	R5	R4	R3
①利用者が特定されていない施設				
延べ利用者数	人	1,502	4,897	3,462
うち、使用料等を納付した者	人	50	240	200
開館日数(利用可能日数)	日	78	244	224
1日当たり利用者数	人/日	19	20	15
②利用者が特定されている施設				
児童等の数	種別	人		
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0
開館時間	5:00	~	21:00	
休館日	冬期間			
稼働率	部屋名	グラウンド	午前	19%
	部屋名		午後	23%
	部屋名		夜間	46%
	部屋名		計	27%
	部屋名		午前	
	部屋名		午後	
	部屋名		夜間	
	部屋名		計	
	施設(部屋)全体	午前	19%	午後
			23%	夜間
			46%	計
				27%
特記事項				
支出 (千円)	経費区分	R5	R4	R3
	維持管理経費	3,350	4,540	6,017
	光熱水費	2,288	2,079	2,073
	委託料	499	1,503	2,761
	保守点検等	144	143	143
	指定管理料	0	0	0
	その他	355	1,360	2,618
	使用料・賃借料	0	0	0
	修繕料・工事請負費	312	40	517
	修繕料	312	40	517
	工事請負費	0	0	0
	その他経費	251	918	666
	維持管理に係る人件費(職員)	242	745	745
	正規(再任用含む)	0.0 人	0	0
	会計年度任用職員	0.0 人	242	745
	支出 合計	3,592	5,285	6,762
	収入(千円)			
	施設使用料等 ※利用者負担	13	34	24
	補助金等	0	0	0
	その他	0	0	0
	収入 合計	13	34	24
	(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0
	差引一般財源 ※市民全体の負担額	3,579	5,251	6,738
	コスト指標			
	※コストは工事費を除く			
	利用者負担の割合	%	0	1
	利用者1人当たりの支出額	円/人	2,391	1,079
	利用者1人当たりの一般財源	円/人	2,383	1,072
	建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	5,877	8,647
	特記事項			

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	65	再編計画	施設No.	ス13							
1 基本情報											
施設名	雄勝野球場				所管課	生涯学習課					
					財産分類	行政財産					
所在地	湯沢市横堀字六郎川原52				管理体制	直営管理(一部委託を含む)					
根拠条例等	湯沢市営野球場条例				指定管理者名等						
目的	スポーツやレクリエーションの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達を資することを目的とする。				利用者範囲	市全域					
					敷地区分/借地料	市有地		千円/年			
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設		災害警戒区域等	該当なし					
再編計画	方向性	検討	長寿命化		指定避難所	指定なし					
2 建物情報 (主たる建物)											
延床面積 (付属施設を含む)	111.77 m ²	耐震診断	未実施	耐震改修	未実施	取得事由	新築				
		構造	鉄筋コンクリート		階数	地上 1 階	地下 0 階				
代表建築年	S54	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容							
法定耐用年数①	47 年		時期	H28	内容	スタンド外壁補修工事	金額	1,070 千円			
経過年数②	44 年		時期	R4	内容	グラウンド等整備改修工事	金額	80,904 千円			
老朽化率②/①	94 %		時期		内容		金額	千円			
未利用スペース	なし	部屋	m ²								
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)											
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 市外住民							
	利用区分		単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等				
	①利用者が特定されていない施設						市主催事業なし				
	延べ利用者数		人	2,439	1,217	2,152	中体連野球大会				
	うち、使用料等を納付した者		人	192	110	165	野球連盟軟式野球大会				
	開館日数(利用可能日数)		日	214	76	226	一般社会人野球交流会				
	1日当たり利用者数		人/日	11	16	10	雄勝中学校野球部通常練習				
	②利用者が特定されている施設						開館時間				
	児童等の数		種別	人			日の出	~	日没		
	利用者1人当たりの延床面積		m ² /人	0	0	0	休館日	11月~3月			
稼働率	部屋名	グラウンド	午前	19%	午後	64%	夜間	-	計	42%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	施設(部屋)全体	午前	19%	午後	64%	夜間	-	計	42%		
	特記事項 R4は内野改修工事により使用期間は4月上旬~6月末までの3ヶ月間のみ										
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3
	維持管理経費		972	707	818		施設使用料 等 ※利用者負担		27	17	27
	光熱水費		72	75	75		補助金 等		0	0	0
	委託料		253	239	279		その他		0	0	0
	保守点検等		170	169	169		収入 合計		27	17	27
	指定管理料		0	0	0	(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		83	70	110	差引一般財源 ※市民全体の負担額		2,270	1,988	2,099	
	使用料・賃借料		0	0	0	コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		302	152	152	※コストは工事費を除く					
	修繕料		302	152	152	利用者負担の割合		%	1	1	1
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	942	1,647	988
	その他経費		345	241	312	利用者1人当たりの一般財源		円/人	931	1,634	975
	維持管理に係る人件費(職員)		1,325	1,298	1,308	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	20,552	17,939	19,022
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項					
	会計年度任用職員		0.5 人	1,325	1,298						
支出 合計		2,297	2,005	2,126							

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	61	再編計画	施設No.	ス14								
1 基本情報												
施設名	皆瀬野球場		所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市皆瀬字上小保内3		財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市営野球場条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に資する。		利用者範囲	市全域								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地	千円/年						
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし							
			指定避難所	指定なし								
2 建物情報 (主たる建物)												
延床面積 (付属施設を含む)	85.63 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築					
代表建築年	S61	構造	鉄筋コンクリート		階数	地上 2 階	地下 0 階					
法定耐用年数①	47 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容								
経過年数②	37 年		時期	H25	内容	バックスクリーン・スコアボード等改修	金額	9,587 千円				
老朽化率②/①	79 %		時期	H26	内容	外野フェンス改修	金額	10,396 千円				
			時期		内容		金額	千円				
未利用スペース	なし	部屋	m ²									
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)												
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 市外住民								
	利用区分	単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設					【R5実績】 ○スポーツ・文化クラブ「楽日人」への委託事業 ・皆瀬野球大会 2日間(延べ136人) ・皆瀬クラフトゴルフ大会 1回(15チーム、延べ52人) ・男女混合ソフトボール大会 1回(3チーム、延べ47人) ○他、主な利用団体 ・秋田県軟式野球連盟湯沢雄勝支部 7回(延べ1,522人) ・皆瀬OB会、ス・少野球等 13回(延べ330人) ○市外利用 秋田大学準硬式野球部等 2回(100人)						
	延べ利用者数	人	3,333	2,732	1,370							
	うち、使用料等を納付した者	人	335	430	205							
	開館日数(利用可能日数)	日	184	186	179							
	1日当たり利用者数	人/日	18	15	8							
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数	種別	人			開館時間	5:00 ~ 18:00					
	利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	11月～翌4月末					
稼働率	部屋名	野球場	午前	20%	午後	15%	夜間	—	計	17%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)	
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設(部屋)全体		午前	20%	午後	15%	夜間	—	計	17%		
	特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	収入 (千円)	経費区分		R5	R4	R3	
	維持管理経費		1,349	977	622		施設使用料 等 ※利用者負担		24	18	9	
	光熱水費		129	52	55		補助金 等		0	0	0	
	委託料		276	313	305		その他		0	0	0	
	保守点検等		113	107	107		収入 合計		24	18	9	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		163	206	198		差引一般財源 ※市民全体の負担額		2,862	1,958	1,569	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		802	190	107		※コストは工事費を除く					
	修繕料		802	190	107		利用者負担の割合		%	1	1	1
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	866	723	1,152	
	その他経費		142	422	155	利用者1人当たりの一般財源		円/人	859	717	1,145	
	維持管理に係る人件費(職員)		1,537	999	956	建物1m ² 当たりの支出額		円/m ²	33,698	23,076	18,428	
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項	※会計年度任用職員の人件費算出/1日の勤務時間内の5時間を施設管理に充てているとしている。					
	会計年度任用職員		0.7 人	1,537	999		956					
支出 合計		2,886	1,976	1,578								

施設カルテ

基準日

令和6年4月1日

施設No.	48	再編計画	施設No.	ス15							
1 基本情報											
施設名	ヘルシーパーク			所管課	生涯学習課						
				財産分類	行政財産						
所在地	湯沢市字沖鶴110			管理体制	指定管理者						
根拠条例等	湯沢市ヘルシーパーク条例			指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリッツスポーツクラブ						
目的	市民の健康づくり及びスポーツの普及振興並びに市民の福祉の増進を図ることを目的としている。			利用者範囲	市全域						
				敷地区分/借地料	市有地	千円/年					
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等	洪水時浸水						
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所	指定なし						
2 建物情報（主たる建物）											
延床面積 （付属施設を含む）	170.19 m ²	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築				
		構造	木造			階数	地上	1 階	地下	0 階	
代表建築年	H6	大規模改修 （耐震を除く）	実施済み	以下、主な工事内容							
法定耐用年数①	22 年		時期	H23	内容	下水道接続工事	金額	5,780 千円			
経過年数②	29 年		時期	H25	内容	駐車場舗装補修工事	金額	4,284 千円			
老朽化率②/①	132 %		時期	H26	内容	遊具修繕	金額	2,414 千円			
未利用スペース	なし	部屋	m ²								
3 機能情報（利用状況・稼働率・コスト）											
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体（不特定）		2位	市民・任意団体（固定）		3位	公共的団体		
	利用区分		単位	R5	R4	R3	施設で実施している事業等				
	①利用者が特定されていない施設						【市主催事業】 市民総合体育大会（パークゴルフ）				
	延べ利用者数		人	7,280	6,783	6,855	【その他の事業】 多目的広場の利用 （スポーツ少年団・グラウンドゴルフなど） 芝生広場の利用 （幼稚園・保育園の行事など）				
	うち、使用料等を納付した者		人	4,215	5,369	5,141					
	開館日数（利用可能日数）		日	184	184	184					
	1日当たり利用者数		人/日	40	37	37					
	②利用者が特定されている施設										
	児童等の数		種別	人				開館時間	9:00	～	17:00
	利用者1人当たりの延床面積		m ² /人	0	0	0	休館日	11月1日～翌4月30日			
稼働率	部屋名	パークゴルフ場	午前	82%	午後	83%	夜間	-	計	82%	左記以外に貸出可能な 部屋名（稼働率）
	部屋名	多目的広場・芝生広場	午前	37%	午後	37%	夜間	-	計	37%	
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	施設（部屋）全体		午前	59%	午後	60%	夜間	-	計	60%	
特記事項											
支出 （千円）	経費区分		R5	R4	R3	収入 （千円）	経費区分		R5	R4	R3
	維持管理経費		19	2,810	3,520		施設使用料 等 ※利用者負担		0	999	894
	光熱水費		0	32	44		補助金 等		0	0	0
	委託料		0	1,956	1,871		その他		0	0	0
	保守点検等		0	1,956	1,871		収入 合計		0	999	894
	指定管理料		0	0	0	（参考）指定管理者の利用料収入		841	0	0	
	その他		0	0	0	差引一般財源 ※市民全体の負担額		19	1,811	2,626	
	使用料・賃借料		0	0	0	コスト指標		単位	R5	R4	R3
	修繕料・工事請負費		0	451	1,287	※コストは工事費を除く					
	修繕料		0	451	1,287	利用者負担の割合		%	4,426	36	25
	工事請負費		0	0	0	利用者1人当たりの支出額		円/人	3	414	513
	その他経費		19	371	318	利用者1人当たりの一般財源		円/人	3	267	383
	維持管理に係る人件費（職員）		0	0	0	建物1㎡当たりの支出額		円/㎡	112	16,511	20,683
	正規（再任用含む）		0.0 人	0	0	0	特記事項	指定管理料は総合体育館のシートに計上			
会計年度任用職員		0.0 人	0	0	0						
支出 合計		19	2,810	3,520							