工事請負費 0 2,123 6,974 利用者1人当たりの支出額 円/人 257,750 185,000 112,615 その他経費・減価償却費 56 49 50 利用者1人当たりの一般財源 円/人 34,667 -68,167 -132,692		施訂	殳No.	34	49 Ī	再編計画	施設N	0. 1	<u>È</u> 1									
神野七年									1 基	本	情報							
所在地 湯沢市岡田町3-12*38 管理体制 恒常理体制 恒常理では、	旃鴷	0.夕			山野	住空							所管課		都市	計画課		
提供条例等															行政!			
世紀に即かする処別特色に対して係更な業で収算さだは難 利用者範囲 市全域 下の上により、用表生活の放定と社会体配の第(こ帝4年 数地区分(億地料 市有地 下の上の 下の	***														直営	管理(一	部委託を	(含む)
日的	根抄	0条	例等															
大分類 公営住宅 中分類 公営住宅 中分類 公営住宅 東部北区分(市総料 市有地 千月/年 大分類 大向性 継続 長寿命化 指定超難所 指定なし 担保 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日	日白	্ ব			住宅に困り	窮する低所 ・により 市	得者に対し 民生活の気	て低廉な ア定と社会	家賃で負 福祉の	賃貸 増沓	または に客ら	転し	利用者	範囲	市全	域		
再編計画 方向性 継続 長寿命化 指定避難所 指定なし 指定なし 接換に 接換に					る。								**					千円/年
2 建物情報 1																		
研究性 1	再級	扁計i	画		方向性	糸	迷続				-			難所	指定	なし		
特別										_					- 40 -		40.66	
情虚 一大度 一大度				L. \	94	9.00 m ²		断	不要			改化	修					
法定耐用年数① 30 年 大規模改修 時期 R4 内容 外壁塗装工事 金額 2,123 千円 接近年数② 34 年 附置を除ぐ 時期 R3 内容 外壁塗装工事 金額 4,862 千円 未利用スペース あり 2 部屋 129 m 3 機能情報 (利用埃及・核助率・コスト) 2 利用名が一切利用名数 人 入居率85.7%(12戸) 1株当たり1戸×14棟 1位 市民・任意団体(国定) 2位							構造		I			15.1				1 階	地下	0 階
経過年数2 34 年					-			,					・ト、王な					400 ==
表列用表 113 96				致 ①														
表利用スペース あり 2 部屋	-			(A)			(間)展では	示 ▼/			-							
主な利用者 1位 市民・任意団体(固定) 2位 3位 3位 3位 利用区分 単位 R5 R4 R3 施設で実施している事業等 1利用者が特定されていない施設 延べ利用者数 人の 人の 人の 人の 人の 人の 人の 人		-		_	±		O \$1	展「				内谷		71至至	表上事		並領 4	,202 TH
主な利用者 1位 市民・任意団体(固定) 2位 3位 3位 利用区分 単位 R5 R4 R3 施設で実施している事業等 13	^ ^↑	ינדעני	۸·۰ _	^	Ø.	99						タ(価)	恋。コフト)				
利用区分 単位 R5 R4 R3 施設で実施している事業等 1利用者が特定されていない施設 人 万5. 使用料等を納付した者 人 八月 日本 八月 日本		主 †	ال¥ہ:	日子	1位	市民。在					へルレーイ	外 到 ·	+ - 1/1	,	3位	<u> </u>		
刊用者が特定されていない施設 近代利用者数 人		工'	<i></i>				上空口件		_	_	R	4	R3	l ki		<u>!</u> .施してい	る事業等	生
The part of th		① ま					 設	+12	1 110		- 11	•	110	, ,,,			D F A T	.1
55、使用料等を納付した者 人	エ (1	0.1				, or o 115	HX.	,	П					1				
開館日数 (利用可能日数) 日			~			を納付し:	<u>た</u> 者							┨ ┃スΕ∞∞Ω	5 7% (12百	i)		
1日当たり利用者数			開創															
型等の数 種別 入居戸数 人 12 12 13 開館時間 一	況									0		0	0	1				
利用者1人当たりの延床面積		2 7				ハる施設								1				
部屋名 午前 午後 夜間 計 左記以外に貸出可能な部屋名 午前 午後 夜間 計 部屋名(稼働率) 部屋名 午前 午後 夜間 計 部屋名(稼働率) 年前 午後 夜間 計 部屋名(稼働率) 年前 午後 夜間 計 無数(部屋)全体 午前 午後 夜間 計 無数(部屋)全体 午前 午後 夜間 計 禁記事項 経費区分 R5 R4 R3 E7 R4 R3 E7 R5 R5 R5 R4 R3 E7 R5 R5 R5 R5 R4 R3 E7 R5			児童	重等の数	種	別入	居戸数	人		12		12	13	開館時	間		~	
部屋名			利月	1者1人論	当たりの	延床面積	ŧ Į	m [*] /人		79		79	73	休館日				
おかけ ままままままままままままままままままままままままままままままままままま		部層	屋名			午	前	4	-後			夜	間	計	•	左記以	外に貸出	可能な
断定名	14	部層	屋名			午	前	4	-後			夜	間	計		部屋名	(稼働率))
本部屋名 午前 午後 夜間 計 市 市 市 市 市 市 市 市 市																		
施設(部屋)全体 午前 午後 夜間 計																		
特記事項 経費区分		部層	-													_		
接費区分 R5 R4 R3 接費区分 R5 R4 R3 接持管理経費 3,093 4,343 8,438 光熱水費 0 0 0 0 位表 表記 表記 表記 表記 表記 表記 表記				設(部屋)全体	午	前	<u> </u>	-後			夜	間	計				
#持管理経費 3,093 4,343 8,438	特	記事	項	/ 7 ===	=				1 =				//17	# = /				
光熱水費		4# +·	+ 4/5 1		区分						ועס	+/- =1			D + 7 10			
表託料		推力								_	7			· 寺 ※利)	刊 百 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日			
大円 保守点検等 0 0 0 0 収入 合計 2,677 3,038 3,189 指定管理料 0										_	 -							
大子 大子 大子 大子 大子 大子 大子 大子			女巾		全				1			ζ υ.		λ 슬計				
ての他 1,013 575 511 差引一般財源 ※市民全体の負担額 416 1,305 5,249 使用料・賃借料 0 0 0 コスト指標 単位 R5 R4 R3 修繕料・工事請負費 2,024 3,719 7,877 ※コストは工事費を除く 単位 R5 R4 R3 上事請負費 0 2,123 6,974 利用者自担の割合 % 87 137 218 工事請負費 0 2,123 6,974 利用者1人当たりの支出額 円/人 257,750 185,000 112,615 その他経費・減価償却費 56 49 50 利用者1人当たりの支出額 円/人 34,667 -68,167 -132,692 維持管理に係る人件費(職員) 0 0 0 建物1㎡当たりの支出額 円/㎡ 3,259 2,339 1,543 正規(再任用含む) 0.0 人 0 0 0 時記 事項									+		-	(参			田籾収み		,	
使用料・賃借料 0 0 0 0 コスト指標 単位 R5 R4 R3	支				****		Ŭ			_	差引						_	
修繕料・工事請負費 2,024 3,719 7,877 ※コストは工事費を除く 単位 R5 R4 R3 修繕料・工事請負費 2,024 1,596 903 利用者負担の割合 % 87 137 218 工事請負費 0 2,123 6,974 利用者1人当たりの支出額 円/人 257,750 185,000 112,615 その他経費・減価償却費 56 49 50 利用者1人当たりの一般財源 円/人 34,667 -68,167 -132,692 維持管理に係る人件費(職員) 0 0 0 建物1㎡当たりの支出額 円/㎡ 3,259 2,339 1,543 正規(再任用含む) 0.0 人 0 0 0 会計年度任用職員 0.0 人 0 0 0 日本 1 日本 1 日本 1 日本 1 日本 1 日本 1 日本	Ш		使月		 告料				+		7 7						ŕ	
修繕料						}	2,024	3,719	7.8	_	*				単位	R5	R4	R3
工事請負費 0 2,123 6,974 利用者1人当たりの支出額 円/人 257,750 185,000 112,615 その他経費・減価償却費 56 49 50 利用者1人当たりの一般財源 円/人 34,667 -68,167 -132,692 維持管理に係る人件費(職員) 0 0 0 建物1㎡当たりの支出額 円/㎡ 3,259 2,339 1,543 正規(再任用含む) 0.0 人 0 0 特記事項	十一円									_	利用	者	負担の割	割合	%	87	137	218
維持管理に係る人件費(職員) 0 0 0 建物1㎡当たりの支出額 円/㎡ 3,259 2,339 1,543 正規(再任用含む) 0.0 人 0 0					負費		0	2,123	6,9	74	利用	者1.	人当たり	の支出額	円/人	257,750	185,000	112,615
正規(再任用含む) 0.0 人 0 0 0 特記 会計年度任用職員 0.0 人 0 0 0 事項			その	他経費	·減価償	却費	56	49		50	利用	者1人	し当たりの	一般財源	円/人	34,667	-68,167	-132,692
会計年度任用職員 0.0 人 0 0 事項		維持	寺管3	里に係る	人件費	(職員)	0	C		0	建物)1 m	当たりの	支出額	円/m ^²	3,259	2,339	1,543
			正規	見(再任用	含む)	0.0 人	0	C		0	и.+	=-						
支出 合計 3,093 4,343 8,438 デス			会計			0.0 人	0	C		0								
				支出	合計		3,093	4,343	8,4	38	7	- 74						

	施記	殳No.	3	50	再編言	計画	施設N	0. 1	<u>È</u> 2									
									1 基	本	情報							
施討	0名			山田	3住宅	-							所管課			計画課		
							1-4-						財産分		行政!		Lo 1	- A I >
所在		l=.1 <i>l=l=</i>					福島尻						管理体		直宮	管理(一	部委託を	(含む)
根扱	川条1	列等					管理条	-	中任工	任代	++ 1			里者名等				
目白	勺			仕モに歴 貸するこ	とにより	低所作 、市县	得者に対し 民生活の安	ノC低廉な で定と社会	豕貝で 福祉の	頁頁 増資	またば	を転 与す	利用者		市全		<u> </u>	
	\ \VT			る。	<u> </u>		上 ハヤ			1 21/	. / \	_	***	/借地料	市有			千円/年
大分					首住宅		中分類				'住宅			龙区域等 ****==		诗浸水 -		
冉刹	扁計	画		方向性		検	討	2 建	長寿 勿情幸				指定避	難所	指定	なし		
77 -	<u> </u>	r±					耐震診		かほぎ 未実が	-	主た	の建 浸改(ト実施 きんしん しんしん かんしん かんしん しんしん しんしん しんしん しんしん	取得事	i ch	新築	
	下面 和	頂 を含む	f;)	3,0	32.82	mL	構造	<u> </u>	簡易					階数	地上	2 階	地下	0 階
		築年		9	S54		1#76		実施					<u> </u> 	_	<u>i </u>	76 I	i O PE
		个工 用年	数 ①		45	丘	大規模	小伙	時期		27	内容	. 1		替え工事		金額 3	5,047 千円
]]]		* •		44		八元ほり		時期		26	内容			替え工事			.,780 千円
		<u>來</u> ②/	<u>(1)</u>		98	<u>-</u>			時期		19	内容	農生		工事(水洗			,920 千円
-		<u> </u>		7	あり	70	9 部	屋			m ²	.,_	120	10171 12015	_ 1, (),1%	,15,		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
	37137	,			.,			後能情報				稼働.	率・コスト)				
	主な	和月	 目者	1位	一市日	⋛•仟	· 意団体		2位		1,7,5	123. 1243	,	,	3位	!		
		7-137	• •	利用区		,	- / C / C / C	単位	R		R	4	R3	l h		<u>'</u> 施してい	る事業等	车
	①乖		当が特定			・施	设							<u>"</u>		<u> </u>	0 7 7/4	
利			利用者					人						1				
用用			うち、使		を納り	<u> </u>	<u></u>	人						┥ 入居率8:	2% (41/50	戸)		
状		開館	日数(1					日							J5戸×10			
況		1日:	当たり和	用者数	ζ			人/日		0		0	0					
	2 7	川用	者が特定	こされて	いるが	施設								1				
		児童	等の数	. 利	重別	入局	居戸数	人	Ι.	41		41	46	開館時	間		~	
		利用	者1人	<u>当たりσ</u>	延床	面積	Į	m [*] /人		74		74	66	休館日				
	部層	屋名				午ī	前	4	後		•	夜	間	計		左記以	外に貸出	可能な
7.4	部層	星名				午ī	前	4	-後			夜	間	計		部屋名	(稼働率)
稼 働	部層	屋名				午ī	前	4	-後			夜	間	計				
率	部層	星名				午ī	前	4	後			夜	間	計				
	部層	星名				午ī	前	4	-後			夜	間	計				
			設(部屋	全体(午ī	前	- 1	-後			夜	間	計				
特	記事	項	 →	_ ··		_			_									
	44.1	+ /-/		区分			R5	R4	R		収	14		費区分		R5	R4	R3
	維持		里経費				11,135	6,965	<u> </u>	121				等 ※利	用者負担	8,135	8,245	8,687
			N水費 				1 400	241		0			力金 等			0	0	0
		委訊		LA 6/6			1,469	341		528		その	· <u> </u>	3 ^='		0	0	0
		I P	保守点				0	157	+	336		14.		入合計		8,135	8,245	8,687
支			指定管:	<u>埋料</u>			0	104		0				理者の利		0	0	0
出		<u>/</u> ± =	その他	# 1/1			1,469	184	+					《市民全体 二	の負担額 T	3,000	-1,280	-1,566
~			料・賃作 料・エ		串		5,830	1,395		0 477	1		コスト指札 トはエ事費		単位	R5	R4	R3
千田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田			<u>₩ ⊥</u> 修繕料	#胡貝1	Ę		432	1,395					負担の害		%	142	118	144
円			修繕科 工事請:	 台			5,398							の支出額	円/人		169,878	
		マ 介	上尹 明.)他経費		当扣弗	,	3,836		-					<u>ル又山領</u> 一般財源	円/人		-31,220	
	終生		世に係る				3,030	3,228	<u> </u>)支出額	円/㎡	1,892	2,297	1,993
	小庄 73		主に示る (再任用		0.0	_	0		-	0	-	J 1111	<u> </u>	人山田	1 3/ 111	1,092	2,231	1,000
			上年度任 上年度任		_		0		 	0	特	記						
		<u>Д</u> п		合計	10.0		11,135			121		項						
			ΖШ	HHI			11,100	0,000	7,	. 2 1								

	施記	殳No.	3:	52	再編計	画が	 色設N	0.	主3									
										352			所管課		拟市	計画課		
施討	2名			松浦	住宅								財産分	 類	行政			
所在	主地			湯沢	市岩崎	字松	<u></u> 浦71						管理体				部委託を	含む)
根抄	见条	例等		湯沢	市営住	宅管	理条	例					指定管理	里者名等				
目的	 ধ			住宅に困	窮する低	所得者 市民生	に対し活のも	て低廉なる定と社会	家賃で	で賃貸 の増省	またに	さ転 与す	利用者		市全:			
				る。					_					}/借地料			A.1 ## D =	千円/年
大分					住宅		分類			公営				成区域等 ##=c		流・急傾	斜警戒₽	と域
冉称	計画	—		方向性		廃止		2 建	長 物情	寿命(据	じ (主た		指定避	難 們	指定	なし		
征日	和	き				。耐:	震診		未実			る姓	_	卡実施	取得事	由	新築	
		を含む	<u>ن</u>)	1,13	32.00 r	1 構		7.		<u>"</u> 易耐,				階数	地上	2 階	地下	0 階
代表	長建	築年		S	553				=	未実	拖							
		用年	数①		45 年		規模		時期			内容					金額	千円
	<u></u>				45 年	_	震を除	余く)	時期			内容					金額	千円
-		<u>率②/</u>		4	100 %		+ 17		時期		2	内容					金額	千円
木不	引用	スへ [°] ー	<u>λ</u>	ď	ろり	8		屋 幾能情報	G (∃	456		5克(新	率・コスト	1				
	主 力	は利月	 日者	1位	一市民	- 任音		(固定)		位	\ <i>IJ</i> L -	个系 1 到 。	一一人に)	3位	<u> </u>		
		ונוית		 利用区2		11/6	1 1 1 1	単位	_	R5	F	24	R3	<u> </u>	Lでは 施設で実	<u>!</u> !施してい	る事業等	等
	① 和	1用	当が特定			施設												
利		延へ	利用者	·数				人						l				
用		-	うち、使			した者	Í	人							0% (12/20 C政策空家			
状況			日数(1					日							り4戸×5村			
<i>)</i> ,	<u></u>		当たり和			<u>-</u>		人/日		0	<u> </u>	0	0	-				
	<i>\</i> _\^ 		≦が特点 等の数			这 人居月	三数	人	т	12	Π	12	15	開館時	問		~	
			者1人				9,5	㎡/人		94		94	75	休館日	IEI			
	部層		, , , , , ,			<u>午前</u>			F後				間	計		左記以	外に貸出	可能な
тщ	部層	屋名				午前		4	F後			夜	間	計			(稼働率	
稼 働	部層	屋名				午前			F後				間	計				
率	部屋					午前			F後				間	計		-		
	部層		=Ⴠ / ↔π 등	1) A / +		午前			F後				間	計		-		
焅	 記事		設(部屋	三年14		午前			F後_			仪	間	計				
াগ	10子	'人	経費	区分			R5	R4	l F	₹3			 経	費区分		R5	R4	R3
	維持	寺管耳	里経費			1	,360	1,269	_	,729		施討			用者負担	1,946	2,312	2,744
		光熱	水費				0	()	0		補具	加金 等			0	0	0
		委託					680	209		157	千円	その	•=			0	0	0
	保守点机			-			0	154	+	107		(4)		入合計		1,946	2,312	2,744
支	その他			埋料			0 680	5!)	0					用料収入 よの負担額	-586	0 -1,043	0 -1,015
出			てい他 料・賃作	 告料			000	<u> </u>		0						-360	-1,043	-1,015
^ -			<u> </u>		<u> </u>		607			35			コスト指 トはエ事動		単位	R5	R4	R3
千円			修繕料				24					月者:	負担の割	割合	%	250	182	159
		-	工事請				583	(0	利用	者1.	人当たり	の支出額	円/人	64,750	105,750	115,267
			他経費				73	1,060	_					一般財源	1	-97,417		-67,667
	維持 		里に係る				0				-	勿1 m	当たりの	D 支出額	円/m [*]	686	1,121	1,527
			(再任用		0.0	_	0)	0	4:	詩記						
		本司		·卅臧貝 合計	0.0		,360		_	,729	ᆿ	項						
			又山				,500	1,20	<u>'</u>	, , , , ,								

	施言	殳No.	3!	53	再編計画	画 施記	殳No.		<u> 4</u>									
									1 基	本	情報		=r			-1		
施討	2名			倉内	l住宅								所管課	1t-		計画課		
=r +	طابل -			28.20	+	=	m 4	4.4					財産分		行政!		かまきナ	· 🌣 + 🔾
所在		T-1 /-/-			市倉内								管理体		直宮'	管理(一	部委託を	(含む)
促抄	心余1	列等		住宅に困	市営住				きほった	€岱	士+_1	+ ==	指定管理		+ ^	<u></u>		
目由	勺			貸すること	まりるはた	が う民生活	か安に	で仏様なる	富祉の対	₹貝 増資	に寄	与す	利用者		市全			T B (F
<u> </u>	/ **			る。		上八	<u>k</u> =		/		<u> </u>		敷地区分		市有			千円/年
大分					住宅	中分					住宅		災害警刑			诗浸水		
丹和	扁計	<u> </u>		方向性		継続		2 建物	長寿 勿情報	_	1년 (主 <i>た</i>		指定避	難別	指定	よし		
7.T. F	-=:	生				耐震			不要	X \		る建		不要	取得事	(由	新築	ī
	卡面和 風施設	惧 とを含む	<u>t;</u>)	3,90	1.24 m	構造	12 EV	1	11.女		木造		9	階数	地上		地下	0 階
		築年		-	H9	1#70			実施				下 主力	<u> プロダー</u> 工事内		<u> </u>	761	O PE
		用年		·	30 年	大規	古み	7.攸	時期		R5	内容			古 ^建 塗装工事	<u> </u>	金額 8	5,690 千円
]]]		** U		26 年	一(耐震			時期		₹4	内容						,768 千円
-		<u>x</u> ②/ 率②/	<u>'</u> (1)		87 %	-		.,	時期		3	内容			主主教士 全塗装工事			,460 千円
	-	<u> </u>	_	オ	54)	5	部屋	星			m [*]	7,11			- -	-	IL IIA	,100 111
	.17117		<i></i>	0.		3		能情報				寝働.	率・コスト)				
	主 <i>t</i>	↓利月	 日者	1位	市民・	任意団			2位			N. 1201	T 2 (1)	,	3位	i I		
		71.17		 利用区分			1177	単位	R5		R	4	R3	ħ		<u>!</u> 施してい	る事業等	车
	①¥	用		こされて										,		<u> </u>	<u> </u>	.,
ŦII			·利用者		. O. C. 131	<u> </u>		人										
利用				<u>~~</u> 用料等	を納付し	<u></u> た者		人							0% (45/50			
状		-		引用可能				日							J3戸×6村 J2戸×16			
況				用者数				人/日		0		0	0	11143/2	<i>72)</i> ~ 10	111		
	2 7	川用 i	者が特定	こされて	ハる施設	 Z								İ				
		児童	等の数	. 種	別ノ	居戸数	女	人		45		46	45	開館時	間		~	
		利用		<u>ー</u> 当たりの	延床面	責		m [*] /人	8	37		85	87	休館日				
	部層	屋名				一前		午	後			夜	間	計		左記以	外に貸出	可能な
	部層	屋名			4	一前		午	後			夜	間	計		部屋名	(稼働率)
核 働	部層	屋名				一前		午	後			夜	間	計				
寧	部層	屋名				一前		午	後			夜	間	計				
	部層	屋名				一前		午	後			夜	間	計				
		施	設(部屋	全体		一前		午	後			夜	間	計				
特	記事	項																
	<i>h</i> 11 1	L /		区分		R5	_	R4	R3		Iltz	14		費区分		R5	R4	R3
	維持		里経費			39,3	_	37,634	40,7		λ			等 ※利	用者負担	12,095	13,061	13,572
			小費			4.4	0	0		0	$\overline{}$		加金等			0	0	0
		委託		10.66		1,4	_	854	2	18	Ш	その	·-			0	0	0
		I - F	保守点				0	221		0		14		入 合計		12,095	13,061	13,572
支		I F	指定管:	埋料		- 4	0	0		0				理者の利		07.040	0	0
出		-	その他 1×1・年	# 业月		1,4	-	633	2						の負担額 	27,249	24,573	27,224
~			料•賃仟	^{百科} 事請負費	3	15,2	0 53	0 14,211	18,0	113			コスト指札 トはエ事費		単位	R5	R4	R3
千田			- M · L · 修繕料	中间只有	Ł	6,5	_	4,256					負担の害		%	39	47	48
円		I F	<u>修繕科</u> 工事請:	 色		8,6	_	9,955		_				の支出額	円/人		601,717	
		-		^{艮貝} ▪減価償	: 却	22,5	_	22,569	<u> </u>				人当たりの		円/人		317,783	
	維士			人件費		22,3	0	22,509	22,3				当たりの		円/㎡	7,858		
	小庄 73		主に示る (再任用		0.0 人		0	0		0	-	y 1 111	コルり	人山田	1 1/ 111	1,000	7,090	7,019
			十年度任		0.0 人		0	0		0	特	記						
		<u> </u>		合計	0.0 /	39,3	<u> </u>	37,634	40,7	_	一月	項						
			ΖШ	ΗП		09,0	тт	37,004	+∪, /	JU								

	施記	殳No.	3!	54	再編	計画	施設N	0. 1	主5									
									1 ½	基本	情報				±vn -⊢-			
施討	2名			稲屋	€住宅	3							所管課	坐 石		計画課		
所名	도 HH			坦江	本 1 1 2	左町	字稲庭	174_1					財産分管理体		行政		部委託を	:合ま\)
		列等					于相庭 管理条							型 理者名等	但呂	官哇(一	叩安託で	136)
112.12	で木口	17'J T				-	骨者に対し	-	家賃で	賃貸	またに		利用者		市全	Hatt		
目的	勺			貸するこ	とにより	、市民	民生活の安	定と社会	福祉の)増資	に寄	与す		*************************************				千円/年
大分	社			る。 公 宮	営住宅	:	中分類			公営	'住宅	2	***	龙区域等		<u>元</u> 流·急傾:	斜警戒区	
	<u>, 众</u> 扁計[画		方向性			- / / / / / / / / / / / / / / / / / / /			手命·			指定避	·- · ·	指定		<u>- </u>	
1 3 47	III) FI T			751 312		11	-470	2 建	物情		(主た			ХД 771	7472	0.0		
延月	下面			4	10.50	2	耐震診	新	不要			夏 改		不要	取得事	由	新築	
		を含む	<u>;</u>)	4	16.50	m	構造				木造	-		階数	地上	1 階	地下	0 階
代表	長建	築年			363				実	施済	み	以	下、主な	工事内	容			
法员	と耐り	用年	数①		30		大規模		時期	F	₹4	内容		屋根塗	装工事		金額 2	,805 千円
-	過年				35	年	(耐震を関	余 く)	時期	F	3	内容			装工事		金額 1	,650 千円
		率②/			117	%			時期	Н	21	内容		屋根塗	装工事		金額	924 千円
未和	川用	スヘ [°] –	ス	7	はし			屋 (1)			m¹							
	->-4		n +v	4 / 1	1 0	7 <i>1-</i> -		後能情報			犬況・	稼働	率・コスト)	0/-			
	王を	は利用		1位		天•仕	意団体		_	<u>位</u>	_		D0	1 4	3位	 	フ市光な	/-
	(1) I	il 199 =		利用区		<u> </u>	<u>-</u>	単位	<u> </u>	25	F	4	R3	<u>)</u>	施設で実	他してい	る争業等	于
	(<u>)</u> (らが特定 利用者		いない	'加己	过	人	Т		I		Ι	-				
利用		_	うち、使		を納む		·- 	\ <u>\</u>]]] 日本:	00% (7 =)			
州			<u>プラ、医</u> 日数(和				<u>-11</u>	日							00%(7戸) り1戸×7ホ			
況			当たり利			<u>, , </u>		人/日		0		0	0					
	② 乖		<u> </u>			 布設												
			等の数		重別		 居戸数	人	П	7		7	6	開館時	間		~	
		利用	者1人	当たりの	延床	面積	į	m ^² /人		60		60	69	休館日				
	部層	屋名				午	前		-後			夜	間	計		左記以	外に貸出	可能な
14	部層	屋名				午ī	前	4	-後			夜	間	計		部屋名	(稼働率))
稼 働	部層					午			-後				間	計				
率	部層					午			-後				間	計				
	部層					<u>午ī</u>			-後				:間	計]		
4-4-	= - =		設(部屋	(1)全体		午ī	則		-後			夜	間	計				
特	記事	・坦	√ ▽ 曲	.п. Л			DE	D4					4∀	弗豆ハ		l pr	D4	DO
	幺任 十:	去答:	全性質型 全性質型	区分			R5 429	R4 2,876	_	630	収	佐司	<u>栓</u> 设使用料	費区分	田老色中	R5 1,261	R4 1,223	R3 1,035
	小肚力		聖在負_ ₹水費				429	2,870	+	080	٦.		加金等	可 次利	用日貝担	1,201	1,223	1,035
		委託					205	19	1	40		その				0	0	0
			保守点	 検等			0	(+	23			· <u> </u>	 入 合計		1,261	1,223	1,035
+		I -	指定管				0	(+	0	-	(参			 用料収入	0	0	0
支出		I F	その他				205	19		17	差引			※市民全体	の負担額	-832	1,653	2,595
ш		-	料・賃付	昔料			0	(0			コスト指札			Dr	D.	
~ 千		修綽	料・工事	事請負	貴		178	2,824	1 3,	557	}		トは工事費		単位	R5	R4	R3
円(円)			修繕料				178	19)	334	利月	1者1	負担の害	引合	%	294	1,723	254
		$\overline{}$	工事請				0	2,80		223	利用	者1.	人当たりの	の支出額		61,286	10,143	67,833
			他経費			_	46	33					し当たりの			-118,857	-164,571	-104,667
	維持		里に係る		_	_	0	(_		-	71 m	当たりの)支出額	円/mੈ	1,030	170	977
			(再任用		0.0		0			0	- 生	記						
		会計	年度任		0.0	人	0	0.07		0	ᆿ	項						
			文出	合計			429	2,876	0 3,	630								

	施言	殳No.	3!	55	再編計	画が	b設N	0. <u>1</u>	È6]									
									1 基	本	情報				±/n -+- :	-1		
施討	2名			国見	住宅								所管課	华 五		計画課		
所名	± l uh			坦汩	市三梨	₩字.	±= :	利161					財産分 管理体		行政		部委託を	:合ま\)
		例等			市営住									<u>啊</u> 里者名等	但呂	官连(一)	叩安託で	136)
112 17	で木	ויטו קד						で低廉な	家賃で	賃貸	またに		利用者		市全	 ht		
目的	勺			貸するこ る。	とにより、	市民生	活の安	定と社会	福祉の	増資	に寄	与す		*************************************	市有			千円/年
大分					住宅	中台	分類		1	公党	'住宅			龙区域等	該当			1137
	<u>- //(</u> 扁計i	画		方向性		継続			長寿				指定避	• • • •	指定			
								2 建	勿情幸		(主た				12.5			
延月	大面	積		1.00)O FO :=	』耐調	雲診	断	不要		耐烹	夏改(修	不要	取得事	由	新築	
		を含む	t)	1,28	0.50 n	構道	造				木造		·	階数	地上	1 階	地下	0 階
代表	長建:	築年		S	63				実	拖済	み	以	下、主な	よ工事内	容			
		用年	数①		30 年		規模		時期	F	₹5	内容		屋根塗	装工事		金額 7	,040 千円
-	 日年				35 年	_	震を除	余 く)	時期	Н	24	内容			装工事		金額	978 千円
-		率②/			117 %			_	時期		23	内容		屋根塗	装工事		金額 1	,103 千円
未和	引用	スへ [°] ー	ス	đ	5り	6	部			367								
		~ T.I.F	n +/	4 /-1-	1+0	ルエ		後能情報	_		犬況・	稼働.	率・コスト)	0/4	i		
	王7	よ利用				仕思	団体	(固定)	21			4	D0	I +	3位	! tal マい	フ古光な	£
	①Ŧ	11 1111 -	<u></u>	利用区グ		た≘几		単位	R	o		4	R3	Л	を設で実	他してい	る事表す	于
	U/1		3 // 19 /6 《利用者		U 1/4U 1/	也改		人	П		Π			1				
利用		<u>we</u>	、 うち、使		を納付	.t-老	<u></u>	\						1 足疲っ	1.4%(15/	01 🗔)		
代		開館	<u>ノン、区</u> 日数(和			J/ _ ' _		日							1.4%(15/. り1戸×21			
況			当たり利					人/日		0		0	0	i				
	② ₹		<u> </u>					7						i				
		児童	等の数	. 種	別	(居戸	数	人		15		17	19	開館時	間		~	
		利用	者1人	当たりの	延床面	積		m ^² /人		86		76	68	休館日				
	部層	屋名				干前		4	後			夜	間	計		左記以	外に貸出	可能な
手 中		屋名			•	干前		午	-後			夜	間	計		部屋名	(稼働率)
稼 働		屋名				干前			-後				間	計				
率	部具					午前			-後				間	計		-		
	部。	屋名	=0 /+0=	1		上前			後				間	計		_		
#±	=7 ==		設(部屋	(全体	•	午前_		4	-後				間	計				
行	記事	り	奴弗	区分		1 -	7 5	R4	R	2			幺又	費区分		R5	R4	R3
	維非	±告∓	性 <u>具</u> 里経費	<u> </u>			3,763	3,857		089	収	施討		<u> </u>	田老負担	3,593	3,471	4,145
	小压力		·水費			-	0	0,007		0	7		力金等	च ०००	万百页	0,000	0,471	0
		委計					617	80		72		その				0	0	0
				 検等			0	22		19				入 合計		3,593	3,471	4,145
支			指定管	理料			0	0		0		(参		理者の利	用料収入	0	0	0
出出	出 【一】その他						617	58		53	差引		段財源 🤌	※市民全体	の負担額	5,170	386	944
		使用	割料∙賃億	昔料			0	0		0			コスト指札		単位	R5	R4	R3
^ 千			蝌∙工導	事請負費	ŧ	8	,023	3,666		918		ベコス	トは工事費	量を除く	十 中 山	ΠJ	Π4	
Ħ			修繕料				983	1,686	_				負担の害		%	209	185	194
			工事請:		K 1 =	7	,040	1,980	<u> </u>					の支出額			110,412	·
	<i>4</i> 4 1		他経費				123	111						一般財源	円/人	-124,667	-93,765	
	維持 		里に係る				0	0	-		-	7]1 m	当たり <i>0</i>)支出額	円/m [*]	1,335	1,454	1,659
			(再任用		0.0	_	0	0	-	0	牛	記						
		云訂	十年度任 支出		0.0	_	0	2 957	_	0	耳	項						
			又山	合計		8	3,763	3,857	ا, ن	089								

	佐言	殳No.	21	59 -	再編計画	ī 施設N	<u> </u>	<u></u>									
	心心百	又IVU.	3	J9 4	一种 神 二 巴		U. 1	<u> </u>	太	情報							
								' 4	**T`	IH TK		所管課		都市:	計画課		
施討	2名			愛宕	住宅							財産分		行政			
所名	干地			湯沢.	市愛宕町	T=丁目	7-17~88	<u> </u>				管理体				 部委託を	- 今ま:)
		 例等		1	<u> </u>			<u>'</u>					<u>"""</u> 理者名等		<u> </u>		. 607
TIX IV	<u>e</u>	17:1 -47		住宅に困	窮する低所	得者に対し	て低廉な	家賃で賃	賃貸	またに	軚転	利用者		市全	 h武		
目由	勺			貸すること	により、市	民生活の安	定と社会	福祉の	増資	に寄	与すし		<u>+6四</u> }/借地料	市有			千円/年
大乡	 }類			る。 - 公 堂	住宅	中分類		1	(堂	住宅			ゼ区域等	該当			1132 1
	点点 扁計i	由		方向性		迷続		長寿				指定避		指定			
1 3 42	mpii			75 N 3 I X	į 41	±196	2 建		-	主た			<u>Д</u> Е/Л	יוואכי	00		
亚白	和	信				耐震診		不要		耐震			不要	取得事	曲	新築	Į.
		ig とを含む	;)	2,28	5.35 m	構造		<u> </u>		木造			階数	地上	2 階	地下	0 階
代表	支建	築年		Н	29			未	実								- 14
		用年	数①		30 年	大規模で	⅓修	時期			内容					金額	千円
経過		数②			6年	(耐震を関		時期			内容					金額	千円
老村	5化	率②/(1)		20 %			時期			内容					金額	千円
未利	训用	スヘ゜ー)	ζ	ti	<u></u>	部	屋			m²							
						3 杉	幾能情幸	员(利.	用划	∜況・	镓働.	率・コスト)				
	主な	は利用	者	1位	市民・倍	£意団体	(固定)	2位	Ż.					3位			
			7	利用区分	}		単位	R5	5	R	4	R3	方	色設で実	施してい	る事業等	手
	① 和	引用者	が特定	こされてし	ハない施												
利		延べ	利用者	·数			人						1				
用		[うち、使	用料等る	を納付し	た者	人							00%(30戸			
状		開館	日数(和	可用可能	(日数)		日						1棟当たり	J2戸×15	棟		
況		1日	当たり利	J用者数			人/日		0		0	0					
	27	川用者	が特定		ハる施設												
		児童	等の数	種	別入	居戸数	人	(30		29	28	開館時	間		~	
			者1人	当たりの	延床面積	責	m [*] /人		76		79	82	休館日				
	-	屋名				前		-後			夜		計			外に貸出	
稼	部	-				前		-後			夜		計		部屋名	(稼働率)
働		屋名				前		-後			夜		計		-		
率		屋名				前		-後				間	計		-		
	部層	星名	n /+n =	1		前		-後				間	計		_		
4.4.			设(部屋)全体	T	前	4	-後			夜	間	計				
符	記事	り リー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	如曲	豆 八		D.F.	D4		,			4 7	世長ハ		l pr	l D4	D0
	4# +·	土在工		区分		R5	R4	R3		収	t⁄a ≘r		費区分	m *	R5	R4	R3
	不圧 が 		経費 水費			16,857	15,899	_	0	וגו		を使用を 対金 等	等 ※利	用有其担	9,821	9,416	9,458
		季託				942	83		02		領リ その				0	0	0
		_	科 保守点	姶		942	83	-	26	千円	ζ 0.		入 合計		9,821	9,416	9,458
		I –				0	(_	20 0		(余=		理者の利	田料加了	9,821	9,416	9,438
支出	技 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日		±11		942	83		Ŭ	羊ュ			※市民全体		7,036	6,483	7,394	
田	使用料•賃					0	(1	0	五寸						0,400	
				= ^		320	202		94	>		コスト指々 トはエ事語		単位	R5	R4	R3
千円		_	<u> </u>	, HU Y Y		320	202	<u> </u>				負担の語		<u>%</u>	58	59	56
		I –	工事請:	 負費		0		+	-				<u>の支出額</u>	円/人		548,241	
		-		<u>~~</u> ∙減価償	却費	15,595	15,614	15.5					一般財源			223,552	·
	維持	-		人件費		0	(<u> </u>					う支出額	円/㎡	7,376		7,374
			· 再任用		0.0 人	0	(0				ни		, •	, , ,	, , ,
				 用職員	0.0 人	0	(0		記						
				合計		16,857	15,899	16,8	352	手	項						
						, - ,	,	1 .,-									

勝茂名 湯の原コミュニティ住宅 所管課		施言	殳No.	34	48	再編	計画	施設N	0. 1	<u></u>										
藤辺名 湯辺川 三十十七七 財産分類 行政財産 行政財産 行政財産 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日										1 2	基本	情報	į	=r			+/n	-1		
議決市場	施討	2名			湯の)原=	ミュ	ニティ	主宅							-				
提加条例等 満沢市コミューティ住宅条例	=r +	طابل -			28.20	1 2	/压		0.11										カチデナ	· 🌣 + 💉
日的 単純日半市地地電商促進事業の施行に行い、住宅に担すする 利用者範囲 市全地 上の市別においたの情報 十円/年 数地区分/信地料 市有地 一年円/年 数地区分/信地料 市有地 三郎のからたけら 三郎のからにはら 三郎のから			ITA MA													_	直宮'	官埋(一	部委託を	(含む)
日的	根 扱	신余1	例寺							少1 2	<u> </u>	- ED 3,5	ナフ				+ ^	1_12		
大分類	目的	勺			と認めら	れる者に	に賃貸	貸または転	貸し、市民	生活	の安定	と社	会福			-			.	T. T. (5
再編計画 方向性 絶続	<u> </u>	/ 华王									/\ <u>^</u>	<u>/</u> → 亡	7						E=r	十円/年
世 (付販施設を表 1) 290.24 m (付販施設を表 2) 290.24 m (付販施設を表 2) 16 年 (耐震診断																				
経験に対して	円が	扁計し	쁴		力问的		和	本 稅	2 建						舞	ឤ	指正	よし		
大規模改修 日	征白	⊨ 商 ∄					0	耐震診							不	要	取得事	由	新築	Į.
大規模改修 大規模 大規模改修 大規模数据 大规模设施 大规模设				:)	2	90.24	m		'						_					
経過年数2 16 年	代表	長建	築年		I	H19		11.70		7								<u> </u>		- П
接通年数② 16 年 「耐震を除く) 特別 内容 金額 千円 不利用スペース なし 部屋 所属・	法定	E耐J	用年	数①		30	年	大規模	汝修	時期			内容						金額	千円
表利用スペース なし 部屋 m 3 機能信報 (利用状況・稼働率・コスト) 3位 1	経過	過年	数②			16	年			時期			内容						金額	千円
主な利用者 1位 市民・任意団体(固定) 2位 3位 3位 3位 利用区分 単位 R5 R4 R3 施設で実施している事業等 1.828 2.159 1.846 3	老权	5化2	率②/	1		53	%			時期			内容						金額	千円
主な利用者 1位 市民・任意団体(固定) 2位 3位 利用区分 単位 R5 R4 R3 施設で実施している事業等 利用者が特定されていない施設 近く利用者数 人 人 人 人 人 人 人 人 人	未乖	川用	スヘ゜ー	ス	7	なし		部	屋	•		m ^²								
利用区分 単位 R5 R4 R3 施設で実施している事業等 1,828 上野記事項 上野記事 上野記書								3 村	幾能情幸	艮 (利	引用制	犬況▪	稼働	率・コスト	-)					
刊用者が特定されていない施設 近く利用者数 人		主な	い利用	 月者	1位	市	え・信	£意団体	(固定)	2	位						3位			
The part of th				;	利用区	分			単位	F	₹5	R	4	R3		挤	・設で実	施してい	る事業等	等
55、使用料等を納付した者 人 開館日数(利用可能日数) 日 日 日 日 日 日 日 日 日		① 乔	引用す	当が特定	こされて	いなし	ハ施	設												
用状況	利		延へ	利用者	数				人											
1日当たり利用者数	用			うち、使	用料等	を納付	すした	た者	人											
記事等の数 種別 入居戸数 人 4 4 4 開館時間 ~			開館	日数(利	可用可能	能日数	女)		日						1	棟当たり	J1戸×4村	東		
児童等の数 種別 入居戸数 人 4 4 4 開館時間 ~	沈								人/日		0		0	0						
利用者1人当たりの延床面積		27																		
部屋名 午前 午後 夜間 計 左記以外に貸出可能な部屋名 午前 午後 夜間 計 部屋名 存前 午後 夜間 計 部屋名 作前 午後 夜間 計 部屋名 午前 午後 夜間 計 計 部屋名 平前 午後 夜間 計 計 市設(部屋)全体 午前 午後 夜間 計 計 市設(部屋)全体 午前 午後 夜間 計 市設(部屋) 全体 午前 午前 午後 下前 中方 市設(市民)															-		間		~	
部屋名		4		者1人	当たりの	延床					73				1					
本書の			-																	
個字 部屋名	稼	-	-															部座名	(稼働率)
本部屋名 午前 午後 夜間 計 市 市 市 市 市 市 市 市 市	働																			
施設(部屋)全体 午前 午後 夜間 計	率																			
特記事項 経費区分		部是		=n. / 4 n =	1\															
経費区分 R5 R4 R3 経費区分 R5 R4 R3 経費区分 R5 R4 R3 経費区分 統設使用料等※利用者負担 1,059 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,059 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,069 1,057 1,059 1,059 1,069 1,057 1,059 1,059 1,059 1,069 1,057 1,059 1,	井士 :	=7 ==		設(部座	三) 全体		<u>+</u>	月リ	4	-俊_			仅	.间		計				
# 持管理経費 1,828 2,159 1,846 光熱水費 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1寸	記事	り		区公			D5	D/I		23			幺又	る井	阿		DE	D/I	D3
光熱水費		維士	+告‡		四月					_		収	施司	-	-		田老色坦			
支出 日本		小庄 73								+		ז			1 7	寸 不利	11日 只担		<u> </u>	
保守点検等																				
指定管理料					<u>———</u> 給等					_		Д			ر	合計				
その他 117 11 10 差引一般財源 ※市民全体の負担額 769 1,090 789 使用料・賃借料 0 0 0 コスト指標 単位 R5 R4 R3		11 中			-			_		+			(参:				用料収入		,	0
使用料・賃借料 0 0 0 コスト指標 単位 R5 R4 R3			I F		<u> </u>					+								_	_	789
修繕料・工事請負費 11 275 139 ※コストは工事費を除く 単位 R5 R4 R3	П		-		<u></u> 昔料					+										
修繕料	^ _					 費		11	275	5	139	;					単位	R5	R4	R3
工事請負費 0 0 利用者1人当たりの支出額 円/人 457,000 539,750 461,500 その他経費・減価償却費 1,700 1,697 利用者1人当たりの一般財源 円/人 192,250 272,500 197,250 維持管理に係る人件費(職員) 0 0 建物1㎡当たりの支出額 円/㎡ 6,298 7,439 6,360 正規(再任用含む) 0.0 人 0 0 特記事項								11	275	5	139	利月	月者:	負担の語	割	合	%	58	50	57
維持管理に係る人件費(職員) 0 0 0 建物1㎡当たりの支出額 円/㎡ 6,298 7,439 6,360 正規(再任用含む) 0.0 人 0 0 特記 会計年度任用職員 0.0 人 0 0 0 事項				工事請	負費			0	(0	利用	者1.	人当たり	の:	支出額	円/人	457,000	539,750	461,500
正規(再任用含む) 0.0 人 0 0 5 特記 会計年度任用職員 0.0 人 0 0 0 事項			その	他経費	·減価(賞却費	į	1,700	1,697	/ 1	,697	利用	者1丿	人当たりの	<u> </u>	·般財源	円/人	192,250	272,500	197,250
会計年度任用職員 0.0 人 0 0 m 特記 事項		維持	寺管耳	里に係る	人件費	〔職員	(∫	0	(0	建物	勿1 m	当たりの	のす	支出額	円/m ^²	6,298	7,439	6,360
			正規	(再任用	含む)	0.0	人	0	(0	Д.	£∉⊐							
			会計	年度任	用職員	0.0	人	0	(0									
支出 合計 1,828 2,159 1,846 7 7				支出	合計			1,828	2,159) 1	,846	7	- 'A							

	施言	殳No.	3!	56	再編	計画	ī 施設N	0.	住9									
									1	基本	情報	·						
施討	0.4			 大	官共同	司住	全						所管課			計画課		
													財産分		行政!			
所名							了字大舘						管理体	• •	直営	管理(一	部委託を	(含む)
根抄	0条	例等		湯沢	宝市5	住仍	進住宅	等設置	及び	管理	条例			里者名等				
目的	ব				宅を建	設し	賃貸する	ことで、テ	ちへの	定住	促進	を図	利用者	範囲	市全:	• •	_	
-				る。					_					//借地料	市有:			千円/年
大分					営住宅		中分類			公営				戊区域等	該当			
再級	扁計i	画		方向性	ŧ	刹	迷続			寿命·	化		指定避	難所	指定	なし		
									物情		主た							
	和			2	87.52	m²	耐震診	断	不引			夏改任	修	不要	取得事		新築	
		を含む	<u>(1)</u>	_			構造				木造			階数	地上	2 階	地下	0 階
		築年			H7					未実	施							
		用年	数①			年	大規模		時期	1		内容					金額	千円
	B 年					年	(耐震を降	余く)	時期			内容					金額	千円
-		率②/				%			時期	1		内容					金額	千円
未和	引用	スへ [°] ー	ス		なし		_	屋			m²							
								幾能情:			犬沢・	稼働	率・コスト)				
	主た	い利用		1位		民•任	£意団体		_	位	_				3位	<u> </u>		
				利用区				単位		R5	F	4	R3	方	色設で実	施してい	る事業等	等
	 ① 和		者が特定		いな	い施	設		_									
利		延へ	利用者		- 4- 61	, , ,		人						7 民家1	00% (6/6	会 /		
用			<u>うち、使</u>				た者	ᄉ							JO%(0/03 J6室×1村			
状況			日数(利			汉)		日						アパート	タイプの集	合住宅		
<i>))</i> L			当たり利			L L = = =		人/E		0		0	0	1				
	(2)*		者が特定						_				_		I			
			等の数		重別 - 27 c		居戸数	人		6		4	5	開館時	間		~	
	→ 7 F		者1人€	当たりの	ノ些体		-	m²/人	_	48		72		休館日		l . ==		. — 101. 1
	-	星名					前		午後				間	計			外に貸出	
稼	部局						前		干後				間	計		 即	(稼働率))
働	部員						前		午後				間	計		-		
率	部員						前		干後				間	計				
	司语	星名	=ル / ±π ⋿	2\ & #			前		午後				間	計		_		
井土	 記事		設(部屋	土体		1	前		午後			1父	間	計		<u> </u>		
11	記事	り	級弗	区分			R5	R4		R3			幺又	費区分		R5	R4	R3
	維払	生管目	性 <u>具</u> 里経費	<u> </u>			2,717	1,80		,581	収	施到		<u> </u>	田老白妇	1,936	1,890	2,065
	小庄] *		***** <u>*******************************</u>				23		8	27	入		力金等	寸	四日 只让	1,330	0	2,000
							343	32		263		その				0	0	0
	□ 委託料 □ 保守点			給 等			122	30	_	248	_	<u> </u>	•-	 入 合計		1,936	1,890	2,065
	七字答I						0		0	0	4	(参:		理者の利		0	0	0
支出			その他	<u>-</u>			221		7					※市民全体		781	-84	-484
111			料•賃仟	 告料			0	-	0	0							01	
^			料・工事		書		1,056	13	_	0	1		コスト指札 トはエ事費		単位	R5	R4	R3
千円			<u>*** </u>	, HD 5€.			1,056	13	_				負担の割		<u>%</u>	71	105	131
			工事請:	負費			0		0					<u>"ロ</u> の支出額	円/人		451,500	
		その	他経費		賞却看	ŧ	1,295	1,31	1					一般財源	円/人		-21,000	
	維持		里に係る			_	0		0						円/㎡	9,450		5,499
			(再任用		0.0	_	0		0	0						,	,	,
			十年度任				0		0	0	牛	記						
				合計			2,717	1,80	6 1	,581	=	項						
							_,,	,,,,,		,								

	施言	殳No.	3	57	再編	計画	i 施設N	0.	住10									
									1	基本	情報	Į.						
施討	卫夕			ハョ	5 字 4	主犯	進住宅	!					所管課		都市	計画課		
加巴克	X 111			/ \	出化	ᅚᄹ	ににて						財産分	類	行政!	財産		
所在	E地			湯沂	では	形町	字八面	村尻3	81-5				管理体	制	直営	管理(一	部委託を	含む)
根拠	!!!	列等		湯沂	式市定	住仮	進住宅	等設置	退及で	が管理 かんりょう かいかい かいかい かいかい かいかい かいかい かいかい かいかい かい	条例)]	指定管理	里者名等				
目的	Ь			市が住	宅を建	:設し	 賃貸する	ことで、	市への	の定住	促進	を図	利用者	範囲	市全:	域		
	ני			る。									敷地区分	//借地料	市有:	地		千円/年
大分	類			公泊	営住宅	[]	中分類			公営	<u>'</u> 住뒤	3	災害警戒	戊区域等	該当	なし		
再線	扁計i	画		方向性	ŧ	糸	迷続		長	寿命	化		指定避	<u>業</u> 所	指定	<u>なし</u>		
								2	物情	青報	(主た	る建	物)					
延月	を	 漬		E	12.76	122 2	耐震診	断	不	要	耐息	夏改	修	不要	取得事	由	新築	Į
		を を 含 も	(ت) 	12.70	111	構造				木造	į		階数	地上	2 階	地下	0 階
代表	長建	築年			H4				3	実施済	み	以	下、主な	工事内	 容			
法定	已耐力	用年	数①		30	年	大規模	改修	時	期 H	26	内容		住宅屋根	塗装工事		金額 1	,977 千円
経過	過年	数②			31	年	(耐震を	除く)	時	期 H	25	内容		住宅屋根	塗装工事	Į.	金額 1	,470 千円
老权	5化	率②/	1		103	%			時	期		内容					金額	千円
未和	川用	スヘ [°] ー	<u>ス</u>	;	なし		剖	屋	_		m²							
							3 7	幾能情	報((利用)	犬況・	稼働	率・コスト)				
	主な	↓利月]者	1位	市	民·信	£意団体	(固定)	2位					3位	i !		
			;	利用区	 分			単位	<u>.</u>	R5	F	84	R3	力	を設で実	施してい	る事業等	手
	① 乔	引用者	当が特定	こされて	いな	い施												
利		延べ利用者数 うち 使用料等を納						人						1				
用		うち、使用料等を納り開館日数(利用可能日数					た者	人						人居率1	00%(6戸)			
状		開館日数(利用可能日数 1日当たり利用者数						日						1棟当た	リ1戸×6村	東		
況		1日:	当たり利	用者数	女			人/E	3	0		0	0	1				
	2 1	引用者	らが特定	こされて	いる	施設		-						1				
		児童	等の数	. 1	重別	入	居戸数	人		6		6	6	開館時	間		~	
		利用	者1人	当たりの)延床	面積	Ę	m²//		85		85	85	休館日				
	部層	屋名				午	前		午後		_	夜	間	計		左記以	外に貸出	可能な
74	部層	屋名				午	前		午後			夜	間	計		部屋名	(稼働率)
稼 働	部層	屋名				午	前		午後			夜	間	計				
率	部層	屋名				午	前		午後			夜	間	計				
•	部層	屋名				午	前		午後			夜	間	計				
		施	設(部屋	全体(午	前		午後			夜	間	計				
特	記事	項																
				区分			R5	R4		R3				費区分		R5	R4	R3
	維持		里経費_				696	1,77	72	1,985				等※利	用者負担	2,519	2,204	2,274
			l水費				0		0	0			力金 等			0	0	0
		委託					176	1	17	15	千円	その				0	0	0
	保守点検等						0		0	0				入 合計		2,519	2,204	2,274
支		I F	指定管	理料			0		0	0		(参	考)指定管	理者の利	用料収入	0	0	0
出		-	その他				176	-	17			一 角	段財源 🤃	《市民全体	の負担額	-1,823	-432	-289
			料・賃付				0		0	0	J		スト指		 単位	 R5	R4	R3
千			料•工	事請負	費		480		0	215			トは工事費					
門		I -	修繕料				480	 	0				負担の割		<u>%</u>	362		115
		-	工事請:		Me I .		0		0					の支出額	円/人		295,333	
	677		他経費			_	40	<u> </u>	_					一般財源	円/人		-72,000	
	維持		里に係る		_	_	0		0			列1 m	当たりの	支出額	円/mੈ	1,357	3,456	3,871
			(再任用		_	人	0		0	0	4:	詩記						
		会計	年度任		0.0	人	0		0	0	를	耳頂						
			支出	合計			696	1,77	/2	1,985								

	七二	没No.	35	50 l	五紀計画	画 施設N	lo <i>I</i> -	<u> </u>									
	心包含	i又IVU.	33	08	再編計回	当 ルマラン	10. <u> 1</u> -	1 基	木	丰却							
								1	:/+`	IFI TV		所管課		郑市	計画課		
施討	2名			皆潮	俄坂瓦	全住促進	住宅					財産分	 迷 百	行政			
所名	干地				市呰瀬:	字俄坂29)-2					管理体				部委託を	:今ま:)
		 例等		1110		足進住宅		及716年	班	冬佰	ı		'''' 里者名等		<u> </u>		407
		17.1 47				賃貸する					_	利用者		市全	 t戓		
目的	勺			りが圧っる。	とを建設し	/貝貝りの	C (, I).	人 (1) 还	<u>- </u>	化进	_ [+6 <u>25</u> //借地料	市有			千円/年
大分	本				住宅	中分類		1	/堂	住宅			龙区域等	該当			1132 1
	計	画		方向性		継続		長寿				指定避		指定			
1 3 42	m) H I I			73 1.312		145.456	2 建				る建		Д Ε 171	70,70	<i>~</i>		
亚白	面					耐震診		不要	^		建改	·	 不要	取得事	由	新築	
		ig gを含む)	ç	7.29 m	構造				木造			階数	地上	2 階	地下	0 階
代表	長建:	 築年						実施					1.4.2.				- 18
		用年数	t ①		30 年	┪ 大規模	改修	時期		23	内容		住宅屋根	塗装工事	<u> </u>	金額 1	,738 千円
経過	過年	数②			26 年	(耐震を		時期			内容					金額	千円
老村	5化	率②/①			87 %			時期			内容					金額	千円
未利	川用	スヘ゜ース		đ	5り	1 音	3屋		97	m²							
						3 ;	幾能情幸	员 (利	用划	∜況・	稼働:	率・コスト)				
	主な	は利用	者	1位	市民・	任意団体	(固定)	2位						3位			
				利用区	分		単位	R	5	R	4	R3	方	・ 色設で実	施してい	る事業等	手
	① ₹	引用者	が特定	されて	いない旅			•									
利		延べ	利用者	数			人						1				
用用		5	ち、使	用料等	を納付し	<i>.</i> た者	人						入居率09	%(0/1戸))		
状		開館	日数(和	引用可能	1日数)		日						1棟当たり	り1戸×1戸	=		
況		1日当	たり利	用者数			人/日		0		0	0					
	27	引用者	が特定	されて	いる施設	ž											
		児童	等の数	種	を かっこう かんりゅう かんしょう かんしょう かんしょう かんしょう かんしょう かんしょう しゅう かんしょう しょう しょう しょう しょう しょう しょう しょう しょう しょう	、居戸数	人		0		0	0	開館時	間		~	
		利用	者1人当	当たりの	延床面	積	m ^d /人		0		0	0	休館日				
	-	屋名				一前		-後			夜		計			外に貸出	
按	-	屋名				一前		-後			夜		計		部屋名	(稼働率))
稼働		屋名				一前		-後			夜		計				
率		屋名				一前		-後				間	計		-		
	部。	屋名				一前		-後				間	計		1		
			设(部屋)全体		-前	1	-後			夜	間	計				
特	記事	∮	ΛΩ ± ν	<u> </u>		I 5-	l 5:	l =				<i>).</i> =-	井戸ハ		l 55		
	4# ±	+ <i>佐</i> 左 тጦ		区分		R5	R4	R		収	+/- ==		費区分	m + 7 !=	R5	R4	R3
	稚扌 	寺管理 「业物・				508			089	入			等 ※利	用有負担	0	0	433
		光熱				30			0		領リ その	加金等			0	0	0
		委託		〜 生					3	田	₹0.	•-	入 合計		0	0	433
			マスト			C		+	0		(\$ =		理者の利		0	0	433
支出		I —	の他	生科		30				¥ =			『理有の利 ※市民全体		508	623	2,656
				出业:			_	_						い 負担額	308	023	2,000
~			料・賃信料・丁雪	ョ科 事請負費	<u>.</u>	C			312			1スト指札 トはエ事費		単位	R5	R4	R3
千四		_	**・ <u>ナョ</u> を繕料	中时只到	ą.			<u> </u>				負担の害		%	0	0	54
円		ı —	S槽科 C事請1	鱼									<u>リロ</u> の支出額	円/人	0	0	0
		-		^艮 貝 ▪減価億	却孝	478		<u> </u>					<u>クタ山領</u> 一般財源	円/人	0	0	0
	維払			人件費		4/0								円/㎡	5,222	6,404	8,171
	小庄 J.		(再任用		0.0 人				0	X= 17	.,	-12-70.	人山田	[1 3/ III	0,222	J,704	3,171
				<u>用</u> 職員				+	0		記						
		五日.	+ 反 i 支出		10.0 人	508)89	事	項						
			ДШ	μп		1 300	020	, 0,0	,00								