

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	44	再編計画	施設No.	博1									
1 基本情報													
施設名	院内銀山異人館			所管課	生涯学習課								
所在地	湯沢市上院内字小沢115			財産分類	行政財産								
根拠条例等	湯沢市院内銀山異人館条例			管理体制	直営管理(一部委託を含む)								
目的	院内銀山民俗資料並びに岩井堂洞窟考古資料等を収集、保管及び公開し、歴史文化の保護伝承並びに地域の活性化に資することを目的とする。			利用者範囲	旧市町村								
				敷地区分/借地料	借地	330 千円/年							
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等	災害警戒区域等	該当なし								
再編計画	方向性	継続	長寿命化	指定避難所	指定なし								
2 建物情報 (主たる建物)													
延床面積 (付属施設を含む)	435.00 m ²	耐震診断 構造	不要	耐震改修	不要	取得事由	新築						
代表建築年	H1	鉄骨造		階数	地上	3 階	地下	0 階					
法定耐用年数①	38 年	大規模改修 (耐震を除く)	未実施		金額	千円							
経過年数②	33 年		時期	内容	金額	千円							
老朽化率②/①	87 %		時期	内容	金額	千円							
未利用スペース	なし	0 部屋	0 m ²										
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)													
利用状況	主な利用者	1位	市外住民	2位	市民・任意団体(不特定)	3位	その他						
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等							
	①利用者が特定されていない施設												
	延べ利用者数	人	1,635	1,612	1,806	【常設展示】 院内銀山資料・岩井堂洞窟資料・鉱石資料							
	うち、使用料等を納付した者	人	1,364	1,425	1,636								
	開館日数(利用可能日数)	日	306	306	289	【企画展】 秋の企画展示							
1日当たり利用者数	人/日	5	5	6									
②利用者が特定されている施設													
児童等の数	種別	人			開館時間	9:00 ~ 16:30							
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日	毎週月曜日、12/29~1/3							
稼働率	部屋名	PRルーム	午前	23%	午後	53%	夜間	-	計	38%	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)		
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	部屋名		午前		午後		夜間		計				
	施設(部屋)全体		午前	23%	午後	53%	夜間	-	計	38%			
特記事項 日計表にて来館者は管理しているが、時間帯別の把握はしていない。													
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2
	維持管理経費			2,894	2,677	2,689		施設使用料等 ※利用者負担	420	425	504		
	光熱水費			773	857	763		補助金等	0	0	0		
	委託料			788	682	646		その他	0	0	0		
	保守点検等			433	408	417		収入合計	420	425	504		
	指定管理料			0	0	0		(参考)指定管理者の利用料収入	0	0	0		
	その他			355	274	229		差引一般財源 ※市民全体の負担額	6,615	6,289	5,923		
	使用料・賃借料			430	430	430		コスト指標	単位	R4	R3	R2	
	修繕料・工事請負費			92	46	94		※コストは工事費を除く					
	修繕料			92	46	94		利用者負担の割合	%	6	6	8	
	工事請負費			0	0	0		利用者1人当たりの支出額	円/人	4,303	4,165	3,559	
	その他経費			811	662	756		利用者1人当たりの一般財源	円/人	4,046	3,901	3,280	
維持管理に係る人件費(職員)			4,141	4,037	3,738	建物1m ² 当たりの支出額	円/m ²	16,172	15,434	14,775			
正規(再任用含む)			0.0 人	0	0	特記事項	JR院内駅に併設 構造上、バリアフリーが困難な建物である。						
会計年度任用職員			2.0 人	4,141	4,037							3,738	
支出合計			7,035	6,714	6,427								

施設カルテ

基準日

令和5年4月1日

施設No.	478	再編計画 施設No.	博2											
1 基本情報														
施設名	文化財資料収蔵庫		所管課 生涯学習課											
所在地	湯沢市三梨町字清水小屋244		財産分類 行政財産											
根拠条例等			管理体制 直営管理(一部委託を含む)											
目的	市保有文化財資料の保管		指定管理者名等											
大分類	行政系施設	中分類 車庫・倉庫等	利用者範囲 市全域											
再編計画	方向性 継続	長寿命化	敷地区分/借地料 市有地 0 千円/年											
			災害警戒区域等 該当なし											
			指定避難所 指定なし											
2 建物情報 (主たる建物)														
延床面積 (付属施設を含む)	2,436.86 m ²	耐震診断 構造	不要 鉄筋コンクリート											
代表建築年	S60	耐震改修	不要											
法定耐用年数①	47 年	取得事由	新築											
経過年数②	37 年	階数	地上 2 階 地下 0 階											
老朽化率②/①	79 %	以下、主な工事内容												
未利用スペース		大規模改修 (耐震を除く)	時期 内容 金額 千円											
			時期 内容 金額 千円											
			時期 内容 金額 千円											
		部屋	m ²											
3 機能情報 (利用状況・稼働率・コスト)														
利用状況	主な利用者	1位	2位	3位										
	利用区分	単位	R4	R3	R2	施設で実施している事業等								
	①利用者が特定されていない施設													
	延べ利用者数	人												
	うち、使用料等を納付した者	人												
	開館日数(利用可能日数)	日												
1日当たり利用者数	人/日	0	0	0										
②利用者が特定されている施設														
児童等の数	種別	人			開館時間	~								
利用者1人当たりの延床面積	m ² /人	0	0	0	休館日									
稼働率	部屋名	午前	午後	夜間	計	左記以外に貸出可能な 部屋名(稼働率)								
	部屋名	午前	午後	夜間	計									
	部屋名	午前	午後	夜間	計									
	部屋名	午前	午後	夜間	計									
	部屋名	午前	午後	夜間	計									
	施設(部屋)全体	午前	午後	夜間	計									
特記事項														
支出 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	収入 (千円)	経費区分			R4	R3	R2	
	維持管理経費			0	0	0		施設使用料等 ※利用者負担 補助金等 その他 収入合計 (参考)指定管理者の利用料収入 差引一般財源 ※市民全体の負担額 コスト指標 ※コストは工事費を除く 利用者負担の割合 利用者1人当たりの支出額 利用者1人当たりの一般財源 建物1m ² 当たりの支出額 特記事項						
	光熱水費													
	委託料			0	0	0								
	保守点検等													
	指定管理料													
	その他													
	使用料・賃借料													
	修繕料・工事請負費			0	0	0								
	修繕料													
	工事請負費													
	その他経費													
	維持管理に係る人件費(職員)			0	0	0								
正規(再任用含む)			人	0	0									
会計年度任用職員			人											
支出合計			0	0	0									