

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	45	再編計画	施設No.	ス1								
<b>1 基本情報</b>												
施設名	総合体育館		所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市字沖鶴140		財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市体育館条例		管理体制	指定管理者								
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与することを目的としている。		利用者範囲	市全域								
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所								
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>												
延床面積 (付属施設を含む)	4,923.52 m <sup>2</sup>	耐震診断	不要	耐震改修								
代表建築年	H5	構造	鉄筋コンクリート									
法定耐用年数①	47年	取得事由	不要	新築								
経過年数②	31年	階数	地上	1階								
老朽化率②/①	66%	地下	0階									
未利用スペース	なし	実施済み	以下、主な工事内容									
		大規模改修 (耐震を除く)	時期	内容								
			H26	外壁修繕工事								
			H30	屋根及び外壁改修工事								
			R6	非常電源更新工事								
		金額	1,836千円									
		金額	149,968千円									
		金額	3,245千円									
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>												
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(不特定)		2位	市民・任意団体(固定)		3位	公共的団体			
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設						【市主催事業】					
	延べ利用者数	人	40,594	38,090	30,337	ニュースポーツ体験教室 5月～3月						
	うち、使用料等を納付した者	人	11,045	11,864	6,755	カンガルススクール 5月～2月						
	開館日数(利用可能日数)	日	359	359	359	生きがい健康教室 6月～12月						
	1日当たり利用者数	人/日	113	106	85	市民総合体育大会 6月～3月						
	②利用者が特定されている施設						【その他行事等】					
	児童等の数	種別	人				スポーツ少年団、中学校、高校、一般の各種競技大会(ハンドボール、バスケットボールなど)					
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	開館時間	9:00 ~ 21:00					
休館日	12/29～1/3											
稼働率	部屋名	アリーナ	午前	43%	午後	84%	夜間	92%	計	73%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)	
	部屋名	研修室A	午前	5%	午後	6%	夜間	9%	計	6%		
	部屋名	研修室B	午前	100%	午後	100%	夜間	100%	計	100%		
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設(部屋)全体	午前	50%	午後	64%	夜間	67%	計	60%			
特記事項	研修室Bについては湯沢市スポーツ協会で通年使用											
支出 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	
	維持管理経費		47,682	41,891	21,676		施設使用料等 ※利用者負担	0	0	1,562		
	光熱水費		0	0	6,562		補助金等	0	0	0		
	委託料		42,000	41,712	10,899		その他	0	0	0		
	保守点検等		0	0	10,899		収入合計	0	0	1,562		
	指定管理料		42,000	41,712	0		(参考)指定管理者の利用料収入	2,021	3,825	0		
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	47,682	41,891	22,275		
	使用料・賃借料		0	0	280		コスト指標	単位	R6	R5	R4	
	修繕料・工事請負費		5,247	0	2,517		※コストは工事費を除く					
	修繕料		2,002	0	207		利用者負担の割合	%	5	9	7	
	工事請負費		3,245	0	2,310		利用者1人当たりの支出額	円/人	1,095	1,100	710	
	その他経費		435	179	1,418		利用者1人当たりの一般財源	円/人	1,095	1,100	658	
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0	2,161		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	9,025	8,508	4,372	
	正規(再任用含む)		0.0人	0	0		特記事項	収入額48,146,750円、支出額44,001,822円、うち人件費18,324,077円※他施設を含む、常駐する職員3人 指定管理業務は、総合体育館、健康ドーム、B&G海洋センター、ヘルシーパーク、河川敷運動広場松ノ木グラウンドを一括して管理委託しており、指定管理料は総合体育館に一括計上している。				
	会計年度任用職員		0.0人	0	2,161							
支出合計		47,682	41,891	23,837								

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	49	再編計画	施設No.	ス2							
<b>1 基本情報</b>											
施設名	体育センター			所管課	生涯学習課						
所在地	湯沢市千石町二丁目1-57			財産分類	行政財産						
根拠条例等	湯沢市体育館条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)						
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及と振興を図り、心身の健全な発達に貢献する。			利用者範囲	市全域						
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年						
再編計画	方向性	検討	長寿命化	災害警戒区域等	洪水時浸水						
				指定避難所	指定なし						
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>											
延床面積 (付属施設を含む)	1,091.00 m <sup>2</sup>	耐震診断 構造	実施済 鉄骨造	耐震改修 未実施(R1実施)	取得事由 新築						
代表建築年	S53	階数 地上 1 階 地下 0 階									
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み 以下、主な工事内容								
経過年数②	46 年		時期 H19	内容	屋根葺替工事	金額 8,787 千円					
老朽化率②/①	135 %		時期 R6	内容	管理棟屋根改修工事	金額 10,604 千円					
未利用スペース	なし	時期 R6	内容	ミーティングルームエアコン設置工事	金額 726 千円						
		部屋	m <sup>2</sup>								
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>											
利用状況	主な利用者	1位 公共的団体	2位 市民・任意団体(固定)	3位 市民・任意団体(不特定)							
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設					主催事業等なし					
	延べ利用者数	人	27,405	24,934	19,571	キッズステーション…平日午後利用(ミーティングルーム) スポーツ少年団(バドミントン、卓球、サッカー)…週1~3回 湯沢高校(バドミントン部)、湯沢南中バレーボール部…週2回~5回 一般団体:ミニテニスクラブ、バドミントン等…週1回~3回					
	うち、使用料等を納付した者	人	25,781	23,122	17,614						
	開館日数(利用可能日数)	日	359	360	359						
	1日当たり利用者数	人/日	76	69	55						
	②利用者が特定されている施設										
	児童等の数	種別	人			開館時間 9:00 ~ 22:00					
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	休館日 12/29~1/3					
稼働率	部屋名	アリーナ	午前 45%	午後 94%	夜間 97%	計 79%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)				
	部屋名	ミーティングルーム	午前 1%	午後 62%	夜間 6%	計 23%					
	部屋名		午前	午後	夜間	計					
	部屋名		午前	午後	夜間	計					
	部屋名		午前	午後	夜間	計					
	施設(部屋)全体	午前 23%	午後 78%	夜間 51%	計 51%						
特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分		R6	R5	R4
	維持管理経費		18,261	7,542	6,101		施設使用料等 ※利用者負担	734	730	731	
	光熱水費		913	886	963		補助金等	0	0	0	
	委託料		5,315	4,469	3,852		その他	0	0	0	
	保守点検等		68	68	63		収入合計	734	730	731	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0	
	その他		5,247	4,401	3,789		差引一般財源 ※市民全体の負担額	22,007	10,714	8,795	
	使用料・賃借料		0	0	14		コスト指標	単位	R6	R5	R4
	修繕料・工事請負費		11,621	1,572	892		※コストは工事費を除く				
	修繕料		85	879	25		利用者負担の割合	%	7	7	8
	工事請負費		11,535	693	867		利用者1人当たりの支出額	円/人	409	431	442
	その他経費		412	615	380		利用者1人当たりの一般財源	円/人	382	402	405
	維持管理に係る人件費(職員)		4,480	3,902	3,425		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	10,271	9,854	7,937
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0		特記事項 維持管理に係る職員は武道館、弓道場を兼務している。 武道館、弓道場に係る警備業務、日直夜間管理業務に関する 経費は体育センターにおいて支出している。				
	会計年度任用職員		1.4 人	4,480	3,902			3,425			
支出合計		22,741	11,444	9,526							

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	55	再編計画	施設No.	ス3									
<b>1 基本情報</b>													
施設名	稲川体育館			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市川連町字上平城120			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市体育館条例			管理体制	指定管理者								
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与することを目的とする。			指定管理者名等	チャレンジスポーツクラブいなかわ								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
				災害警戒区域等	該当なし								
				指定避難所	指定あり								
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>													
延床面積 (付属施設を含む)	1,647.41 m <sup>2</sup>	耐震診断	実施済	耐震改修	未実施 (R1実施)								
代表建築年	S55	構造	鉄骨造		取得事由	新築							
法定耐用年数①	34年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	44年		時期 H24	内容	コートライン改修工事	金額 395千円							
老朽化率②/①	129%		時期 H22	内容	高圧ケーブル交換	金額 1,564千円							
未利用スペース	なし		時期 H18	内容	高気圧中開閉器交換工事	金額 500千円							
		部屋	m <sup>2</sup>										
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>													
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)	2位	市民・任意団体(不特定)	3位	官公庁						
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設												
	延べ利用者数	人	40,364	17,309	15,053	利用団体数 のべ802団体、40,240名 個人利用者数 のべ124名							
	うち、使用料等を納付した者	人	9,058	3,029	4,234								
	開館日数(利用可能日数)	日	309	309	308								
	1日当たり利用者数	人/日	131	56	49								
	②利用者が特定されている施設												
	児童等の数	種別	人			開館時間	9:00 ~ 21:00						
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	休館日	毎週火曜日 12/29~1/3						
稼働率	部屋名	アリーナ	午前	53%	午後	58%	夜間	77%	計	63%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)		
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	53%	午後	58%	夜間	77%	計	63%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分			R6	R5	R4
	維持管理経費			55	3,698	3,423		施設使用料等 ※利用者負担	0	564	363		
	光熱水費			0	1,746	147		補助金等	0	0	0		
	委託料			0	737	484		その他	0	0	0		
	保守点検等			0	737	484		収入合計	0	564	363		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	596	0	0		
	その他			0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	55	4,241	4,408		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R6	R5	R4	
	修繕料・工事請負費			0	405	1,086		※コストは工事費を除く					
	修繕料			0	405	250		利用者負担の割合	%	1,084	12	9	
	工事請負費			0	0	836		利用者1人当たりの支出額	円/人	1	278	261	
	その他経費			55	810	1,706		利用者1人当たりの一般財源	円/人	1	245	237	
	維持管理に係る人件費(職員)			0	1,107	1,348		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	33	2,917	2,389	
	正規(再任用含む)			0.0人	0	0		特記事項	指定管理料は稲川交流スポーツエリアのシートに計上 なお、常駐する職員はなし				
	会計年度任用職員			0.0人	0	1,348							
支出合計			55	4,805	4,771								

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	59	再編計画	施設No.	ス4									
<b>1 基本情報</b>													
施設名	雄勝スポーツセンター(旧秋ノ宮小学校)		所管課	生涯学習課									
所在地	湯沢市秋ノ宮字中島365		財産分類	行政財産									
根拠条例等	湯沢市雄勝スポーツセンター条例		管理体制	指定管理者									
目的	市民の健康づくり及びスポーツレクリエーションの普及振興を図り、市民の福祉の増進に寄与することを目的とする。		利用者範囲	市全域									
			敷地区分/借地料	市有地 千円/年									
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	災害警戒区域等									
再編計画	方向性	継続	長寿命化 ●	指定避難所									
				該当なし									
				指定あり									
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>													
延床面積 (付属施設を含む)	3,340.32 m <sup>2</sup>	耐震診断	不要	耐震改修									
		構造	鉄骨鉄筋コンクリート										
代表建築年	H8	取得事由	新築										
法定耐用年数①	47年	階数	地上	1階									
経過年数②	28年	地下	0階										
老朽化率②/①	60%	実施済み	以下、主な工事内容										
未利用スペース	あり	7 部屋	2,095 m <sup>2</sup>										
		大規模改修 (耐震を除く)	時期	H27									
			内容	用途変更改修工事									
			金額	17,604 千円									
			金額	千円									
			金額	千円									
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>													
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(固定)	2位	市民・任意団体(不特定)	3位	市外住民						
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設							市・指定管理者共催事業					
	延べ利用者数	人	9,836	9,375	8,876	【スポーツスクール】							
	うち、使用料等を納付した者	人	8,843	8,429	7,980	フットサル・ミニバスケットボール・空手道・3B体操など							
	開館日数(利用可能日数)	日	359	359	359	【サークル】							
	1日当たり利用者数	人/日	27	26	25	街中ウォーキング・卓球・バレーボール・刺繍など							
	②利用者が特定されている施設							【催し物】					
	児童等の数	種別	人			開館時間	9:00 ~ 21:00						
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	休館日	12/29~1/3						
稼働率	部屋名	体育館	午前	31%	午後	48%	夜間	60%	計	47%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)		
	部屋名	トレーニングルーム	午前	100%	午後	65%	夜間	100%	計	89%			
	部屋名	活動室	午前	32%	午後	14%	夜間	0%	計	16%			
	部屋名	会議室	午前	0%	午後	1%	夜間	0%	計	1%			
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体	午前	41%	午後	32%	夜間	40%	計	39%				
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分			R6	R5	R4
	維持管理経費			18,847	17,196	20,710		施設使用料等 ※利用者負担	0	0	0		
	光熱水費			0	0	0		補助金等	0	0	0		
	委託料			18,520	17,164	16,580		その他	0	21	25		
	保守点検等			0	0	0		収入合計	0	21	25		
	指定管理料			18,520	17,164	16,228		(参考)指定管理者の利用料収入	0	24	24		
	その他			0	0	352		差引一般財源 ※市民全体の負担額	18,847	17,175	20,685		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R6	R5	R4	
	修繕料・工事請負費			294	0	3,985		※コストは工事費を除く					
	修繕料			294	0	190		利用者負担の割合	%	0	0	0	
	工事請負費			0	0	3,795		利用者1人当たりの支出額	円/人	1,916	1,834	1,906	
	その他経費			33	32	145		利用者1人当たりの一般財源	円/人	1,916	1,832	1,903	
	維持管理に係る人件費(職員)			0	0	0		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	5,642	5,148	5,064	
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0		特記事項	収入額18,597,274円、支出額18,597,274円、うち人件費7,018,241円、常駐する職員2人				
	会計年度任用職員			0.0 人	0	0							
支出合計			18,847	17,196	20,710								

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	62	再編計画	施設No.	ス5							
<b>1 基本情報</b>											
施設名	皆瀬体育館		所管課	生涯学習課							
所在地	湯沢市皆瀬字沢梨台107-1		財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市体育館条例		管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。		利用者範囲	市全域							
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年						
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし						
				指定避難所	指定なし						
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>											
延床面積 (付属施設を含む)	926.09 m <sup>2</sup>	耐震診断	未実施	耐震改修	未実施	取得事由	新築				
代表建築年	S48	構造	鉄骨造		階数	地上 2 階	地下 0 階				
法定耐用年数①	34 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容							
経過年数②	51 年		時期 H6	内容	暖房設備設置工事	金額	9,403 千円				
老朽化率②/①	150 %		時期 H17	内容	扉及び床ビニールシート張替・内装塗装工事	金額	5,460 千円				
未利用スペース	なし	部屋		m <sup>2</sup>							
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>											
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(不特定)	2位 官公庁	3位 其他							
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設		※地域内利用者・団体								
	延べ利用者数	人	2,446	4,854	4,153	○市主催(市民健診・選挙等)					
	うち、使用料等を納付した者	人	598	627	625	○楽日人事業					
	開館日数(利用可能日数)	日	242	247	206	○スポーツクラブ・スポーツ少年団					
	1日当たり利用者数	人/日	10	20	20	○その他(保育園発表会練習、バドミントン練習等)					
	②利用者が特定されている施設		※地域外利用者・団体等(R5実績)								
	児童等の数	種別	人				○職域健診ほか				
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	開館時間	9:00 ~ 22:00				
稼働率	部屋名	午前	午後	夜間	計	休館日	土・日・休日及び12月29日~1月3日				
	部屋名	午前	午後	夜間	計	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)					
	部屋名	午前	午後	夜間	計						
	部屋名	午前	午後	夜間	計						
	部屋名	午前	午後	夜間	計						
	施設(部屋)全体	午前	午後	夜間	計						
特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	経費区分		R6	R5	R4	
	維持管理経費		1,049	1,007	4,722	収入 (千円)	施設使用料等 ※利用者負担		33	60	39
	光熱水費		375	571	434		補助金等		0	0	0
	委託料		115	215	492		其他		0	0	0
	保守点検等		0	45	45		収入合計		33	60	39
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0
	其他		115	171	447	差引一般財源 ※市民全体の負担額		1,534	1,409	5,506	
	使用料・賃借料		0	0	0	コスト指標		単位	R6	R5	R4
	修繕料・工事請負費		245	140	3,609	※コストは工事費を除く					
	修繕料		245	140	45	利用者負担の割合		%	2	4	2
	工事請負費		0	0	3,564	利用者1人当たりの支出額		円/人	641	303	477
	其他経費		314	80	187	利用者1人当たりの一般財源		円/人	627	290	468
	維持管理に係る人件費(職員)		518	462	823	建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額		円/m <sup>2</sup>	1,692	1,586	2,139
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項	※会計年度任用職員:フルタイム1人の1時間を0.1、会計年度任用職員:夜間管理2人(月・水・金で交代制)を0.5としている。				
	会計年度任用職員		0.6 人	725	462						
支出合計		1,567	1,469	5,545							

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	47	再編計画	施設No.	ス6								
<b>1 基本情報</b>												
施設名	B&G海洋センター		所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市字沖鶴171		財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市B&G海洋センター条例		管理体制	指定管理者								
目的	海洋性スポーツを通して、市民の健康増進並びに青少年の心身の練磨及び健全育成を推進することを目的としている。		指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリツスポーツクラブ								
			利用者範囲	市全域								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年							
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	洪水時浸水							
				指定避難所	指定なし							
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>												
延床面積 (付属施設を含む)	1,150.90 m <sup>2</sup>	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築					
代表建築年	H4	構造	鉄骨造		階数	地上   1階	地下   0階					
法定耐用年数①	34年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容								
経過年数②	32年		時期 H26	内容	プール用ろ過装置ポンプモーター交換修繕	金額	778千円					
老朽化率②/①	94%		時期 H29	内容	鉄骨塗装工事	金額	5,940千円					
未利用スペース	なし	部屋	m <sup>2</sup>									
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>												
利用状況	主な利用者	1位   市民・任意団体(不特定)	2位   市民・任意団体(固定)	3位   公共的団体								
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設		【市主催事業】									
	延べ利用者数	人	3,587	3,592	3,559	水中ウォーキング教室 7月~9月						
	うち、使用料等を納付した者	人	2,635	2,561	2,693	アクアフィットネス教室 7月~8月						
	開館日数(利用可能日数)	日	87	80	94	生きがい健康教室 7月~9月						
	1日当たり利用者数	人/日	41	45	38	【その他の事業】						
	②利用者が特定されている施設		水難訓練(消防隊員)									
	児童等の数	種別	人				幼稚園・保育園・支援学校の利用					
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	開館時間	10:00 ~ 20:30					
					休館日	9月中旬~翌6月下旬						
稼働率	部屋名	プール	午前	83%	午後	99%	夜間	52%	計	78%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)	
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	部屋名		午前		午後		夜間		計			
	施設(部屋)全体		午前	83%	午後	99%	夜間	52%	計	78%		
特記事項												
支出 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	
	維持管理経費		147	25	7,009		施設使用料等 ※利用者負担	0	0	363		
	光熱水費		0	0	1,092		補助金等	0	0	0		
	委託料		0	0	658		その他	0	0	0		
	保守点検等		0	0	658		収入合計	0	0	363		
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	397	402	0		
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	147	25	10,659		
	使用料・賃借料		0	0	10		コスト指標	単位	R6	R5	R4	
	修繕料・工事請負費		0	0	4,459		※コストは工事費を除く					
	修繕料		0	0	3,735		利用者負担の割合	%	270	1,608	4	
	工事請負費		0	0	724		利用者1人当たりの支出額	円/人	41	7	2,894	
	その他経費		147	25	790		利用者1人当たりの一般財源	円/人	41	7	2,792	
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0	4,013		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	128	22	8,948	
	正規(再任用含む)		0.0人	0	0		特記事項	指定管理料は総合体育館のシートに計上 なお、常駐する職員はなし				
	会計年度任用職員		0.0人	0	4,013							
支出合計		147	25	11,022								

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	46	再編計画	施設No.	ス7							
<b>1 基本情報</b>											
施設名	健康ドーム		所管課	生涯学習課							
所在地	湯沢市字沖鶴168		財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市健康ドーム条例		管理体制	指定管理者							
目的	スポーツの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達に資することを目的としている。		指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンリッツスポーツクラブ							
			利用者範囲	市全域							
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年						
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	洪水時浸水						
				指定避難所	指定なし						
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>											
延床面積 (付属施設を含む)	792.45 m <sup>2</sup>	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築				
代表建築年	H4	構造	鉄骨造		階数	地上	1階	地下	0階		
法定耐用年数①	34年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容							
経過年数②	32年		時期	H25	内容	車椅子対応便器設置工事	金額	1,014千円			
老朽化率②/①	94%		時期		内容		金額	千円			
未利用スペース	なし	部屋	m <sup>2</sup>								
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>											
利用状況	主な利用者	1位	市民・任意団体(不特定)		2位	市民・任意団体(固定)		3位	公共的団体		
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設										
	延べ利用者数	人	7,490	8,421	6,598	【市主催事業】 なし 【貸館】 スポーツ少年団、一般クラブ練習(野球、サッカーなど) 障がい者スポーツ(フライングディスク)など					
	うち、使用料等を納付した者	人	6,097	6,091	6,136						
	開館日数(利用可能日数)	日	359	359	359						
1日当たり利用者数	人/日	21	23	18							
②利用者が特定されている施設											
児童等の数	種別	人				開館時間	9:00 ~ 21:00				
利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	休館日	12/29~1/3					
稼働率	部屋名	健康ドーム(屋内運動場)	午前	34%	午後	37%	夜間	21%	計	31%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	部屋名		午前		午後		夜間		計		
	施設(部屋)全体		午前	34%	午後	37%	夜間	21%	計	31%	
特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分		R6	R5	R4
	維持管理経費		780	20	1,000		施設使用料等 ※利用者負担	0	0	311	
	光熱水費		0	0	328		補助金等	0	0	0	
	委託料		759	0	0		その他	0	0	0	
	保守点検等		759	0	0		収入合計	0	0	311	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	297	341	0	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	780	20	689	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標	単位	R6	R5	R4
	修繕料・工事請負費		0	0	374		※コストは工事費を除く				
	修繕料		0	0	374		利用者負担の割合	%	38	1,705	31
	工事請負費		0	0	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	104	2	152
	その他経費		21	20	298		利用者1人当たりの一般財源	円/人	104	2	104
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0	0		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	984	25	1,262
	正規(再任用含む)		0.0人	0	0		特記事項	指定管理料は総合体育館のシートに計上 なお、常駐する職員はなし			
会計年度任用職員		0.0人	0	0							
支出合計		780	20	1,000							

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	57	再編計画	施設No.	ス8							
<b>1 基本情報</b>											
施設名	稲川交流スポーツエリア		所管課	生涯学習課							
所在地	湯沢市川連町字大館中野87-1		財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市稲川交流スポーツエリア条例		管理体制	指定管理者							
目的	市民の健康づくり及びスポーツの普及振興並びに市民の福祉の増進を図ることを目的として設置する。		指定管理者名等	チャレンジスポーツクラブいなかわ							
			利用者範囲	市全域							
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年						
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし						
				指定避難所	指定なし						
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>											
延床面積 (付属施設を含む)	1,580.92 m <sup>2</sup>	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築				
代表建築年	H7	構造	鉄骨造		階数	地上   1階	地下   0階				
法定耐用年数①	34年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容							
経過年数②	29年		時期 H26	内容	事務室間仕切り修繕工事	金額	422千円				
老朽化率②/①	85%		時期 H27	内容	事務室エアコン取付工事	金額	331千円				
未利用スペース	なし	部屋		m <sup>2</sup>							
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>											
利用状況	主な利用者	1位   市民・任意団体(固定)	2位   市民・任意団体(不特定)	3位   市外住民							
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設		【指定管理者主催事業】								
	延べ利用者数	人	7,732	9,092	9,679	野球教室 464名(小学生を対象に毎週月曜に開催し、本施設の利用は主に冬季)					
	うち、使用料等を納付した者	人	6,902	7,512	9,246	グラウンドゴルフ大会 1回 36名					
	開館日数(利用可能日数)	日	359	308	308	【貸出】					
1日当たり利用者数	人/日	22	30	31	ゲートボールクラブ 254名、テニスクラブ 852名 野球スポ小 2415名、グラウンドゴルフ 1752名						
②利用者が特定されている施設											
児童等の数	種別	人				開館時間	9:00 ~ 21:00				
利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	休館日	毎週火曜日 12/29~1/3					
稼働率	部屋名	屋内運動場	午前	46%	午後	50%	夜間	51%	計	49%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)
	部屋名	テニスコート	午前	34%	午後	34%	夜間	17%	計	28%	
	部屋名	壁打ちテニス	午前	7%	午後	11%	夜間	6%	計	8%	
	部屋名	屋外バスケ	午前	6%	午後	19%	夜間	8%	計	11%	
	部屋名	ゲートボール場	午前	0%	午後	0%	夜間	0%	計	0%	
	施設(部屋)全体		午前	27%	午後	32%	夜間	23%	計	27%	
特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分		R6	R5	R4
	維持管理経費		27,556	8,565	8,524		施設使用料等 ※利用者負担	0	0	0	
	光熱水費		0	0	0		補助金等	0	0	0	
	委託料		27,539	8,548	8,511		その他	0	0	0	
	保守点検等		0	0	0		収入合計	0	0	0	
	指定管理料		27,539	8,548	8,511		(参考)指定管理者の利用料収入	1,001	1,084	1,160	
	その他		0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	27,556	8,565	8,524	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標	単位	R6	R5	R4
	修繕料		0	0	0		※コストは工事費を除く				
	工事請負費		0	0	0		利用者負担の割合	%	4	13	14
	その他経費		17	17	13		利用者1人当たりの支出額	円/人	3,564	942	881
	維持管理に係る人件費(職員)		0	0	0		利用者1人当たりの一般財源	円/人	3,564	942	881
	正規(再任用含む)		0.0人	0	0		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	17,430	5,418	5,392
	会計年度任用職員		0.0人	0	0		特記事項	収入額29,495,691円、支出額27,980,630円、うち人件費12,607,224円※他施設を含む、常駐する職員2人 指定管理業務は、稲川交流スポーツエリア、稲川体育館、稲川野球場稲川陸上競技場を一括して管理委託しており、指定管理料は稲川交流スポーツエリアに一括計上している。			
支出合計		27,556	8,565	8,524							

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	58	再編計画	施設No.	ス9									
<b>1 基本情報</b>													
施設名	稲川スキー場			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市駒形町字八面深沢地内			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市スキー場条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	市民の心身の健全な発達及び冬季スポーツの普及振興を図ることを目的としている。			利用者範囲	市全域								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし								
				指定避難所	指定なし								
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>													
延床面積 (付属施設を含む)	945.09 m <sup>2</sup>	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築						
代表建築年	H30	構造	木造一部鉄骨造		階数	地上 2 階	地下 0 階						
法定耐用年数①	22 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	6 年		時期 H30	内容	ヒュッテ等建築工事	金額	149,850 千円						
老朽化率②/①	27 %		時期 H30	内容	ヒュッテ等電気設備工事	金額	28,572 千円						
未利用スペース	なし	部屋	m <sup>2</sup>										
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>													
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(不特定)	2位 市民・任意団体(固定)	3位 公共的団体									
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設				【市主催事業】 なし								
	延べ利用者数	人	18,436	9,400	19,666	【スキークラブ等主催】 ジュニア講習							
	うち、使用料等を納付した者	人	12,700	5,832	14,192	冬休みジュニア基礎スキー教室 小学生スキー交流会 ナイターカップなど							
	開館日数(利用可能日数)	日	79	41	77	スポーツ少年団チーム練習							
	1日当たり利用者数	人/日	233	229	255								
	②利用者が特定されている施設				開館時間 9:00 ~ 21:00								
	児童等の数	種別	人			休館日 3月中旬~12月中旬							
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0								
稼働率	部屋名	午前	午後	夜間	計	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)							
	部屋名	午前	午後	夜間	計								
	部屋名	午前	午後	夜間	計								
	部屋名	午前	午後	夜間	計								
	部屋名	午前	午後	夜間	計								
	施設(部屋)全体	午前	午後	夜間	計								
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分			R6	R5	R4
	維持管理経費			21,658	18,891	13,909		施設使用料等 ※利用者負担	10,875	4,932	10,826		
	光熱水費			7,202	3,686	4,600		補助金等	0	0	0		
	委託料			2,492	2,405	2,109		その他	0	0	0		
	保守点検等			2,492	2,405	2,109		収入合計	10,875	4,932	10,826		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他			0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	28,626	28,358	17,187		
	使用料・賃借料			228	248	255		コスト指標	単位	R6	R5	R4	
	修繕料・工事請負費			9,331	9,201	2,682		※コストは工事費を除く					
	修繕料			3,721	4,361	2,368		利用者負担の割合	%	32	17	39	
	工事請負費			5,610	4,840	314		利用者1人当たりの支出額	円/人	1,838	3,027	1,408	
	その他経費			2,405	3,351	4,263		利用者1人当たりの一般財源	円/人	1,248	2,502	858	
	維持管理に係る人件費(職員)			17,843	14,399	14,104		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	35,860	30,103	29,308	
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0		特記事項					
	会計年度任用職員			21.0 人	17,843	14,399							
支出合計			39,501	33,290	28,013								

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	52	再編計画	施設No.	ス10							
<b>1 基本情報</b>											
施設名	湯沢弓道場			所管課	生涯学習課						
所在地	湯沢市千石町二丁目3-25			財産分類	行政財産						
根拠条例等	湯沢市立弓道場条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)						
目的	スポーツの振興を図り、心身の健全な発達に貢献する。			利用者範囲	市全域						
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年						
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	洪水時浸水						
				指定避難所	指定なし						
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>											
延床面積 (付属施設を含む)	168.96 m <sup>2</sup>	耐震診断 構造	未実施	耐震改修 木造	未実施	取得事由	新築				
代表建築年	S55					階数	地上 2 階 地下 0 階				
法定耐用年数①	22 年	大規模改修 (耐震を除く)	時期	内容	金額	千円					
経過年数②	44 年		時期	内容	金額	千円					
老朽化率②/①	200 %		時期	内容	金額	千円					
未利用スペース	なし	部屋		m <sup>2</sup>							
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>											
利用状況	主な利用者	1位 公共的団体	2位 市民・任意団体(固定)	3位 市民・任意団体(不特定)							
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等					
	①利用者が特定されていない施設				市主催の事業はなし (高校 部活動)						
	延べ利用者数	人	4,530	4,281	4,492	湯沢高校弓道部 月20回程度利用					
	うち、使用料等を納付した者	人	4,530	4,281	4,492	市外高校生個人利用					
	開館日数(利用可能日数)	日	359	360	359	(一般団体)					
	1日当たり利用者数	人/日	13	12	13	大弓会 月20回程度利用 (輪番で県南大会※R5大雨で中止)					
	②利用者が特定されている施設				開館時間 9:00 ~ 22:00						
	児童等の数	種別	人			休館日 12/29~1/3					
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0						
稼働率	部屋名	弓道場	午前 83%	午後 72%	夜間 58%	計 71%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)				
	部屋名		午前	午後	夜間	計					
	部屋名		午前	午後	夜間	計					
	部屋名		午前	午後	夜間	計					
	部屋名		午前	午後	夜間	計					
	施設(部屋)全体		午前 83%	午後 72%	夜間 58%	計 71%					
特記事項											
支出 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	経費区分		R6	R5	R4	
	維持管理経費		712	418	3,575	収入 (千円)	施設使用料等 ※利用者負担		388	347	327
	光熱水費		240	201	227		補助金等		0	0	0
	委託料		202	68	206		その他		0	0	0
	保守点検等		16	15	15		収入合計		388	347	327
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0
	その他		186	53	191	差引一般財源 ※市民全体の負担額		1,264	907	3,982	
	使用料・賃借料		0	0	0	コスト指標		単位	R6	R5	R4
	修繕料・工事請負費		39	0	3,016	※コストは工事費を除く					
	修繕料		39	0	156	利用者負担の割合		%	23	28	23
	工事請負費		0	0	2,860	利用者1人当たりの支出額		円/人	365	293	323
	その他経費		240	149	126	利用者1人当たりの一般財源		円/人	279	212	250
	維持管理に係る人件費(職員)		940	836	734	建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額		円/m <sup>2</sup>	9,777	7,422	8,576
	正規(再任用含む)		0.0 人	0	0	特記事項	維持管理に係る職員は体育センター非常勤職員が兼務している。 警備業務、日直夜間管理業務に関する経費の支出は無し。(体育センターにおいて支出している。)				
	会計年度任用職員		0.3 人	940	836						734
支出合計		1,652	1,254	4,309							

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	51	再編計画	施設No.	ス11									
<b>1 基本情報</b>													
施設名	湯沢武道館			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市千石町二丁目1-59			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市立武道館条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	スポーツの振興を図り、心身の健全な発達に貢献する。			利用者範囲	市全域								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	洪水時浸水								
				指定避難所	指定なし								
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>													
延床面積 (付属施設を含む)	518.99 m <sup>2</sup>	耐震診断 構造	未実施	耐震改修 鉄骨造	未実施	取得事由	新築						
代表建築年	S52			階数	地上	1階	地下	0階					
法定耐用年数①	34年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	47年		時期 H23	内容	屋根葺替工事	金額	9,974千円						
老朽化率②/①	138%		時期 H28	内容	床改修工事	金額	5,206千円						
未利用スペース	なし	部屋		時期 R3	内容	武道館LED照明取付工事	金額	693千円					
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>													
利用状況	主な利用者	1位	公共的団体	2位	市民・任意団体(固定)	3位	市民・任意団体(不特定)						
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設							市主催の事業は無し (スポーツ少年団) 柔道 週1回~2回 (中・高 部活動) 湯沢南中剣道部 週2回~3回 (一般団体) 少林寺拳法、剣道、エアロビクス等 週1回もしくは不定期利用					
	延べ利用者数	人	11,492	8,589	5,404								
	うち、使用料等を納付した者	人	11,492	8,589	5,404								
開館日数(利用可能日数)	日	359	360	359									
1日当たり利用者数	人/日	32	24	15									
②利用者が特定されている施設							開館時間	9:00 ~ 22:00					
児童等の数	種別	人				休館日	12/29~1/3						
利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0									
稼働率	部屋名	武道場	午前	29%	午後	60%	夜間	83%	計	57%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)		
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	29%	午後	60%	夜間	83%	計	57%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分			R6	R5	R4
	維持管理経費			388	387	553		施設使用料等 ※利用者負担	201	117	117		
	光熱水費			282	282	201		補助金等	0	0	0		
	委託料			28	27	273		その他	0	0	0		
	保守点検等			28	27	25		収入合計	201	117	117		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他			0	0	248		差引一般財源 ※市民全体の負担額	1,083	1,106	1,170		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R6	R5	R4	
	修繕料・工事請負費			0	0	0		※コストは工事費を除く					
	修繕料			0	0	0		利用者負担の割合	%	16	10	9	
	工事請負費			0	0	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	112	142	238	
	その他経費			78	78	79		利用者1人当たりの一般財源	円/人	94	129	216	
	維持管理に係る人件費(職員)			896	836	734		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	2,474	2,357	2,480	
	正規(再任用含む)			0.0人	0	0		特記事項	維持管理に係る職員は体育センター非常勤職員が兼務している。 警備業務、日直夜間管理業務に関する経費の支出は無し。(体育センターにおいて支出している。)				
	会計年度任用職員			0.3人	896	734							
支出合計			1,284	1,223	1,287								

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	56	再編計画	施設No.	ス12									
<b>1 基本情報</b>													
施設名	稲川野球場		所管課	生涯学習課									
所在地	湯沢市三梨町字間明田140		財産分類	行政財産									
根拠条例等	湯沢市営野球場条例		管理体制	指定管理者									
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に資する。		指定管理者名等	チャレンジスポーツクラブいなかわ									
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
				災害警戒区域等	該当なし								
				指定避難所	指定なし								
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>													
延床面積 (付属施設を含む)	611.21 m <sup>2</sup>	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築						
代表建築年	H3	構造	鉄筋コンクリート		階数	地上   1 階	地下   0 階						
法定耐用年数①	47 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	33 年		時期 H29	内容	内野整備工事	金額	1,070 千円						
老朽化率②/①	70 %		時期 H28	内容	外野芝整備工事(排水改良)	金額	1,124 千円						
未利用スペース	なし	部屋	m <sup>2</sup>										
				時期 H27	内容	判定表示灯改修工事	金額	2,204 千円					
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>													
利用状況	主な利用者	1位   市民・任意団体(固定)	2位   市民・任意団体(不特定)	3位   官公庁									
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設												
	延べ利用者数	人	2,472	1,502	4,897	中学校部活動 612名 野球連盟大会							
	うち、使用料等を納付した者	人	112	50	240								
	開館日数(利用可能日数)	日	221	78	244								
	1日当たり利用者数	人/日	11	19	20								
	②利用者が特定されている施設												
	児童等の数	種別	人			開館時間	5:00 ~ 21:00						
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	休館日	冬期間						
稼働率	部屋名	グラウンド	午前	8%	午後	8%	夜間	1%	計	6%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)		
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	8%	午後	8%	夜間	1%	計	6%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分			R6	R5	R4
	維持管理経費			5,448	3,350	4,540		施設使用料等 ※利用者負担	0	13	34		
	光熱水費			0	2,288	2,079		補助金等	0	0	0		
	委託料			440	499	1,503		その他	0	0	0		
	保守点検等			0	144	143		収入合計	0	13	34		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	94	0	0		
	その他			440	355	1,360		差引一般財源 ※市民全体の負担額	5,448	3,579	5,251		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R6	R5	R4	
	修繕料・工事請負費			699	312	40		※コストは工事費を除く					
	修繕料			699	312	40		利用者負担の割合	%	2	0	1	
	工事請負費			0	0	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	2,204	2,391	1,079	
	その他経費			4,309	251	918		利用者1人当たりの一般財源	円/人	2,204	2,383	1,072	
	維持管理に係る人件費(職員)			0	242	745		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	8,913	5,877	8,647	
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0		特記事項	指定管理料は稲川交流スポーツエリアのシートに計上 なお、常駐する職員はなし				
	会計年度任用職員			0.0 人	0	242			745				
支出合計			5,448	3,592	5,285								

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	65	再編計画	施設No.	ス13								
<b>1 基本情報</b>												
施設名	雄勝野球場			所管課	生涯学習課							
所在地	湯沢市横堀字六郎川原52			財産分類	行政財産							
根拠条例等	湯沢市営野球場条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)							
目的	スポーツやレクリエーションの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達を資することを目的とする。			利用者範囲	市全域							
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年							
再編計画	方向性	検討	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし							
				指定避難所	指定なし							
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>												
延床面積 (付属施設を含む)	111.77 m <sup>2</sup>	耐震診断 構造	未実施 鉄筋コンクリート	耐震改修 階数	未実施 地上   1階   地下   0階							
代表建築年	S54	実施済み 以下、主な工事内容										
法定耐用年数①	47年	大規模改修 (耐震を除く)	時期 H28	内容	スタッド外壁補修工事 金額 1,070千円							
経過年数②	45年		時期 R4	内容	グラウンド等整備改修工事 金額 80,904千円							
老朽化率②/①	96%		時期	内容	金額 千円							
未利用スペース	なし	部屋	m <sup>2</sup>									
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>												
利用状況	主な利用者	1位   市民・任意団体(固定)	2位   市民・任意団体(不特定)	3位   市外住民								
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等						
	①利用者が特定されていない施設					市主催事業なし 中体連野球大会 野球連盟軟式野球大会 一般社会人野球交流会 雄勝中学校野球部通常練習						
	延べ利用者数	人	2,190	2,439	1,217							
	うち、使用料等を納付した者	人	180	192	110							
	開館日数(利用可能日数)	日	202	214	76							
	1日当たり利用者数	人/日	11	11	16							
	②利用者が特定されている施設											
	児童等の数	種別	人			開館時間 日の出 ~ 日没						
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	休館日 11月~3月						
稼働率	部屋名	グラウンド	午前 24%	午後 41%	夜間 —	計 32%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)					
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	部屋名		午前	午後	夜間	計						
	施設(部屋)全体		午前 24%	午後 41%	夜間 —	計 32%						
特記事項	R4は内野改修工事により使用期間は4月上旬~6月末までの3ヶ月間のみ											
支出 (千円)	経費区分		R6	R5	R4	経費区分		R6	R5	R4		
	維持管理経費		2,307	972	707	収入 (千円)	施設使用料等 ※利用者負担		33	27	17	
	光熱水費		69	72	75		補助金等		0	0	0	
	委託料		319	253	239		その他		0	0	0	
	保守点検等		210	170	169		収入合計		33	27	17	
	指定管理料		0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入		0	0	0	
	その他		109	83	70		差引一般財源 ※市民全体の負担額		2,274	2,270	1,988	
	使用料・賃借料		0	0	0		コスト指標		単位	R6	R5	R4
	修繕料・工事請負費		1,655	302	152		※コストは工事費を除く					
	修繕料		1,655	302	152		利用者負担の割合		%	1	1	1
	工事請負費		0	0	0		利用者1人当たりの支出額		円/人	1,053	942	1,647
	その他経費		264	345	241	利用者1人当たりの一般財源		円/人	1,038	931	1,634	
	維持管理に係る人件費(職員)		0	1,325	1,298	建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額		円/m <sup>2</sup>	20,641	20,552	17,939	
	正規(再任用含む)		0.0人	0	0	特記事項						
	会計年度任用職員		0.0人	0	1,325							
支出合計		2,307	2,297	2,005								

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	61	再編計画	施設No.	ス14									
<b>1 基本情報</b>													
施設名	皆瀬野球場			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市皆瀬字上小保内3			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市営野球場条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に資する。			利用者範囲	市全域								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	災害警戒区域等	該当なし								
				指定避難所	指定なし								
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>													
延床面積 (付属施設を含む)	85.63 m <sup>2</sup>	耐震診断	不要	耐震改修	不要								
		構造	鉄筋コンクリート		取得事由	新築							
代表建築年	S61			階数	地上 2 階 地下 0 階								
法定耐用年数①	47 年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	38 年		時期 H25	内容	バックスクリーン・スコアボード等改修	金額 9,587 千円							
老朽化率②/①	81 %		時期 H26	内容	外野フェンス改修	金額 10,396 千円							
未利用スペース	なし		時期	内容		金額 千円							
		部屋	m <sup>2</sup>										
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>													
利用状況	主な利用者	1位 市民・任意団体(固定)	2位 市民・任意団体(不特定)	3位 市外住民									
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設												
	延べ利用者数	人	1,200	3,333	2,732	<ul style="list-style-type: none"> <li>○スポーツ・文化クラブ「楽日人」への委託事業</li> <li>・皆瀬野球大会</li> <li>・皆瀬グラントゴルフ大会</li> <li>・男女混合ソフトボール大会</li> <li>○他、主な利用団体</li> <li>・秋田県軟式野球連盟湯沢雄勝支部</li> <li>・皆瀬OB会、スポ少野球等 13回(延べ330人)</li> <li>○市外利用</li> <li>・秋田大学準硬式野球部等</li> </ul>							
	うち、使用料等を納付した者	人	340	335	430								
	開館日数(利用可能日数)	日	204	184	186								
	1日当たり利用者数	人/日	6	18	15								
	②利用者が特定されている施設												
	児童等の数	種別	人			開館時間	5:00 ~ 18:00						
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0	休館日	11月～翌4月末						
稼働率	部屋名	野球場	午前	10%	午後	5%	夜間	-	計	8%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)		
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	10%	午後	5%	夜間	-	計	8%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分			R6	R5	R4
	維持管理経費			543	1,349	977		施設使用料等 ※利用者負担	19	24	18		
	光熱水費			54	129	52		補助金等	0	0	0		
	委託料			380	276	313		その他	0	0	0		
	保守点検等			127	113	107		収入合計	19	24	18		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他			253	163	206		差引一般財源 ※市民全体の負担額	2,250	2,862	1,958		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R6	R5	R4	
	修繕料・工事請負費			24	802	190		※コストは工事費を除く					
	修繕料			24	802	190		利用者負担の割合	%	1	1	1	
	工事請負費			0	0	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	1,891	866	723	
	その他経費			85	142	422		利用者1人当たりの一般財源	円/人	1,875	859	717	
	維持管理に係る人件費(職員)			1,726	1,537	999		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	26,498	33,698	23,076	
	正規(再任用含む)			0.0 人	0	0		特記事項	※会計年度任用職員の人件費算出/1日の勤務時間内の5時間を施設管理に充てているとしている。				
	会計年度任用職員			0.7 人	1,531	1,537			999				
支出合計			2,269	2,886	1,976								

# 施設カルテ

基準日

令和7年4月1日

施設No.	48	再編計画	施設No.	ス15									
<b>1 基本情報</b>													
施設名	ヘルシーパーク			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市字沖鶴110			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市ヘルシーパーク条例			管理体制	指定管理者								
目的	市民の健康づくり及びスポーツの普及振興並びに市民の福祉の増進を図ることを目的としている。			指定管理者名等	NPO法人ゆざわサンマリツスポーツクラブ								
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	利用者範囲	市全域								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	敷地区分/借地料	市有地 千円/年								
				災害警戒区域等	洪水時浸水								
				指定避難所	指定なし								
<b>2 建物情報 (主たる建物)</b>													
延床面積 (付属施設を含む)	170.19 m <sup>2</sup>	耐震診断	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築						
代表建築年	H6	構造	木造		階数	地上   1階	地下   0階						
法定耐用年数①	22年	大規模改修 (耐震を除く)	実施済み	以下、主な工事内容									
経過年数②	30年		時期 H23	内容	下水道接続工事	金額	5,780千円						
老朽化率②/①	136%		時期 H25	内容	駐車場舗装補修工事	金額	4,284千円						
未利用スペース	なし	部屋	m <sup>2</sup>										
<b>3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)</b>													
利用状況	主な利用者	1位   市民・任意団体(不特定)	2位   市民・任意団体(固定)	3位   公共的団体									
	利用区分	単位	R6	R5	R4	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設				【市主催事業】 市民総合体育大会(パークゴルフ)								
	延べ利用者数	人	6,771	7,280	6,783	【その他の事業】 多目的広場の利用 (スポーツ少年団・グラウンドゴルフなど)							
	うち、使用料等を納付した者	人	4,726	4,215	5,369	芝生広場の利用 (幼稚園・保育園の行事など)							
	開館日数(利用可能日数)	日	184	184	184								
	1日当たり利用者数	人/日	37	40	37								
	②利用者が特定されている施設				開館時間	9:00 ~ 17:00							
	児童等の数	種別	人			休館日	11月1日~翌4月30日						
	利用者1人当たりの延床面積	m <sup>2</sup> /人	0	0	0								
稼働率	部屋名	パークゴルフ場	午前	87%	午後	82%	夜間	—	計	85%	左記以外に貸出可能な部屋名(稼働率)		
	部屋名	多目的広場・芝生広場	午前	—	午後	—	夜間	—	計	—			
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	87%	午後	82%	夜間	—	計	85%			
特記事項													
支出 (千円)	経費区分			R6	R5	R4	収入 (千円)	経費区分			R6	R5	R4
	維持管理経費			430	19	2,810		施設使用料等 ※利用者負担	0	0	999		
	光熱水費			0	0	32		補助金等	0	0	0		
	委託料			0	0	1,956		その他	0	0	0		
	保守点検等			0	0	1,956		収入合計	0	0	999		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	829	841	0		
	その他			0	0	0		差引一般財源 ※市民全体の負担額	430	19	1,811		
	使用料・賃借料			0	0	0		コスト指標	単位	R6	R5	R4	
	修繕料・工事請負費			0	0	451		※コストは工事費を除く					
	修繕料			0	0	451		利用者負担の割合	%	193	4,426	36	
	工事請負費			0	0	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	64	3	414	
	その他経費			430	19	371		利用者1人当たりの一般財源	円/人	64	3	267	
	維持管理に係る人件費(職員)			0	0	0		建物1m <sup>2</sup> 当たりの支出額	円/m <sup>2</sup>	2,527	112	16,511	
	正規(再任用含む)			0.0人	0	0		特記事項	指定管理料は総合体育館のシートに計上 なお、常駐する職員はなし				
	会計年度任用職員			0.0人	0	0							
支出合計			430	19	2,810								